

430668-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture – Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réhabilitation avec amélioration thermique en milieu occupé au 18-20 rue Censier, 75005 PARIS
OJ S 119/2026 24/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Paris Habitat - OPH

Adresse électronique: ld-djmm@parishabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réhabilitation avec amélioration thermique en milieu occupé au 18-20 rue Censier, 75005 PARIS

Description: La présente consultation a pour objet une mission de maîtrise d'oeuvre pour une opération de réhabilitation avec amélioration thermique en milieu occupé d'un ensemble immobilier de 67 logements situé au 18-20 rue Censier, 75005 PARIS

Identifiant de la procédure: 8af1cd0f-cefc-42e3-945c-b7f18fdc52d

Identifiant interne: 2026-1154

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 21 bis rue Claude Bernard

Ville: Paris

Code postal: 75253

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La mission débutera en décembre 2026. Le marché sera conclu pour une durée allant de la notification jusqu'à l'issue de la Garantie de Parfait Achèvement. La période prévisionnelle de livraison de l'ouvrage est le 3 trimestre de l'année 2031. La consultation s'adresse à un maître d'oeuvre ou une équipe de maîtrise d'oeuvre disposant des compétences suivantes : - Architecture : Architecte inscrit à l'ordre des

architectes - Ingénierie technique spécialisée selon les enjeux de l'opération Il appartient au candidat, compte tenu de l'objet de la consultation de s'adjoindre les compétences supplémentaires qu'il juge nécessaires

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'opération de réhabilitation avec amélioration thermique en milieu occupé au 18-20 rue Censier, 75005 PARIS

Description: La présente consultation a pour objet une mission de maîtrise d'oeuvre pour une opération de réhabilitation avec amélioration thermique en milieu occupé d'un ensemble immobilier de 67 logements situé au 18-20 rue Censier, 75005 PARIS

Identifiant interne: S-PF-1838651

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71200000 Services d'architecture

Options:

Description des options: Il existe des options au sens du droit communautaire, à savoir d'éventuels achats susceptibles d'être effectués sous marchés similaires, conclus sans nouvelle mise en concurrence

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 21 bis rue Claude Bernard

Ville: Paris

Code postal: 75253

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 30/12/2026

Durée: 57 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1838651>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1838651>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Paris

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 4FCCFEE3-93B0-6C05-DEC7866C18034819

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Paris Habitat - OPH

Numéro d'enregistrement: 5041

Adresse postale: 21 bis rue Claude Bernard

Ville: Paris

Code postal: 75253

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Point de contact: La Directrice Générale

Adresse électronique: ld-djmm@parishabitat.fr

Téléphone: 0171370000

Télécopieur: 0171370014

Adresse internet: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Profil de l'acheteur: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Paris

Numéro d'enregistrement: 4FCCFF0D-B277-EBFF-0E268578FFD6EEF6

Adresse postale: 7 rue de Jouy

Ville: Paris

Code postal: 75181

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone: 0144594400

Télécopieur: 0144594646

Adresse internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Numéro d'enregistrement: 4FCCFF27-CE9E-3E35-645C85DCDD4E4E2C

Adresse postale: 7 rue de Jouy

Ville: Paris

Code postal: 75181

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-paris@juradm.fr

Téléphone: 0144594400

Télécopieur: 0144594646

Adresse internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 339734ad-53be-41d6-b969-c271d7a55f81 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 22/06/2026 10:10:14 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 430668-2026

Numéro de publication au JO S: 119/2026

Date de publication: 24/06/2026