

427511-2026 - Mise en concurrence

Autriche – Services de gestion de projets de construction – 0206B001_ VS Itzling- Teilabbruch und Neubau GTS: Projektleitung/ Projektsteuerung/ Projektmanagement

OJ S 118/2026 22/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

Adresse électronique: office@sig.at

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: 0206B001_ VS Itzling- Teilabbruch und Neubau GTS: Projektleitung/ Projektsteuerung/ Projektmanagement

Description: Gegenstand dieser Ausschreibung sind die in der Leistungsbeschreibung definierten Projektsteuerungsleistungen bzw. Projektmanagement im Zuge der Umsetzung des vorliegenden Projekts Vergabe „VS Itzling - Teilabbruch und Neubau GTS“: Projektleitung / Projektsteuerung / Projektmanagement.

Identifiant de la procédure: 2b4cc7cc-d1bb-4ad4-845a-135521f0a6de

Identifiant interne: SIG/46803/2026/001

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hubert- Sattler- Gasse 7a

Ville: Sazburg

Code postal: 5020

Subdivision pays (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Pays: Autriche

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 0206B001_ VS Itzling- Teilabbruch und Neubau GTS: Projektleitung/ Projektsteuerung/ Projektmanagement

Description: Gegenstand dieser Ausschreibung sind die in der Leistungsbeschreibung definierten Projektsteuerungsleistungen bzw. Projektmanagement im Zuge der Umsetzung des vorliegenden Projekts Vergabe „VS Itzling - Teilabbruch und Neubau GTS“: Projektleitung / Projektsteuerung / Projektmanagement.

Identifiant interne: SIG/46803/2026/001

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71541000 Services de gestion de projets de construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Hubert- Sattler- Gasse 7a

Ville: Sazburg

Code postal: 5020

Subdivision pays (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Pays: Autriche

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Illimité

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Siehe Verfahrensunterlagen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualität

Nom: Festpreis

Description: Siehe Verfahrensunterlagen.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité
Nom: Qualität: Referenzen des eingesetzten Projektteams
Description: Siehe Verfahrensunterlagen.
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 15
Critère:
Type: Qualité
Nom: Schriftliches Konzept
Description: Siehe Verfahrensunterlagen.
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand
Adresse des documents de marché: <https://stadt-salzburg.vemap.com>
Canal de communication ad hoc:
Nom: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.
URL: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: <https://stadt-salzburg.vemap.com>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand
Catalogue électronique: Autorisée
La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) No 910/2014] est requis(e)
Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: oui
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d'accord-cadre
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Landesverwaltungsgericht Salzburg
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Stadt Salzburg Immobilien GmbH

Numéro d'enregistrement: FN 45784f
Adresse postale: Hubert-Sattler-Gasse 7a
Ville: Salzburg
Code postal: 5020
Subdivision pays (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)
Pays: Autriche
Adresse électronique: office@sig.at
Téléphone: +43 66280723081
Télécopieur: +43 66280723079
Adresse internet: <https://stadt-salzburg.vemap.com>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://stadt-salzburg.vemap.com>
Profil de l'acheteur: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0100

Nom officiel: Landesverwaltungsgericht Salzburg
Numéro d'enregistrement: 9110020126183
Adresse postale: Wasserfeldstraße 30
Ville: Salzburg
Code postal: 5020
Subdivision pays (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)
Pays: Autriche
Adresse électronique: post@lvwg-salzburg.gv.at
Téléphone: +43 66280423834
Télécopieur: +43 66280423893
Adresse internet: <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-9999

Nom officiel: vemap Einkaufsmanagement GmbH
Numéro d'enregistrement: TED20
Adresse postale: Berggasse 31
Ville: Wien
Code postal: 1090
Subdivision pays (NUTS): Wien (AT130)
Pays: Autriche
Adresse électronique: office@vemap.com
Téléphone: +43 13157940
Adresse internet: <https://www.vemap.com>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.vemap.com>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 56445ca5-f9de-455e-8f57-941c753d22cc - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 19/06/2026 12:12:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 427511-2026

Numéro de publication au JO S: 118/2026

Date de publication: 22/06/2026