

421134-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Services de réparation et d'entretien – Wartung von Brandmeldeanlagen

OJ S 117/2026 19/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH

Adresse électronique: ausschreibungen@hausbetreuung-wien.at

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Wartung von Brandmeldeanlagen

Description: Rahmenvertrag über die Wartung von Brandmeldeanlagen

Identifiant de la procédure: 1a9721f7-d7f3-451e-9fd3-6e5cee019d67

Identifiant interne: AS 2026.02002

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Nomenclature complémentaire (cpv): 31625200 Systèmes d'alarme incendie

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-2224

Titre: Wartung von Brandmeldeanlagen

Description: Rahmenvertrag über die Wartung von Brandmeldeanlagen

Identifiant interne: 202602002

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Nomenclature complémentaire (cpv): 31625200 Systèmes d'alarme incendie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 16/11/2026

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Verlängerungsoption des Auftraggebers um jeweils ein Jahr

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Qualität - Frist für Wartungsprotokolle

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 300

Critère:

Type: Prix

Description: Gesamtpreis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 700

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/247464>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/247464>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 5 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Verwaltungsgericht Wien

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisations

8.1. ORG-8271

Nom officiel: Wiener Wohnen Hausbetreuung GmbH

Numéro d'enregistrement: 9110016433165

Adresse postale: Erdbergstraße 200

Ville: Wien

Code postal: 1030

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Adresse électronique: ausschreibungen@hausbetreuung-wien.at

Téléphone: +43 16076643

Adresse internet: <https://www.hausbetreuung-wien.at>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-8641

Nom officiel: Verwaltungsgericht Wien

Numéro d'enregistrement: 9110019835300

Adresse postale: Muthgasse 62

Ville: Wien

Code postal: 1190

Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)

Pays: Autriche

Adresse électronique: post@vgw.wien.gv.at

Téléphone: +43 1400038500

Télécopieur: +43 140009938529

Adresse internet: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c6bb3874-9ecd-4de0-bf41-fb42e35927fb - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 18/06/2026 14:12:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 421134-2026

Numéro de publication au JO S: 117/2026

Date de publication: 19/06/2026