

## 427780-2026 - Mise en concurrence

Lettonie – Travaux de construction – Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autorizraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

OJ S 118/2026 22/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux - Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Siguldas novada pašvaldība

Adresse électronique: [iepirkumi@sigulda.lv](mailto:iepirkumi@sigulda.lv)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autorizraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Description: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autorizraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Identifiant de la procédure: 8ad73137-5137-41de-a48c-3bd95e07e4b0

Identifiant interne: SNP2026/46/AK

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection, 45214100 Travaux de construction de jardins d'enfants, 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts, 71248000 Supervision du projet et documentation

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Projekts tiek realizēts Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.7. pasākuma "Pirmsskolas izglītības iestāžu infrastruktūras attīstība" projekta Nr. 4.2.1.7/1/23/A/008 "Pirmsskolas izglītības iestādes būvniecība Inčukalnā, Siguldas novadā" ietvaros. Iepirkuma līgums tiks slēgts pēc Iepirkuma komisijas lēmuma par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu un apstiprinājuma saņemšanas par finansējuma piešķiršanu.

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

Description: Pirmsskolas izglītības iestādes ēkas jaunbūves būvprojekta aktualizācija, autoruzraudzība un būvdarbi Inčukalnā, Siguldas novadā

##### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection, 45214100 Travaux de construction de jardins d'enfants, 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts, 71248000 Supervision du projet et documentation

##### 5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Miera iela 1

Ville: Inčukalns

Code postal: LV-2141

Subdivision pays (NUTS): Vidzeme (LV008)

Pays: Lettonie

Informations complémentaires: Miera iela 1, Inčukalns, Siguldas novads, LV-2141

##### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 19 Mois

##### 5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

##### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 621 393,99 EUR

##### 5.1.6. Informations générales

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

##### Informations relatives aux avis antérieurs:

Identifiant de l'avis antérieur: bf720aaa-09c1-4228-a84d-a42596c94127-01

##### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

##### 5.1.10. Critères d'attribution

###### Critère:

Type: Prix

Nom: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN

Description: Pretendenta piedāvātā kopējā līgumcena EUR bez PVN Pretendenta piedāvājums ar zemāko piedāvāto cenu (EUR bez PVN) tiek vērtēts ar maksimālo punktu skaitu. Pārējo pretendentu punkti tiek aprēķināti pēc formulas:  $90 \times (A/B)$ , kur: 90 – maksimālais punktu skaits A – viszemākā piedāvātā cena B – vērtējamā cena

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 90

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Pretendenta piedāvātā būvdarbu vadītāja pieredze

Description: Būvdarbu vadītājam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2025., 2024., 2023., 2022., 2021. gadā) un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanai ir pieredze 1 (vienas) vai vairāku ēku pārbūves, atjaunošanas vai jaunu ēku būvniecības darbu vadīšanā, papildus kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei vismaz 1 (vienā) objektā: - būvdarbi ir vadīti publiskā ēkā\*, kur pārbūvējamās, atjaunojamās ēkas vai jaunbūves kopējā platība ir ne mazāka par 1400 m<sup>2</sup>; - veiktie darbi atbilst Ministru kabineta 20.06.2017. noteikumu Nr. 353 "Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība" 1. pielikuma 8. sadaļas noteiktajam B grupas 1.punkta kritērijam. \*publiska ēka - ēka, kas paredzēta sabiedrības vajadzību apmierināšanai un ir pieejama plašam personu lokam, piemēram, pašvaldību iestāžu ēkas (skolas, bērnudārzi, bibliotēkas, slimnīcas u.c.) Visi darbi ir pilnībā pabeigti līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē, objekts/i ir nodots/i ekspluatācijā, un par iepriekšminētajiem darbiem ir saņemtas pozitīvas atsauksmes vai citi dokumenti no objekta pasūtītāja. Pieredze var tik apliecināta ar vienu vai vairākiem līgumiem. Maksimālais kritērija punktu skaits – 5 (pieci) punkti. Punktu skaits tiek piešķirts pēc šādas metodikas: - par sertificēta būvdarbu vadītāja norādīto pieredzi kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei 1 (vienā) objektā tiek piešķirti 0 punkti; - par sertificēta būvdarbu vadītāja norādīto pieredzi 1 (vienas) vai vairāku ēku pārbūves, atjaunošanas vai jaunu ēku būvniecības darbu vadīšanā, papildus kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei vismaz 1 (vienā) objektā, tiek piešķirti 5 punkti.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

