426536-2026 - Mise en concurrence

France – Services de bibliothèques, archives, musées et autres services culturels – Contrat de délégation de service public pour la gestion et l'exploitation du théâtre Montansier à Versailles 2028-2033
OJ S 118/2026 22/06/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ville de Versailles
Adresse électronique: marches.publics@versailles.fr
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Contrat de délégation de service public pour la gestion et l'exploitation du théâtre Montansier à Versailles 2028-2033
Description: Le délégataire aura à sa charge la définition de la programmation, la commercialisation des spectacles et des événements, le développement d'une politique de création et du rayonnement du théâtre ainsi que l'accueil du pôle d'enseignement d'art dramatique du Conservatoire à Rayonnement Régional de Versailles, la gestion administrative et financière du service, du 1er septembre 2028 au 30 juin 2033 inclus (cf.RC)
Identifiant de la procédure: 4e398d84-a47c-4f46-a31e-f4619dddaf42
Identifiant interne: Ville de Versailles

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 92500000 Services de bibliothèques, archives, musées et autres services culturels
Nomenclature complémentaire (cpv): 92500000 Services de bibliothèques, archives, musées et autres services culturels

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 4 Avenue De Paris - Rp 1144
Ville: Versailles
Code postal: 78011
Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)
Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 15 500 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Pour retrouver cet avis intégral, accéder au Dce, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur http://www.achats.versailles.fr Le Théâtre

Montansier, d'une superficie de 1 228 m², dispose d'une jauge de 611 places (se reporter au Rc pour la répartition). Le délégataire sera rémunéré par les recettes générées par l'organisation des spectacles et l'exploitation du théâtre, et les recettes issues des autres activités annexes mises en place. Par ailleurs, le délégataire percevra de la Ville une subvention pour l'accueil du pôle d'art dramatique du Crr et une compensation pour contraintes de service public. Redevance annuelle à verser à la Ville de 110 000 euro(s) Ht révisable + redevance variable : % du Résultat. Les candidats peuvent proposer des variantes. La visite du site est obligatoire (cf. Rc). Contenu de l'offre : cf. au Rc. Dépôt par porteur : Dcp - service des marchés publics - 56 avenue de Saint-Cloud à Versailles de 9h à 12h et de 14h à 16h30

Base juridique:

Directive 2014/23/UE

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Contrat de délégation de service public pour la gestion et l'exploitation du théâtre Montansier à Versailles 2028-2033

Description: Le délégataire aura à sa charge la définition de la programmation, la commercialisation des spectacles et des événements, le développement d'une politique de création et du rayonnement du théâtre ainsi que l'accueil du pôle d'enseignement d'art dramatique du Conservatoire à Rayonnement Régional de Versailles, la gestion administrative et financière du service, du 1er septembre 2028 au 30 juin 2033 inclus (cf.RC)

Identifiant interne: S-PF-1837676

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 92500000 Services de bibliothèques, archives, musées et autres services culturels

Nomenclature complémentaire (cpv): 92500000 Services de bibliothèques, archives, musées et autres services culturels

5.1.2. Lieu d’exécution

Adresse postale: 4 Avenue De Paris - Rp 1144

Ville: Versailles

Code postal: 78011

Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/09/2028

Date de fin de durée: 30/06/2033

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 15 500 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n’est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Qualité
Description: Qualité du projet d'exploitation (se reporter au Rc pour le détail)
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 60
Critère:
Type: Coût
Description: Equilibre financier de la délégation (se reporter au Rc pour le détail)
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1837676
Canal de communication ad hoc:
Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1837676
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Date limite de réception des offres: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Versailles
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Mairie de Versailles
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Versailles

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: B54D67AB-0DE1-6B60-E4C7599A9C26AE29
Ville: Seyssinet-Pariset
Code postal: 38170
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com
Téléphone: +33480041260
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Ville de Versailles
Numéro d'enregistrement: 78367
Adresse postale: Service des Marchés Publics 4 avenue de Paris, Rp 1144
Ville: Versailles
Code postal: 78011
Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)
Pays: France
Point de contact: M. le Maire
Adresse électronique: marches.publics@versailles.fr
Téléphone: 0130972839
Adresse internet: http://www.achats.versailles.fr
Profil de l'acheteur: http://www.versailles.fr
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Mairie de Versailles
Numéro d'enregistrement: B54D67EC-BCC3-A710-31DC1EA6FDC7F4F0
Adresse postale: Direction de la Commande Publique - Service des Marchés Publics 56 avenue de Saint Cloud, Rp1144
Ville: Versailles
Code postal: 78011
Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)
Pays: France
Point de contact: Service des Marchés Publics
Adresse électronique: marches.publics@versailles.fr
Téléphone: 0130972839
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles
Numéro d'enregistrement: B54D6810-BF36-88A2-DFE4A84C44B6219E
Adresse postale: 56 avenue de Saint Cloud
Ville: Versailles
Code postal: 78011
Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Téléphone: 0139205400
Télécopieur: 0139205487
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Versailles
Numéro d’enregistrement: B54D6847-086D-00EB-AB84B409ABDFEF29
Adresse postale: 56 avenue de Saint Cloud
Ville: Versailles
Code postal: 78011
Subdivision pays (NUTS): Yvelines (FR103)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Téléphone: 0139205400
Télécopieur: 0139205487
Rôles de cette organisation:
Organisation qui fournit des précisions concernant l’introduction des recours

Informations relatives à l’avis

Identifiant/version de l’avis: e8e8e56a-9604-44fd-bd67-3a5ba3f16269 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d’avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d’avis: 19
Date d’envoi de l’avis: 19/06/2026 10:10:09 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l’avis: 426536-2026
Numéro de publication au JO S: 118/2026
Date de publication: 22/06/2026