

425792-2026 - Mise en concurrence

Luxembourg – Services d'architecte pour les bâtiments – Transformation du bâtiment Café an der Stuff en logements abordables

OJ S 118/2026 22/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Administration communale de la Ville d'Ettelbruck

Adresse électronique: sacha.oberweis@ettelbruck.lu

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Ordre et sécurité publics

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Transformation du bâtiment Café an der Stuff en logements abordables

Description: Mission architecte: Développement du projet APS existant et suivi de chantier pour un projet de logements abordables

Identifiant de la procédure: c7cf5de4-330f-43b3-a2ce-25ca39798734

Identifiant interne: 2601558

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 260 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Modalités de retrait du dossier : Le bordereau et le cahier des charges peuvent être retirés sur le site www.marches.publics.lu. Il ne sera procédé à aucun envoi de bordereau. Les offres établies sur des bordereaux non-déchargés sur le site nommé ci-avant, ne sont pas prises en considération. Pour des renseignements complémentaires les intéressés peuvent poser leurs questions via le portail des marchés publics. Réception des offres/candidatures : via le portail Conditions de participation : membre de l'ordre des architectes et des ingénieurs-conseils luxembourgeois (OAI)

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

Loi du 8 avril 2018 sur les marchés publics -

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Transformation du bâtiment Café an der Stuff en logements abordables

Description: Mission architecte: Développement du projet APS existant et suivi de chantier pour un projet de logements abordables

Identifiant interne: 0

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543310?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543310?orgAcronyme=t5y>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 0 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Juridictions administratives

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Administration communale de la Ville d'Ettelbruck

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Administration communale de la Ville d'Ettelbruck

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Administration communale de la Ville d'Ettelbruck

Organisation qui traite les offres: Administration communale de la Ville d'Ettelbruck

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Administration communale de la Ville d'Ettelbruck

Numéro d'enregistrement: LU10918773

Département: Services Techniques

Adresse postale: 1, Place de l'Hôtel de Ville

Ville: Ettelbruck

Code postal: L-9087

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Point de contact: Sacha Oberweis

Adresse électronique: sacha.oberweis@ettelbruck.lu

Téléphone: +352819181440

Adresse internet: <https://ettelbruck.lu/citoyen/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://marches.public.lu/fr.html>

Profil de l'acheteur: <https://marches.public.lu/fr.html>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Juridictions administratives

Numéro d'enregistrement: JURAD

Adresse postale: 1, rue du Fort Thüngen

Ville: Luxembourg
Code postal: 1499
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Point de contact: Tribunal administratif - greffe
Adresse électronique: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Téléphone: 42105-1
Adresse internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1ab3b990-2b90-4c4e-8994-63473d46bf24 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 18/06/2026 15:31:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 425792-2026
Numéro de publication au JO S: 118/2026
Date de publication: 22/06/2026