

419110-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de construction – Accord-cadre pour l'exécution des travaux de construction pour le rehaussement et l'aménagement de quais et de leurs accès dans les gares SNCB –

Marché en 2 lots

OJ S 116/2026 18/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SNCB

Adresse électronique: contract.stations@belgiantrain.be

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

Activité de l'entité adjudicatrice: Services de chemin de fer

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Accord-cadre pour l'exécution des travaux de construction pour le rehaussement et l'aménagement de quais et de leurs accès dans les gares SNCB – Marché en 2 lots

Description: Le marché consiste essentiellement en travaux de construction nécessaires à l'amélioration de l'accessibilité à partir de la gare jusqu'aux trains pour les personnes à mobilité réduite, plus spécifiquement les quais et leurs accès : • Le démontage, l'évacuation ou la réutilisation des équipements existants, • Le rehaussement de la hauteur de quai ; • Revêtements de quai et leur drainage ; • Couvertures d'escaliers et de rampes, garde-corps, mains courantes ; • Fondations pour les constructions précitées et pour les équipements de quais à installer, tels que : abris pour voyageurs, poteaux d'éclairage, ... ; • Aménagement de chemins de câbles ; • Adduction d'eau ; • Finition du gros-œuvre de nouveaux ouvrages ou d'ouvrages existants.

Identifiant de la procédure: 90f398ad-acb5-40e0-a7c9-e48f0e0ac0a7

Identifiant interne: WS3006429966

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Belgique

N'importe où dans le pays donné

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: WS3006429966 - 1 - Lot 1 – District Nord

Description: Lot 1 – District Nord

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Belgique

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Lot 1 – District Nord

5.1.3. Durée estimée

Durée: 6 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 12 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e979f8ef-d305-4341-997d-a17190c17851/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e979f8ef-d305-4341-997d-a17190c17851/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/entreprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e979f8ef-d305-4341-997d-a17190c17851/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais, français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Description de la garantie financière: Voir les conditions énoncées dans le cahier spécial des charges qui sera transmis aux opérateurs économiques sélectionnés dans une deuxième phase de la procédure.

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Voir les critères de sélection repris dans le guide de sélection se trouvant en annexe de cet avis de marché sur la plateforme www.publicprocurement.be

Arrangement financier: Voir les conditions énoncées dans le cahier spécial des charges qui sera transmis aux opérateurs économiques sélectionnés dans une deuxième phase de la procédure.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'État

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir l'article 23 de la Loi de 17 juin 2013, modifiée par la Loi du 16 février 2017, relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SNCB

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: WS3006429966 - 2 - Lot 2 – Districts Centre et Sud

Description: Lot 2 – Districts Centre et Sud

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Belgique

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Lot 2 – Districts Centre et Sud

5.1.3. Durée estimée

Durée: 6 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 12 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e979f8ef-d305-4341-997d-a17190c17851/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e979f8ef-d305-4341-997d-a17190c17851/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e979f8ef-d305-4341-997d-a17190c17851/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais, français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Description de la garantie financière: Voir les conditions énoncées dans le cahier spécial des charges qui sera transmis aux opérateurs économiques sélectionnés dans une deuxième phase de la procédure.

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 02/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Voir les critères de sélection repris dans le guide de sélection se trouvant en annexe de cet avis de marché sur la plateforme www.publicprocurement.be

Arrangement financier: Voir les conditions énoncées dans le cahier spécial des charges qui sera transmis aux opérateurs économiques sélectionnés dans une deuxième phase de la procédure.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'État

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir l'article 23 de la Loi de 17 juin 2013, modifiée par la Loi du 16 février 2017, relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SNCB

Numéro d'enregistrement: 0203430576_5637

Département: NMBS, Directie Stations – Centrale Diensten

Adresse postale: Frankrijkstraat 91

Ville: Anderlecht

Code postal: 1070

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: contract.stations@belgiantrain.be

Téléphone: 00

Adresse internet: <http://www.belgiantrain.be>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5637&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Conseil d'État

Numéro d'enregistrement: 0931814266

Adresse postale: Wetenschapsstraat 33

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

b0e17349-9f65-4f29-93b8-33ddfd286987-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Le critère de sélection lié à la capacité technique et professionnelle a été adapté dans le document « Guide de sélection ». La date d'ouverture des candidatures est également reportée au 02/07/2026 à 11h.

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0002

Identifiant de la section: LOT-0001

Les documents de marché ont été modifiés le: 16/06/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6a17b04e-3a15-40ab-8779-198422af91d5 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 16/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 16/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais, français

Numéro de publication de l'avis: 419110-2026

Numéro de publication au JO S: 116/2026

Date de publication: 18/06/2026