

424808-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Travaux de construction – Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”

OJ S 118/2026 22/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

Adresse électronique: drmg@gdansk.gda.pl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o.

Adresse électronique: giwk@giwk.pl

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu

„Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.:

Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku.” Zamówienie jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj” oraz w formule „wybuduj” - obejmuje sporządzenie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych. 2. Na potrzeby realizacji zamówienia zostało podpisane Porozumienie pomiędzy Gminą Miasta Gdańska a Gdańską Infrastrukturą Wodociągowo-Kanalizacyjną Sp. z o.o., przy udziale DRMG. 3.

Niniejsze zamówienie jest dofinansowane ze środków Unii Europejskiej z Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza (FEP) na lata 2021-2027 w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku – Faza II”. 4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: 4.1. W ramach zamówienia występują dwa zakresy podzielone na następujące przedmioty odbioru: a) Zakres nr 1 Zabezpieczenie budynku komunalnego przy ul. Pod Zrębem 6 w celu możliwości prowadzenia robót - realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj”. 1) I przedmiot odbioru - Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zabezpieczenia budynku przy ul. Pod Zrębem 6 w celu przeprowadzenia robót w ramach realizacji zadania pn. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku.” wraz z określeniem harmonogramu robót i prac oraz uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i ostatecznych decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót; 2) II przedmiot odbioru –

Kompleksowe wykonanie robót budowlanych polegających na zabezpieczeniu budynku w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową wykonaną w ramach I przedmiotu odbioru.

b) Zakres nr 2 Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”.

3) III przedmiot odbioru - Kompleksowe wykonanie robót budowlanych. 4.2. Pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej Przedmiotem odbioru nr I. 5. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace (w tym projektowe), czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym między innymi: 5.1. Zakres finansowany przez DRMG: Zakres nr 1: Zabezpieczenie budynku komunalnego przy ul. Pod Zrębem 6 w celu możliwości prowadzenia robót - realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Opracowanie dokumentacji technicznej dla zabezpieczenia budynku z częściową rozbiórką oraz monitorowaniem jego stanu w celu możliwości prowadzenia robót, uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych oraz kompleksową realizację robót budowlanych. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” niezbędnych, prawidłowych i kompleksowych prac projektowych, uzyskanie wszelkich koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia warunków technicznych, opinii, uzgodnień, zezwoleń, pozwoleń, decyzji administracyjnych, zgłoszeń itp. (zwanych dalej „zezwoleńiami”) oraz wykonanie wszystkich robót, które okażą się konieczne dla wykonania zadania określonego powyżej, a także wykonanie dokumentacji odbiorowej i wszelkich dokumentów wymaganych umową oraz pełnienie nadzoru autorskiego. W ramach zadania należy wykonać kompletną dokumentację projektową wraz z decyzjami umożliwiającymi realizację robót oraz wykonanie na tej podstawie robót budowlanych. 5.2. Zakres finansowany przez DRMG i GIWK: Zakres nr 2: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”. 1) Zakres finansowany przez DRMG:

- przebudowa jezdni i chodników w ul. Pod Zrębem, Plac Wałowy, Dolna Brama, fragm. Augustyńskiego i Żabi Kruk,
- budowa i przebudowa alejek parkowych Placu Wałowego z odtworzeniem historycznego układu,
- przebudowa, remont i budowa infrastruktury technicznej: oświetleniowej, sieci i przyłączy instalacji elektroenergetycznej,
- przebudowa kanalizacji deszczowej wraz z budową wylotu do Motławy,
- remont odcinka kanalizacji deszczowej w ulicy Augustyńskiego wraz z usunięciem kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną,
- budowa monitoringu wizyjnego i kanału technologicznego,
- likwidacji kolizji z sieciami,
- pielęgnacja istniejącej zieleni, odtworzenie szpalerów drzew i wykonanie nowych nasadzeń,
- budowa elementów małej architektury,
- budowa fontanny,

2) Zakres finansowany przez GIWK sp. z o.o.:

