

421344-2026 - Mise en concurrence

Luxembourg – Travaux de pose de plaques de plâtre – 5551 - Travaux d'ouvrages secs et enduits - Wunne mat der Wooltz à Wiltz PAP Q5 - Gierwerei Lots 5.2, 5.5, 5.6 et 5.7

OJ S 117/2026 19/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Fonds du Logement

Adresse électronique: soumissions@fondsdulogement.lu

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 5551 - Travaux d'ouvrages secs et enduits - Wunne mat der Wooltz à Wiltz PAP Q5 - Gierwerei Lots 5.2, 5.5, 5.6 et 5.7

Description: 5551 - Travaux d'ouvrages secs et enduits - Wunne mat der Wooltz à Wiltz PAP Q5 - Gierwerei Lots 5.2, 5.5, 5.6 et 5.7

Identifiant de la procédure: dc5d2cdb-896b-4801-9a0d-cd449f95402b

Identifiant interne: 2601572

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45324000 Travaux de pose de plaques de plâtre

Nomenclature complémentaire (cpv): 45410000 Travaux de plâtrerie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Autres informations : Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumission. Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics (www.pmp.lu)

La remise électronique est obligatoire. Réception des offres/candidatures : Les offres sont à remettre via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les dates et heures fixées pour l'ouverture.

Conditions de participation : Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumissions.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot 1 - 5.2 et 5.6

Description: Ouvrages secs : Bâtiment 5.2 : Mars 2027 pour une durée de 285 jours ouvrés ; Bâtiment 5.6 : Février 2027 pour une durée de 150 jours ouvrés Enduits : Bâtiment 5.2 : Mars 2027 pour une durée de 88 jours ouvrés ; Bâtiment 5.6 : Mars 2027 pour une durée de 30 jours ouvrés

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45324000 Travaux de pose de plaques de plâtre

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Prix

Description: Prix (70 % de la note finale)

Critère:

Type: Qualité

Description: Critère planning (15 % de la note finale)

Critère:

Type: Qualité

Description: Critère technique (15% de la note finale)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543346?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543346?orgAcronyme=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 0 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Juridictions administratives

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fonds du Logement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Fonds du Logement

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Fonds du Logement

Organisation qui traite les offres: Fonds du Logement

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot 2 - 5.5 et 5.7

Description: Ouvrages secs : Bâtiment 5.5 : Mars 2027 pour une durée de 235 jours ouvrés ; Bâtiment 5.7 : Juin 2027 pour une durée de 285 jours ouvrés Enduits : Bâtiment 5.5 : Avril 2027 pour une durée de 36 jours ouvrés ; Bâtiment 5.7 : Juillet 2027 pour une durée de 35 jours ouvrés

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45324000 Travaux de pose de plaques de plâtre

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Prix (70 % de la note finale)

Critère:

Type: Qualité

Description: Critère planning (15 % de la note finale)

Critère:

Type: Qualité

Description: Critère technique (15% de la note finale)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543346?orgAcronym=t5y>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543346?orgAcronym=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 0 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Juridictions administratives

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fonds du Logement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Fonds du Logement

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Fonds du Logement

Organisation qui traite les offres: Fonds du Logement

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Fonds du Logement

Numéro d'enregistrement: LU11421831

Adresse postale: 52 Boulevard Marcel Cahen

Ville: Luxembourg

Code postal: 1311

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Point de contact: Fonds du Logement

Adresse électronique: soumissions@fondsdulogement.lu

Téléphone: +352 26 26 44 1

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Juridictions administratives

Numéro d'enregistrement: JURAD

Adresse postale: 1, rue du Fort Thüngen

Ville: Luxembourg

Code postal: 1499

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Point de contact: Tribunal administratif - greffe

Adresse électronique: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Téléphone: 42105-1

Adresse internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6fbed13d-631d-4968-b438-7dd1e6197800 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 16/06/2026 15:42:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 421344-2026

Numéro de publication au JO S: 117/2026

Date de publication: 19/06/2026