

426946-2026 - Mise en concurrence

Estonie – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – Iru Hooldekodu (Hooldekodu tee 2/1) renoveerimise projekteerimistööd

OJ S 118/2026 22/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Tallinna Linnavaraamet

Adresse électronique: linnavaraamet@tallinnlv.ee

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Iru Hooldekodu (Hooldekodu tee 2/1) renoveerimise projekteerimistööd

Description: Projekti eesmärk on Iru Hooldekodu (aadress: Hooldekodu tee 2/1, Tallinn) olemasolevate hooldekodu eluhoonete energiatõhususe ja tehnilise seisukorra parendamine, mis hõlmab välisseinte, katuste/pööningu, avatäidete ning kütte- ja ventilatsioonisüsteemide rekonstrueerimine.. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifiant de la procédure: b5c0447e-ccc2-4695-b822-9ec56a8fd38d

Identifiant interne: 311960-0000

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Pays: Estonie

Informations complémentaires: Tallinn

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, sest lepingu jagamine võib ohustada selle nõuetekohast täitmist seoses erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamisega. Hankija leiab, et ilma osadeks jagamata on tööde teostamine majanduslikult soodsam, ajaliselt efektiivsem ning kvaliteedilt parem.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME), Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Iru Hooldekodu (Hooldekodu tee 2/1) renoveerimise projekteerimistööd

Description: Projekti eesmärk on Iru Hooldekodu (aadress: Hooldekodu tee 2/1, Tallinn) olemasolevate hooldekodu eluhoonete energiatõhususe ja tehnilise seisukorra parendamine, mis hõlmab välisseinte, katuste/pööningu, avatäidete ning kütte- ja ventilatsioonisüsteemide rekonstrueerimine.. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifiant interne: 311960-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Pays: Estonie

Informations complémentaires: Tallinn

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 30/09/2026

Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, sest lepingu jagamine võib ohustada selle nõuetekohast täitmist seoses erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamisega. Hankija leiab, et ilma osadeks jagamata on tööde teostamine majanduslikult soodsam, ajaliselt efektiivsem ning kvaliteedilt parem.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement

Description: Tehnilises kirjelduses

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées sont appliqués

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Vaata hanke alusdokumentidest

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10453624/documents?group=B>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10453624/tenders>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: estonien

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 21/07/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Lieu: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organisation chargée des procédures de recours: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Description des délais d'introduction des procédures de recours: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Tallinna Linnavaaramet

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Tallinna Linnavaaramet

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Tallinna Linnavaaramet

Numéro d'enregistrement: 75023757

Adresse postale: Vabaduse väljak 10

Ville: Tallinn
Code postal: 10146
Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Pays: Estonie
Point de contact: KAIRI TAMMESOO
Adresse électronique: linnavaraamet@tallinnlv.ee
Téléphone: +372 51979633
Adresse internet: <http://www.tallinn.ee>
Profil de l'acheteur: <http://www.tallinn.ee>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Numéro d'enregistrement: 1000123
Adresse postale: Tartu mnt 85
Ville: Tallinn
Code postal: 10115
Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Pays: Estonie
Adresse électronique: vako@fin.ee
Téléphone: +3726113713

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Riigihangete register
Numéro d'enregistrement: TED64
Adresse postale: Lõkke tn 4
Ville: Tallinn
Code postal: 10122
Subdivision pays (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Pays: Estonie
Adresse électronique: register@riigihanked.riik.ee
Téléphone: +3726113693

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 5268a63f-90b2-4765-a5ed-fd1bbd27dc28 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 19/06/2026 10:15:11 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 19/06/2026 13:00:13 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: estonien
Numéro de publication de l'avis: 426946-2026
Numéro de publication au JO S: 118/2026
Date de publication: 22/06/2026