

423754-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien d'équipements de terrains de jeux – Maintenance, entretien et création d'aires de jeux sur le territoire de la SEM Seine Ouest Habitat et Patrimoine
OJ S 117/2026 19/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

Adresse électronique: Infos@sohp.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maintenance, entretien et création d'aires de jeux sur le territoire de la SEM Seine Ouest Habitat et Patrimoine

Description: Le marché est un accord-cadre passé selon l'article L2125-1 1° du Code de la Commande Publique conclu à compter du 1er janvier 2027 jusqu'au 31 décembre 2027 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2030 et pour un montant maximum sur 4 ans de 400 000 euros HT. Il n'y a pas de montant minimum. Les modalités de reconduction sont définies dans le CCAP.

Identifiant de la procédure: f9b2fcfe-c3e8-41c8-a6d1-c714fef5853d

Identifiant interne: 26-007

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: oui

Justification de la procédure accélérée: Les candidatures et les offres sont transmises par voie électronique

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Le marché est un accord-cadre passé selon l'article L2125-1 1° du Code de la Commande Publique conclu à compter du 1er janvier 2027 jusqu'au 31 décembre 2027 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2030 et pour un montant maximum sur 4 ans de 400 000 euros HT. Il n'y a pas de montant minimum. Les modalités de reconduction sont définies dans le CCAP.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50870000 Services de réparation et d'entretien d'équipements de terrains de jeux

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 400 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La SEM finance la totalité des prestations. Le règlement des dépenses se fait par virement dans un délai de 30 jours à compter de la réception de la facture.conformément à l'article L.2142-1 du Code de la Commande Publique, l'analyse des candidatures se fera en fonction des capacités professionnelles, financières et techniques des entreprises

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Maintenance, entretien et création d'aires de jeux sur le territoire de la SEM Seine Ouest Habitat et Patrimoine

Description: Le marché est un accord-cadre passé selon l'article L2125-1 1° du Code de la Commande Publique conclu à compter du 1er janvier 2027 jusqu'au 31 décembre 2027 puis renouvelable expressément d'année en année et ceci jusqu'au 31 décembre 2030 et pour un montant maximum sur 4 ans de 400 000 euros HT. Il n'y a pas de montant minimum. Les modalités de reconduction sont définies dans le CCAP.

Identifiant interne: 26-007

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50870000 Services de réparation et d'entretien d'équipements de terrains de jeux

Options:

Description des options: Reconductible 3 fois d'année en année. La SEM se prononce dans les trois mois avant la fin de la durée de validité du marché sur une reconduction éventuelle

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 400 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères: 1) Le prix des prestations (50 %) :-Le prix global et forfaitaire (25%). -La somme de l'ensemble des prix unitaires du BPU (10%). Le DQE masqué – travaux courants / correctifs (10 %). - Le DQE masqué – création / rénovation d'une aire type (5 %). Ce critère est apprécié au regard d'un DQE masqué établi à partir du BPU. 2) La valeur technique : L'organisation – La qualité de service et les délais (45 %) :Appréciee au regard du mémoire technique : méthodologie de maintenance préventive/corrective, qualité d'exécution, moyens humains et matériels. (35%) - Appréciee au regard de l'organisation proposée pour tenir les niveaux de service (urgences, devis, interventions), du dispositif de pilotage, de communication et de reporting.(10%) 3) La performance environnementale (5 %) :- Appréciee au regard des dispositions proposées en matière de gestion/tri/traçabilité des déchets, choix des matériaux, limitation des nuisances et organisation environnementale des interventions.

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

Description des délais d'introduction des procédures de recours: recours gracieux auprès du pouvoir adjudicateur dans les deux mois qui suivent la notification de la décision contestée.

Les candidats ont également la possibilité de saisir, conformément à l'article L 1441-1 et suivants du Code de la Procédure Civile, le Tribunal judiciaire de Nanterre: -d'un recours

précontractuel avant la signature du contrat conformément aux dispositions des articles 2 à 8 de l'ordonnance no 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et à l'article L 211-13 du Code de l'organisation judiciaire. - et/ ou d'un recours contractuel conformément aux articles 11 à 20 de la même ordonnance du 7 mai 2009

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

Numéro d'enregistrement: 99864030400015

Adresse postale: 71 Boulevard Gallieni

Ville: Issy-les-Moulineaux

Code postal: 92130

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: Infos@sohp.fr

Téléphone: 0146444190

Adresse internet: <https://sohp.fr/>

Profil de l'acheteur: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

Numéro d'enregistrement: 17780111500151

Adresse postale: 179-191 avenue Joliot Curie

Ville: Nanterre

Code postal: 92000

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: accueil.tj-nanterre@justice.fr

Téléphone: 0140971010

Adresse internet: www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

5d80ee98-646b-481d-80d6-80f6a61ea600-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Description

:

La date limite de remise des offres, prévue initialement au 24/06/2026 à 12h00, est reportée au 01/07/2026 à 12h00.

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: Date limite de réception des offres : 01/07/2026 à 12:00

Les documents de marché ont été modifiés le: 18/06/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 004ebf62-8a6a-4d51-93ae-cdb745dec6bf - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 18/06/2026 10:04:21 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 423754-2026

Numéro de publication au JO S: 117/2026

Date de publication: 19/06/2026