

## 430970-2026 - Mise en concurrence

France – Services de nettoyage – Prestation de nettoyage des locaux de la Métropole Rouen Normandie

OJ S 119/2026 24/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Metropole Rouen Normandie

Adresse électronique: [demat.marches@metropole-rouen-normandie.fr](mailto:demat.marches@metropole-rouen-normandie.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Prestation de nettoyage des locaux de la Métropole Rouen Normandie

Description: Les locaux qui font l'objet du présent accord-cadre sont listés à l'Art 2.1 du CCTP

Identifiant de la procédure: 4a8c998c-c769-4acd-b480-19409c600228

Identifiant interne: 26-MG-CCCD-NetLocMRN

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90910000 Services de nettoyage

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Territoire de la Métropole Rouen Normandie

Ville: Rouen

Code postal: 76000

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

##### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 920 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La procédure de passation utilisée est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. L'accord-cadre avec maximum est passé en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il donnera lieu à l'émission de bons de commande. Le montant total maximum des prestations pour la durée de l'accord-cadre est défini(e) comme suit : Période 1 : 730 000 euro(s) Ht Période 2 : 730 000 euro(s) Ht Période 3 : 730 000 euro(s) Ht Période 4 : 730 000 euro(s) Ht Total : 2 920 000 euro(s) Ht Estimation annuelle de 562 901.75 euro(s) Ht.

Cet accord-cadre inclut une reprise de personnel dont le détail est présent dans l'annexe 5 du Cctp. Les sommes dues au(x) titulaire(s) et au(x) sous-traitant(s) de premier rang éventuel(s) de l'accord-cadre seront payées dans un délai global de 30 jours à compter de la date de réception des factures ou des demandes de paiement équivalentes. Une avance de 5% est accordée pour chaque bon de commande d'un montant supérieur à 50.000 euro(s) Ht et dans la mesure où le délai d'exécution est supérieur à 2 mois, sauf indication contraire dans l'acte d'engagement. Ce taux est fixé à 20% lorsque le titulaire du marché public est une petite et moyenne entreprise mentionnée à l'article R. 2151-13 du Code de la commande publique. Tous les documents remis par les candidats devront être rédigés en Français. Cette obligation porte également sur tous les documents techniques justifiant de la conformité d'un produit à une norme ou d'une marque de qualité non française dont l'équivalence est soumise à l'appréciation du maître d'ouvrage. Le candidat devra proposer un mémoire environnemental répondant au(x) critère(s) environnemental(aux) tels que défini(s) dans le Règlement de Consultation conformément aux engagements du Spaser. En cas d'égalité, la priorité est donnée au critère prix puis au critère technique en cas d'égalité persistante. Le dossier de consultation des entreprises est remis gratuitement à chaque candidat. Il est disponible à l'adresse électronique suivante : <https://www.mpe76.fr> sous la référence : 26-Mg-Cccd-Netlocmrn. Une visite sur site est obligatoire ou préconisée selon les sites. La métropole Rouen Normandie tiendra un registre des visites obligatoires et facultatives. Les conditions de visites sont les suivantes : La particularité des prestations souhaitées nécessite une visite obligatoire pour les sites suivants : - L-31 : Stade Robert Diochon - 48 avenue des Canadiens - Saint Etienne du Rouvray - L-32 : Parc Champ des Bruyères - Avenue des Canadiens - Saint Etienne du Rouvray L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Pour toute demande de visite, prendre contact avec Thierry Coupireau par téléphone (02.76.30.30.66 / 06.30.31.79.09), ou par mail [thierry.coupireau@metropole-rouen-normandie.fr](mailto:thierry.coupireau@metropole-rouen-normandie.fr) ou auprès de Laurent Duperron (02.35.52.48.68 / 06.46.15.34.39 ou [laurent.duperron@metropole-rouen-normandie.fr](mailto:laurent.duperron@metropole-rouen-normandie.fr)) Compte-tenu de l'objet de l'Accord-cadre une visite des lieux est facultative pour les sites suivants : - L-13 : Pépinière d'entreprise Seine Innopolis - 72, rue de la République - Petit-Quevilly - L-17 : Musée des beaux-arts - Esplanade Marcel Duchamp - Rouen - L-21 : Pavillon des Transition - Quai de Boisguilbert - Rouen Les dates de visites seront fixées en fonction des demandes éventuelles des soumissionnaires. Pour toute demande de visite, prendre contact avec Julien Guillet par téléphone (02.32.76.44.24), ou par mail [julien.guillet@metropole-rouen-normandie.fr](mailto:julien.guillet@metropole-rouen-normandie.fr) ou auprès de Antonin Douault (06.19.04.45.53 ou [antonin.douault@metropole-rouen-normandie.fr](mailto:antonin.douault@metropole-rouen-normandie.fr))

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

**2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0000**

Titre: Prestation de nettoyage des locaux de la Métropole Rouen Normandie

Description: Les locaux qui font l'objet du présent accord-cadre sont listés à l'Art 2.1 du CCTP

Identifiant interne: S-PF-1835396

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90910000 Services de nettoyage

