

423087-2026 - Mise en concurrence

France – Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage – AAPC435A - Contrat d'exploitation de chauffage collectif

OJ S 117/2026 19/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: STB - SAINTE BARBE SAS

Adresse électronique: melodie.dacostafernandes@cdc-habitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: AAPC435A - Contrat d'exploitation de chauffage collectif

Description: La présente consultation a pour objet la conclusion d'un marché relatif à l'exploitation, la maintenance et l'optimisation des installations de chauffage collectif des sites de la Sainte-Barbe. Elle fait suite à une procédure antérieure déclarée sans suite en application des articles R.2185-1 et R.2185-2 du Code de la commande publique, afin de garantir : une meilleure prise en compte des besoins, l'intégration de modifications techniques substantielles, le respect du principe d'égalité de traitement des candidats

Identifiant de la procédure: 6db9535b-ad85-424b-a4a1-0e7557545d39

Identifiant interne: AAPC435A CHAUFFAGE COLLECTIF

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Moselle

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot 2 : Agence de Freyming - site Cocheren

Description: Lot 2 : Agence de Freyming - site Cocheren

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Moselle

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_gPhRHGEw7a

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Autorisée
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Sarreguemines

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Tribunal

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Sarreguemines

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot 4 : Agence de Freyming - site Chaufferie Chênes

Description: Lot 4 : Agence de Freyming - site Chaufferie Chênes

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: FREYMING MERLEBACH

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_gPhRHGEw7a

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Sarreguemines

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Tribunal

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Sarreguemines

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot 6 : Agence de Saint-Avold - site divers réseaux de chaleur

Description: Lot 6 : Agence de Saint-Avold - site divers réseaux de chaleur

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: SAINT AVOLD

Code postal: 57500

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 5 Ans

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: www.achatpublic.com

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Sarreguemines

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Tribunal

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Sarreguemines

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Lot 7 : Agence de Saint-Avold - site divers chaufferie gaz/hybride

Description: Lot 7 : Agence de Saint-Avold - site divers chaufferie gaz/hybride

Identifiant interne: 4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: SAINT AVOLD

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 4

Autres informations sur le renouvellement: Il sera renouvelable quatre (4) fois par tacite reconduction d'un an sauf dénonciation par courrier recommandé avec accusé de réception par l'une des deux parties trois (3) mois avant l'échéance annuelle. La date d'échéance maximale n'excèdera pas le 30/06/2031.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_gPhRHGEw7a

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: www.achatpublic.com

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Sarreguemines

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Tribunal

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Sarreguemines

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: STB - SAINTE BARBE SAS

Numéro d'enregistrement: 30726378000024

Adresse postale: 2, avenue Emile Huchet

Ville: Freyming merlebach

Code postal: 57800

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

Adresse électronique: melodie.dacostafernandes@cdc-habitat.fr

Téléphone: 0387834927

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_gPhRHGEw7a

Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Sarreguemines

Numéro d'enregistrement: 175 701 119 00166

Ville: Sarreguemines Cedex

Code postal: 57200

Subdivision pays (NUTS): Moselle (FRF33)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d6838121-800e-4d47-a970-7bdd83569f24 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 18/06/2026 10:05:16 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 423087-2026

Numéro de publication au JO S: 117/2026

Date de publication: 19/06/2026