

422731-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture – MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE Projet de construction d'environ 54 logements locatifs sociaux et en accession BRS - Cité communale de PORT DURAND à NANTES (44)

OJ S 117/2026 19/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: CIF COOPERATIVE

Adresse électronique: esol@groupecif.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE Projet de construction d'environ 54 logements locatifs sociaux et en accession BRS - Cité communale de PORT DURAND à NANTES (44)

Description: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE Projet de construction d'environ 54 logements - Cité communale de PORT DURAND à NANTES (44)

Identifiant de la procédure: a9a7045d-09ea-49aa-b7f5-00dc85409819

Identifiant interne: MOE PORT DURAND

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2-40 rue Aimé Barthoulot

Ville: NANTES

Code postal: 44000

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché de MOE pour la construction de 54 logements locatifs sociaux et en accession BRS environ à Nantes (44)

Description: Marché de MOE pour la construction de 54 logements locatifs sociaux et en accession BRS environ à Nantes (44) SITUATION : 2-40 Rue Aimé Barthoulot à NANTES (44)

Identifiant interne: Marchamp;eacute; unique

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 2-40 rue Aimé Barthoulot

Ville: NANTES

Code postal: 44000

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Informations complémentaires: Critères de sélection des candidatures : - Moyens humains et matériels : pondération 2 - Capacité : pondération 3 - Références : pondération 4

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Nom: Honoraires

Description: Montant des honoraires du candidat

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (par unité)

Nombre critère d'attribution: 2

Critère:

Type: Coût

Nom: Cout objectif

Description: Respect du coût objectif

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (par unité)

Nombre critère d'attribution: 3

Critère:

Type: Qualité

Nom: Pertinence architecturale
Description: Pertinence de la proposition par rapport aux attentes
Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (par unité)
Nombre critère d'attribution: 3

Critère:

Type: Qualité
Nom: planning
Description: Respect du planning
Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (par unité)
Nombre critère d'attribution: 1

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://groupecif.synapse-consult.com/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête
Adresse de soumission: <https://groupecif.synapse-consult.com/>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 17/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requête
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Nantes
Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir rc
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: CIF COOPERATIVE

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: CIF COOPERATIVE
Numéro d'enregistrement: 85580046200027
Adresse postale: 10 RUE DE BEL AIR CS 53205
Ville: NANTES CEDEX 1
Code postal: 44032
Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Pays: France

Point de contact: Emilie SOL

Adresse électronique: esol@groupecif.com

Téléphone: 0240994099

Adresse internet: <https://www.groupecif.com/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://groupecif.synapse-consult.com/>

Profil de l'acheteur: <https://groupecif.synapse-consult.com/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Nantes

Numéro d'enregistrement: 17350111500864

Adresse postale: 19 QUAI FRANCOIS MITTERRAND

Ville: Nantes

Code postal: 44921

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

Point de contact: Monsieur le greffe du tribunal

Adresse électronique: tj-nantes@justice.fr

Téléphone: +33 251171995

Adresse internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-nantes>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 848bb02d-9627-451a-aa54-677880374cb5 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 17/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 422731-2026

Numéro de publication au JO S: 117/2026

Date de publication: 19/06/2026