- Przebudowa i budowa sieci i przyłączy wodociągowych wraz z wymianą i przepięciem istniejących przyłączy w ul. Augustyńskiego, Pod Zrębem, Plac Wałowy, Dolna Brama,
- Przebudowa i budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z wymianą i przepięciem istniejących przyłączy w ul. Augustyńskiego, Pod Zrębem, Plac Wałowy, Dolna Brama,
- Usunięcie kolizji kanału tłocznego KS z kanalizacją deszczową,
- Unieczynnienia istniejących sieci; oraz:
- Przebudowy i budowy sieci wodociągowej DN100 i DN150 wraz z wymianą i przepięciem istniejących przyłączy w ul. Plac Wałowy, Pod Zrębem i Dolna Brama w Gdańsku,
- Unieczynnienia istniejących sieci,
- Odtworzenie nawierzchni oraz elementów środowiska po robotach sieciowych w obszarze nie objętym zakresem Inwestora Wiodącego tj. Gminy Miasta Gdańska, w imieniu której działa DRMG.

7. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ oraz w Programie funkcjonalno-użytkowym, stanowiących załączniki nr 1 do OPZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

Identifiant de la procédure: 6a6b45b7-1fc7-438d-9556-55c25d75fd03

Identifiant interne: 44/BZP-U.500.9.2026/MS

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: 1. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy. 3. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy. 4. Podmiotowe środki dowodowe, których zamawiający żąda w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostały wskazane w ust. VI lit. A pkt 4 ppkt 1) - 6) SWZ. 5. Na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wyklucza się wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w ustawy. Na podstawie Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie wyklucza się wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 5k w/w Rozporządzenia. Na potwierdzenie, że w stosunku do wykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa wyżej w niniejszym punkcie, wykonawca, którego oferta została najwyższej oceniona, składa oświadczenie o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ wraz z oświadczeniem o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia). W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ składa każdy z wykonawców wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia). 6. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia). Zamawiający przewiduje możliwość żądania tego oświadczenia wyłącznie od wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona. Wraz z oświadczeniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca składa oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ. Zamawiający może w każdym czasie w zależności od potrzeby wezwać danego wykonawcę lub wszystkich lub część wykonawców do złożenia oświadczenia o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ aktualnego na dzień jego złożenia lub do potwierdzenia jego aktualności. 7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia), także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby. Wraz z oświadczeniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca składa oświadczenie tego podmiotu zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5a do SWZ. Zamawiający może w każdym czasie w zależności od potrzeby wezwać danego wykonawcę lub wszystkich lub część wykonawców do złożenia oświadczenia o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 5a do SWZ aktualnego na dzień jego złożenia lub do potwierdzenia jego aktualności. 8. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. VI lit. A

pkt 4 ppkt 1) oraz ppkt 3) - 6) SWZ, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. 9. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 10. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej zostały wskazane w ust. VII SWZ, dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania. 11. Oprócz informacji zawartych w treści niniejszego ogłoszenia podmiotowe środki dowodowe, których zamawiający żąda w celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostały wskazane w ust. VI lit. B pkt 1 ppkt 1) - 2) SWZ.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111200 Travaux de préparation et de dégagement de chantier, 45111300 Travaux de démantèlement, 45233120 Travaux de construction de routes, 45233253 Travaux de revêtement de chemins piétonniers, 45232460 Travaux d'installations sanitaires, 45231300 Travaux de construction de conduites d'eau et de canalisations d'eaux usées à grande distance, 45231220 Travaux de construction de gazoducs, 45232150 Travaux relatifs aux conduites d'alimentation en eau, 45231400 Travaux de construction de lignes électriques, 45232300 Travaux de construction de lignes téléphoniques et de lignes de communications et ouvrages annexes, 71220000 Services de création architecturale, 71320000 Services de conception technique, 71248000 Supervision du projet et documentation, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Gdańsk

Subdivision pays (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Pays: Pologne

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Gdańsk

Subdivision pays (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Pays: Pologne

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: 1. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na platformie zakupowa.pl, tj.: – stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s; – komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych – MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje; – zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.; – włączona obsługa JavaScript; – zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf; – Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej – kodowanie UTF8; – Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu

Miar. 2. Pozostałe informacje zawarto w SWZ dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwana dalej "ustawą" lub "ustawą Pzp" -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Biens administrés par un liquidateur: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

État de cessation d'activités: 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Corruption: 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Fraude: 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: 108 ust. 1 pkt 1 lit. h) i pkt. 2 ustawy Pzp

Insolvabilité: 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 4 ustawy Pzp

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Participation à une organisation criminelle: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Concordat: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Faillite: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu

„Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.:

Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku.” Zamówienie

jest realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj” oraz w formule „wybuduj” - obejmuje sporządzenie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych. 2. Na potrzeby

realizacji zamówienia zostało podpisane Porozumienie pomiędzy Gminą Miasta Gdańska a Gdańską Infrastrukturą Wodociągowo-Kanalizacyjną Sp. z o.o., przy udziale DRMG. 3.