**Critère:**

Type: Qualité

Nom: Pretendenta piedāvātā būvprojekta vadītāja vai arhitekta pieredze:

Description: Būvprojekta vadītājam vai arhitektam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2025., 2024., 2023., 2022., 2021. gadā) un 2026. gadā līdz piedāvājumu iesniegšanai ir pieredze 1 (vienas) vai vairāku ēku pārbūves, atjaunošanas vai jaunu ēku projektēšanas darbu vadīšanā, papildus kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei vismaz 1 (vienā) objektā: - publiskas ēkas\* jaunbūves, pārbūves vai ēkas atjaunošanas projektā, kur projektējamā platība ir ne mazāka par 1400 m<sup>2</sup>; - veiktie darbi atbilst Ministru kabineta 20.06.2017. noteikumu Nr. 353 "Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība" 1. pielikuma 8. sadaļas noteiktajam A grupas 1.punkta kritērijam. \*publiska ēka - ēka, kas paredzēta sabiedrības vajadzību apmierināšanai un ir pieejama plašam personu lokam, piemēram, pašvaldību iestāžu ēkas (skolas, bērnudārzi, bibliotēkas, slimnīcas u.c.) Visi darbi ir pilnībā pabeigti līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē un par iepriekšminētajiem darbiem ir saņemtas pozitīvas atsauksmes vai citi dokumenti no objekta pasūtītāja. Pieredze var tik apliecināta ar vienu vai vairākiem līgumiem. Maksimālais kritērija punktu skaits – 5 (pieci) punkti. Punktu skaits tiek piešķirts pēc šādas metodikas: - par sertificēta būvprojekta vadītāja vai arhitekta norādīto pieredzi kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei 1 (vienā) objektā tiek piešķirti 0 punkti; - par sertificēta būvprojekta vadītāja vai arhitekta norādīto pieredzi 1 (vienas) vai vairāku ēku pārbūves, atjaunošanas vai jaunu ēku projektēšanas darbu vadīšanā, papildus kvalifikācijas prasībās noteiktajai pieredzei vismaz 1 (vienā) objektā, tiek piešķirti 5 punkti.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170116>

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/170116>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: letton

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

##### Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Elektronisko iepirkumu sistēma

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Arrangement financier: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

##### Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Iepirkumu uzraudzības birojs

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 30/06/2026

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Siguldas novada pašvaldība

## 8. Organisations

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Siguldas novada pašvaldība

Numéro d'enregistrement: 90000048152

Adresse postale: Pils iela 16

Ville: Sigulda  
Code postal: LV-2150  
Subdivision pays (NUTS): Pierīga (LV007)  
Pays: Lettonie  
Point de contact: Siguldas novada pašvaldība  
Adresse électronique: [iepirkumi@sigulda.lv](mailto:iepirkumi@sigulda.lv)  
Téléphone: +37167800949  
Adresse internet: <https://www.sigulda.lv/public/lat/>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Iepirkumu uzraudzības birojs  
Numéro d'enregistrement: 90001263305  
Adresse postale: Smilšu iela 1  
Ville: Rīga  
Code postal: LV-1919  
Subdivision pays (NUTS): Rīga (LV006)  
Pays: Lettonie  
Point de contact: Juridiskais departaments  
Adresse électronique: [pasts@iub.gov.lv](mailto:pasts@iub.gov.lv)  
Téléphone: +37122416641  
Adresse internet: <https://www.iub.gov.lv>  
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

## 10. Changement

---

Version de l'avis antérieur à modifier  
:  
2c0e6cb1-73d6-4fdd-b618-7175480bf8cc-01  
Principale raison du changement  
:  
Correction par l'acheteur  
Description  
:  
Tehnisku kļūdu labojumi publicētajā paziņojumā

**10.1. Changement**

Identifiant de la section: LOT-0000  
Les documents de marché ont été modifiés le: 18/06/2026

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: bc64f7a8-bec7-41ca-a3cc-d48d3475fc87 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 19/06/2026 10:34:19 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 19/06/2026 10:34:19 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: letton

Numéro de publication de l'avis: 427780-2026

Numéro de publication au JO S: 118/2026

Date de publication: 22/06/2026