

428124-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de transformation de bâtiments – Opération de transformation du site de l'ancienne plateforme industrielle de courrier en plateforme innovante des images et de la création à Amiens - Lots n°3 à 6

OJ S 118/2026 22/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SPL Vallée idéale développement

Adresse électronique: c.holvoet@amiens-amenagement.fr

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Opération de transformation du site de l'ancienne plateforme industrielle de courrier en plateforme innovante des images et de la création à Amiens - Lots n°3 à 6

Description: Marché de travaux dans le cadre de l'opération de transformation du site de l'ancienne plateforme industrielle de courrier en plateforme innovante des images et de la création à Amiens - Lots n°3 à 6

Identifiant de la procédure: aa81c7f7-3218-46a1-aaaa-d852f649ee10

Identifiant interne: 26_119_007

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45331200 Travaux d'installation de matériel de ventilation et de climatisation, 45311200 Travaux d'installations électriques, 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La date limite de réception des offres est reportée au 20/07 /2026 à 12:00. Une date supplémentaire de visite est fixée au 25/06/2026 à 14h00.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Macro lot n°3 CLOS COUVERT

Description: Installation de chantier - Démolition - Gros œuvre charpente métallique
terrassements - façades - étanchéité - menuiseries extérieures - occultations - métallerie -
serrurerie

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262700 Travaux de transformation de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 32 Mois

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Identifiant des fonds de l'UE: Ce marché s'inscrit dans un projet susceptible d'être financé par l'Union européenne au titre de la priorité 7, l'objectif spécifique 5.1, l'action 4 "Patrimoine culturel et touristique"

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Démarche environnementale

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/584952?orgAcronyme=b3e>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/584952?orgAcronyme=b3e>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Amiens

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPL Vallée idéale développement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SPL Vallée idéale développement

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SPL Vallée idéale développement

Organisation qui traite les offres: SPL Vallée idéale développement

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Macro lot n°4 CORPS D'ETATS ARCHITECTURAUX

Description: Cloisons sèches - doublages - faux-plafonds - Menuiseries intérieures -

Revêtements de sols et murs - Peinture

Identifiant interne: 4

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45453000 Travaux de remise en état et de remise à neuf

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)

Pays: France

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 32 Mois

5.1.6. **Informations générales**

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Identifiant des fonds de l'UE: Ce marché s'inscrit dans un projet susceptible d'être financé par l'Union européenne au titre de la priorité 7, l'objectif spécifique 5.1, l'action 4 "Patrimoine culturel et touristique"

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 55

Critère:

Type: Qualité

Description: Démarche environnementale

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. **Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/584952?orgAcronyme=b3e>

5.1.12. **Conditions du marché public**

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/584952?orgAcronyme=b3e>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Amiens

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPL Vallée idéale développement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SPL Vallée idéale développement

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SPL Vallée idéale développement

Organisation qui traite les offres: SPL Vallée idéale développement

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: CVC plomberie

Description: Chauffage ventilation climatisation désenfumage - plomberie

Identifiant interne: 5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331200 Travaux d'installation de matériel de ventilation et de climatisation

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 32 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Identifiant des fonds de l'UE: Ce marché s'inscrit dans un projet susceptible d'être financé par l'Union européenne au titre de la priorité 7, l'objectif spécifique 5.1, l'action 4 "Patrimoine culturel et touristique"

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 55

Critère:

Type: Qualité

Description: Démarche environnementale

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/584952?orgAcronyme=b3e>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/584952?orgAcronyme=b3e>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Amiens

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPL Vallée idéale développement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SPL Vallée idéale développement

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SPL Vallée idéale développement

Organisation qui traite les offres: SPL Vallée idéale développement

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: ELEC Electricité - courants forts - courants faibles

Description: courants forts / courants faibles - SSI - GTB

Identifiant interne: 6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45311200 Travaux d'installations électriques

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 32 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Identifiant des fonds de l'UE: Ce marché s'inscrit dans un projet susceptible d'être financé par l'Union européenne au titre de la priorité 7, l'objectif spécifique 5.1, l'action 4 "Patrimoine culturel et touristique"

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 55

Critère:

Type: Qualité

Description: Démarche environnementale

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/584952?orgAcronyme=b3e>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://marchespublics596280.fr/entreprise/consultation/584952?orgAcronyme=b3e>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif d'Amiens

Description des délais d'introduction des procédures de recours: voir documents de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: SPL Vallée idéale développement

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: SPL Vallée idéale développement
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: SPL Vallée idéale développement
Organisation qui traite les offres: SPL Vallée idéale développement

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: SPL Vallée idéale développement
Numéro d'enregistrement: 81455581900014
Adresse postale: Bâtiment Oxygène - 80 rue de la Vallée - CS 80105
Ville: Amiens
Code postal: 80011
Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)
Pays: France
Point de contact: Christelle HOLVOET
Adresse électronique: c.holvoet@amiens-amenagement.fr
Téléphone: +33 322223768
Adresse internet: <https://amiens-amenagement.com/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif d'Amiens
Numéro d'enregistrement: 17800005500016
Adresse postale: 14 rue Lemerchier - CS 81114
Ville: Amiens cedex 01
Code postal: 80011
Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)
Pays: France
Adresse internet: <https://amiens.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
355212-2026
Principale raison du changement
:
Correction par l'acheteur

10.1. Changement

Identifiant de la section: ORG-0001

Identifiant de la section: ORG-0002

Identifiant de la section: LOT-0003

Identifiant de la section: LOT-0004

Description des changements: Date limite de réception des offres : 20/07/2026 12:00

Les documents de marché ont été modifiés le: 18/06/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 24336f4a-72ee-482c-9c71-1d0710480644 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 18/06/2026 15:43:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 428124-2026

Numéro de publication au JO S: 118/2026

Date de publication: 22/06/2026