

426240-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services de restaurant et services de personnel en salle – Uitbating keuken en leveren van maaltijden voor het woonzorgcentrum Ter Nethe (2027-2030)

OJ S 118/2026 22/06/2026

**Avis de marché – régime assoupli - Avis de changement
Services**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Welzijnsvereniging Ter Nethe

Adresse électronique: anja.paepen@hulshout.be

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Uitbating keuken en leveren van maaltijden voor het woonzorgcentrum Ter Nethe (2027-2030)

Description: Uitbating keuken en leveren van maaltijden voor het woonzorgcentrum Ter Nethe (2027-2030)

Identifiant de la procédure: 50f9066c-001d-4537-b7ad-628610a10306

Identifiant interne: PPP098-628/6035/2026.460

Type de procédure: Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: openbare procedure

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 55300000 Services de restaurant et services de personnel en salle

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Uitbating keuken en leveren van maaltijden voor het woonzorgcentrum Ter Nethe (2027-2030)

Description: Uitbating keuken en leveren van maaltijden voor het woonzorgcentrum Ter Nethe (2027-2030)

Identifiant interne: 2026.460_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 55300000 Services de restaurant et services de personnel en salle

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Grote Baan 262

Ville: Hulshout

Code postal: 2235

Subdivision pays (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Welzijnsvereniging Ter Nethe

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: De opdracht bevat drie verlengingen. 1st verlenging : stilzwijgend 2de verlenging : uitdrukkelijk via bijkomende gunning 3de verlenging : uitdrukkelijk via bijkomende gunning De opdrachtgever behoudt zich hierbij het recht om vanaf de 2de verlenging, de expliciete gunning voor een volledig kalenderjaar dan wel voor een gedeelte van het kalenderjaar te doen.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's.

Minimumeisen: Er wordt een attest bijgebracht van de verzekeringsmaatschappij waaruit de omvang van de dekking blijkt. Er moet een minimale omvang van gewaarborgde aansprakelijkheid zijn van 500.000 euro.

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Een lijst van gelijkaardige diensten die gedurende de laatste drie jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd zijn. Minimumeisen: Minimum 5 gelijkaardige

referenties m.b.t. vergelijkbare instellingen met minstens 60 bewoners, verricht gedurende de afgelopen drie jaar, waaruit voor minstens 1 referentie een minimaal opdrachtbedrag van 471.698,11 euro, excl. btw gedurende één jaar blijkt.

Critère: Certificats délivrés par des organismes indépendants concernant les normes d'assurance qualité

Description du critère de sélection: HACCP - certificaat
Minimumeisen: De aangeleverde certificaten moeten tenminste geldig zijn op het ogenblik van indienen van de offerte alsook op de verwachte startdatum van de beoogde overeenkomst (01/01/2027). Voor het geval de geldigheidsdatum van de certificaten zou verstreken zijn voor de verwachte startdatum van de beoogde overeenkomst, dient de inschrijver de voorziene stappen (inclusief de eraan verbonden timing) op te geven dewelke moeten leiden tot vernieuwing of verlenging ervan.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Kwaliteit

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

Critère:

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 25

Critère:

Type: Qualité

Description: Visie op innovatieve werkwijze bij uitbating keuken

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Service

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Duurzaamheid

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/628/98/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Raad van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Welzijnsvereniging Ter Nethe

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Raad van State

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Welzijnsvereniging Ter Nethe

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Welzijnsvereniging Ter Nethe

Numéro d'enregistrement: WV

Adresse postale: Grote Baan 262

Ville: Hulshout

Code postal: 2235

Subdivision pays (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Pays: Belgique

Point de contact: Anja Paepen

Adresse électronique: anja.paepen@hulshout.be

Téléphone: +32 15229390

Télécopieur: +32 15229392

Adresse internet: <http://www.hulshout.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Raad van State

Numéro d'enregistrement: BE 0931.814.266

Adresse postale: Wetenschapsstraat 33

Ville: Brussel

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@raadvanstate.be

Téléphone: +32 22349611

Adresse internet: <http://www.raadvanstate.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736

Ville: Antwerpen / Anvers

Code postal: 2000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@3p.eu

Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: FPS Policy and Support

Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647

Ville: Brussels

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

4c7853a7-8871-4d9e-b247-59e63cbdf618-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 18/06/26.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1e534d99-f87e-41b2-b666-4d0ba6c397c3 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché – régime assoupli

Sous-type d'avis: 20

Date d'envoi de l'avis: 18/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 18/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 426240-2026

Numéro de publication au JO S: 118/2026

Date de publication: 22/06/2026