Niniejsze zamówienie jest dofinansowane ze środków Unii Europejskiej z Programu

Regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza (FEP) na lata 2021-2027 w ramach

projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku – Faza II”. 4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: 4.1. W ramach zamówienia występują dwa zakresy podzielone na następujące przedmioty odbioru: a) Zakres nr 1 Zabezpieczenie budynku komunalnego przy ul. Pod Zrębem 6 w celu możliwości prowadzenia robót - realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj”. 1) I przedmiot odbioru - Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla zabezpieczenia budynku przy ul. Pod Zrębem 6 w celu przeprowadzenia robót w ramach realizacji zadania pn. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku.” wraz z określeniem harmonogramu robót i prac oraz uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i ostatecznych decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót; 2) II przedmiot odbioru – Kompleksowe wykonanie robót budowlanych polegających na zabezpieczeniu budynku w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową wykonaną w ramach I przedmiotu odbioru. b) Zakres nr 2 Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”. 3) III przedmiot odbioru - Kompleksowe wykonanie robót budowlanych. 4.2. Pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej Przedmiotem odbioru nr I. 5. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace (w tym projektowe), czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym między innymi: 5.1. Zakres finansowany przez DRMG: Zakres nr 1: Zabezpieczenie budynku komunalnego przy ul. Pod Zrębem 6 w celu możliwości prowadzenia robót - realizacja w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Opracowanie dokumentacji technicznej dla zabezpieczenia budynku z częściową rozbiórką oraz monitorowaniem jego stanu w celu możliwości prowadzenia robót, uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych oraz kompleksową realizację robót budowlanych. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” niezbędnych, prawidłowych i kompleksowych prac projektowych, uzyskanie wszelkich koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia warunków technicznych, opinii, uzgodnień, zezwoleń, pozwoleń, decyzji administracyjnych, zgłoszeń itp. (zwanych dalej „zezwoleńiami”) oraz wykonanie wszystkich robót, które okażą się konieczne dla wykonania zadania określonego powyżej, a także wykonanie dokumentacji odbiorowej i wszelkich dokumentów wymaganych umową oraz pełnienie nadzoru autorskiego. W ramach zadania należy wykonać kompletną dokumentację projektową wraz z decyzjami umożliwiającymi realizację robót oraz wykonanie na tej podstawie robót budowlanych. 5.2. Zakres finansowany przez DRMG i GIWK: Zakres nr 2: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Placu Wałowego w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku”. 1) Zakres finansowany przez DRMG: • przebudowa jezdni i chodników w ul. Pod Zrębem, Plac Wałowy, Dolna Brama, fragm. Augustyńskiego i Żabi Kruk, • budowa i przebudowa alejek parkowych Placu Wałowego z odtworzeniem historycznego układu, • przebudowa, remont i budowa infrastruktury technicznej: oświetleniowej, sieci i przyłączy instalacji elektroenergetycznej, • przebudowa kanalizacji deszczowej wraz z budową wylotu do Motławy, • remont odcinka kanalizacji deszczowej w ulicy Augustyńskiego wraz z usunięciem kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną, • budowa monitoringu wizyjnego i kanału technologicznego, • likwidacji kolizji z sieciami, • pielęgnacja istniejącej zieleni, odtworzenie szpalerów drzew i wykonanie nowych nasadzeń, • budowa elementów małej architektury, • budowa fontanny, 2) Zakres finansowany przez GIWK sp. z o.o.: • Przebudowa i budowa sieci i przyłączy wodociągowych wraz z wymianą i przepięciem istniejących przyłączy w ul. Augustyńskiego, Pod Zrębem, Plac Wałowy, Dolna Brama, • Przebudowa i budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z wymianą i przepięciem istniejących przyłączy w ul. Augustyńskiego, Pod Zrębem, Plac Wałowy, Dolna Brama, • Usunięcie kolizji kanału tłoczego KS z kanalizacją deszczową, • Unieczynnienia