**Options:**

Description des options: Les modalités de reconduction sont fixées à l'article 5.2 du Ccap et considérées comme une option au sens du Droit Européen

**5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: Territoire de la Métropole Rouen Normandie

Ville: Rouen

Code postal: 76000

Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pays: France

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 20/09/2026

Durée: 12 Mois

**5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans

**5.1.5. Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 2 920 000,00 EUR

**5.1.6. Informations générales**

Il s'agit d'un marché récurrent

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

**5.1.7. Marché public stratégique**

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (inclus dans le Dc1)

Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (inclus dans le Dc1) Lettre de candidature pouvant prendre la forme de l'imprimé Dc1, mentionnant, le cas échéant, l'habilitation du mandataire par ses co-traitants ainsi que toutes les attestations sur l'honneur (Déclaration incluse dans le formulaire Dc1)

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles (inclus dans le Dc2) Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement permettant de détailler la situation financière et les capacités du candidat (Déclaration incluse dans le formulaire Dc2)

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

#### 5.1.10. Critères d'attribution

**Critère:**

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

**Critère:**

Type: Qualité

Description: Performances en matière de protection de l'environnement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

**Critère:**

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835396>

**Canal de communication ad hoc:**

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1835396>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 5 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 04/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Cette consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental dont le détail est indiqué dans le CCAP. Le respect de ces dispositions est une condition de la conformité de l'offre. Une offre comportant des réserves ou ne respectant pas ces conditions d'exécution particulières sera déclarée irrégulière au motif du non-respect du cahier des charges. Chaque titulaire concerné devra mettre en oeuvre tous les moyens dont il dispose pour respecter ces objectifs de développement durable dans le cadre de l'exécution des prestations. Cet Accord-cadre fait l'objet d'une condition d'exécution relative à l'insertion de publics éloignés de l'emploi détaillée dans l'article 13 du cahier des clauses administratives particulières (CCAP)

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Rouen

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Un recours pour excès de pouvoir dans les deux mois de la publication ou de la notification de l'acte attaqué, tendant à obtenir l'annulation de cet acte détachable, conformément à l'article R 421-1 du code de justice administrative, pouvant être assorti d'un référé-suspension tendant à obtenir la suspension de l'acte attaqué conformément à l'article L. 521-1 du Code de justice administrative. - un référé précontractuel de l'article L 551-1 du code de justice administrative depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat, tendant à la suspension voire à l'annulation de la procédure de passation. - un recours gracieux adressé au pouvoir adjudicateur dans les deux mois suivant la publication ou la notification de la décision attaquée et tendant à son retrait. - un recours de pleine juridiction contestant la validité de ce contrat ou de certaines de ses clauses, qui en sont divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires, exercé, y compris si le contrat contesté est relatif à des travaux publics, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi. A partir de la conclusion du contrat, et dès lors qu'il dispose du recours ci-dessus défini, le requérant n'est, en revanche, plus recevable à demander l'annulation pour excès de pouvoir des actes préalables qui en sont détachables (CE, Ass., 16 juillet 2007 " Société Tropic Travaux Signalisation " req. No 291545 et CE, Ass., 04 avril 2014 " Département Tarn et Garonne " req. no358994). Les renseignements peuvent être obtenus auprès du Tribunal Administratif (coordonnées supra) Ou auprès de la Direction de l'achat Public (coordonnées I.1)

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 51F10894-C2AC-FAF1-7FD519B408D34D89

Ville: Seyssinet-Pariset  
Code postal: 38170  
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)  
Pays: France  
Adresse électronique: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Téléphone: +33480041260  
**Rôles de cette organisation:**  
TED eSender

#### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Metropole Rouen Normandie  
Numéro d'enregistrement: 51995  
Adresse postale: Le 108 108 allée François Mitterrand  
Ville: Rouen  
Code postal: 76176  
Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)  
Pays: France  
Point de contact: MAYER-ROSSIGNOL Nicolas  
Adresse électronique: [demat.marches@metropole-rouen-normandie.fr](mailto:demat.marches@metropole-rouen-normandie.fr)  
Téléphone: 0232764422  
Télécopieur: 0232764429  
Adresse internet: <http://www.metropole-rouen-normandie.fr/>  
Profil de l'acheteur: <https://www.mpe76.fr>  
**Rôles de cette organisation:**  
Acheteur

#### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Rouen  
Numéro d'enregistrement: 51F108BF-FBDE-7146-EBC512FBD76B5BFB  
Adresse postale: 53 avenue Gustave Flaubert  
Ville: Rouen  
Code postal: 76000  
Subdivision pays (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)  
Pays: France  
Adresse électronique: [greffe.ta-rouen@juradm.fr](mailto:greffe.ta-rouen@juradm.fr)  
Téléphone: 0232081270  
Télécopieur: 0232081271  
**Rôles de cette organisation:**  
Organisation chargée des procédures de recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 36a594cb-4d48-4c77-be5a-fbdbf78fd899 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 22/06/2026 11:10:06 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français  
Numéro de publication de l'avis: 430970-2026