istniejących sieci; oraz: • Przebudowy i budowy sieci wodociągowej DN100 i DN150 wraz z wymianą i przełączeniem istniejących przyłączy w ul. Plac Wałowy, Pod Zrębem i Dolna Brama w Gdańsku, • Unieczynnienia istniejących sieci, • Odtworzenie nawierzchni oraz elementów środowiska po robotach sieciowych w obszarze nie objętym zakresem Inwestora Wiodącego tj. Gminy Miasta Gdańska, w imieniu której działa DRMG. 6. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ oraz w Programie funkcjonalno-użytkowym, stanowiących załączniki nr 1 do OPZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

Identifiant interne: 44/BZP-U.500.9.2026/MS

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111200 Travaux de préparation et de dégagement de chantier, 45111300 Travaux de démantèlement, 45233120 Travaux de construction de routes, 45233253 Travaux de revêtement de chemins piétonniers, 45232460 Travaux d'installations sanitaires, 45231300 Travaux de construction de conduites d'eau et de canalisations d'eaux usées à grande distance, 45231220 Travaux de construction de gazoducs, 45232150 Travaux relatifs aux conduites d'alimentation en eau, 45231400 Travaux de construction de lignes électriques, 45232300 Travaux de construction de lignes téléphoniques et de lignes de communications et ouvrages annexes, 71220000 Services de création architecturale, 71320000 Services de conception technique, 71248000 Supervision du projet et documentation, 45210000 Travaux de construction de bâtiments, 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Gdańsk

Subdivision pays (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 72 Semaines

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Identifiant des fonds de l'UE: Zamówienie jest dofinansowane ze środków Unii Europejskiej z Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza (FEP) na lata 2021-2027 w ramach projektu „Rewitalizacja Dolnego Miasta i Placu Wałowego wraz ze Starym Przedmieściem w Gdańsku – Faza II”.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Termin wykonania zamówienia. 1. I przedmiot odbioru (dokumentacja projektowa): 28 tygodni od daty zawarcia umowy. 2. II i III przedmiot odbioru (roboty budowlane): 1) Termin zakończenia robót: 65 tygodni od daty zawarcia umowy. 2)

Termin wykonania zamówienia (termin wystąpienia o wydanie Świadczenia Przejęcia Przedmiotu Umowy): 72 tygodnie od daty zawarcia umowy. 3. Nadzór autorski - w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej Przedmiotem odbioru nr I.

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Zdolność techniczna: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie: 1) co najmniej dwa zamówienia, z których każde obejmowało swoim zakresem budowę lub przebudowę drogi* wraz z odwodnieniem i oświetleniem ulicznym, o wartości każdego z zamówień równej lub większej niż 7 000 000,00 zł brutto; * droga w rozumieniu ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych. 2) co najmniej dwa zamówienia, z których każde obejmowało swoim zakresem budowę lub przebudowę sieci wodociągowej o średnicy co najmniej DN100 mm oraz o łącznej długości co najmniej 200,00 mb; 3) co najmniej jedno zamówienie, które obejmowało swoim zakresem budowę lub przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy co najmniej DN100 mm oraz o łącznej długości co najmniej 100,00 mb. 2. Okresy wyrażone w latach liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

Critère: Qualifications éducatives et professionnelles pertinentes

Description du critère de sélection: Kwalifikacje zawodowe: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy skierują do jego realizacji: 1) projektanta, który łącznie posiada: a) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, b) doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych składających się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej. 2) kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej, 3) kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, 4) kierownika robót posiadającego: a) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, b) co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji kierownika robót od momentu uzyskania uprawnień do kierowania robotami budowlanymi, 5) kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, 6) kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, 7) osobę kierującą pracami konserwatorskimi lub wykonującą je samodzielnie: a) spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2, art. 37b ust. 1 i 3 albo art. 37d ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami; b) posiadającą co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu lub samodzielnym wykonywaniu prac konserwatorskich prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a

ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. 2. Kierownik budowy, kierownicy robót oraz projektanci powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. 3. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. 4. Osoba kierująca pracami konserwatorskimi lub osoba wykonująca je samodzielnie powinna posiadać uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie odpowiadające zakresowi jej prac określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. 5. Zgodnie z art. 37h ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wykształcenie i tytuły zawodowe, o których mowa w art. 37a, art. 37b, art. 37d i art. 37e, mogą być uzyskane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli są one uznawane za równorzędne z wykształceniem i tytułami zawodowymi uzyskanymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie odrębnych przepisów. Doświadczenie zawodowe, o którym mowa w art. 37a, art. 37b i art. 37d, może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, o ile dotyczy prac konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do inwentarza muzeum lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Critère: Références sur des travaux spécifiques

Description du critère de sélection: Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego powyżej, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; 2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego powyżej wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 2. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz, o którym mowa w pkt 1 ppkt 1), dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 3. Okresy wyrażone w latach liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena - 60%

Description: Cena - 60%. Opis oceny kryterium określono w SWZ.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości dla II i III przedmiotu odbioru - 40%

Description: Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości dla II i III przedmiotu odbioru - 40%. Opis oceny kryterium określono w SWZ.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1300630>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1300630>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości 260 000,00 zł. Wymagania odnośnie wadium określone zostały w SWZ.

Date limite de réception des offres: 03/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 03/07/2026 11:10:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: 1. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert. 2. Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi dokumentami za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus, dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl>, profil nabywcy:

https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk.

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: 1. Zamawiający wymaga od wybranego wykonawcy zawarcia umowy zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiącymi załącznik nr 9 do SWZ. 2. Warunki realizacji zamówienia zawarte są w odpowiednich dokumentach zamówienia, dostępnych na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zaliczek do wysokości 5 % wartości oferty na poczet wykonania zamówienia (w tym na zakup przez Wykonawcę materiałów budowlanych), na podstawie art. 442 PZP. Każdorazowo wypłata zaliczki nastąpi na wniosek Wykonawcy, po zgodzie Zamawiającego poprzedzonej weryfikacją przedstawionego przez Wykonawcę projektu zabezpieczenia zwrotu zaliczki. Zamawiający nie jest zobowiązany, do wyrażenia zgody na udzielenie zaliczki i do jej udzielenia. Zaliczka będzie rozliczana poprzez zaliczenie jej na poczet należności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia umownego, do wysokości wypłaconej zaliczki.

2. Pozostałe warunki zostały szczegółowo opisane w paragrafie 3a Projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Informacje o terminach odwołania: Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z działem IX ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 1320 ze zm.)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

Organisation qui traite les offres: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

8. Organisations

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

Numéro d'enregistrement: 000168372

Numéro d'enregistrement: 000168372

Adresse postale: ul. Żaglowa 11

Ville: Gdańsk

Code postal: 80-560

Subdivision pays (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Pays: Pologne

Point de contact: Jarosław Małuszek

Adresse électronique: drmg@gdansk.gda.pl

Téléphone: +48 583205100

Adresse internet: <http://www.drmg.gdansk.pl/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

Profil de l'acheteur: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Chef de groupe

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Numéro d'enregistrement: 5262239325

Adresse postale: ul. Postępu 17A

Ville: Warszawa

Code postal: 02-676

Subdivision pays (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Pays: Pologne

Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl

Téléphone: 48 224587801

Télécopieur: +48 224587800

Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <http://www.uzp.gov.pl/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o.

Numéro d'enregistrement: 193079339

Département: Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o.

Adresse postale: ul. Kartuska 201

Ville: Gdańsk

Code postal: 80-122

Subdivision pays (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Pays: Pologne

Adresse électronique: giwk@giwk.pl

Téléphone: 58 326 67 00

Adresse internet: <https://www.giwk.pl/>

Profil de l'acheteur: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

376081-2026

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Niniejsza zmiana ogłoszenia o zamówieniu wprowadza modyfikacje w ramach określonych w treści ogłoszenia warunków udzielenia zamówienia (termin składania ofert, data otwarcia ofert). Informacje o zmianach Zamawiający publikuje również na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4d57170d-dbb9-4dc5-b5a8-6b445ee3b191 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 19/06/2026 12:11:50 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 424808-2026

Numéro de publication au JO S: 118/2026

Date de publication: 22/06/2026