

## 431625-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien de chauffage central – MARCHÉ D'ENTRETIEN, DÉPANNAGE, RÉPARATION ET RENOUVELLEMENT DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE ET DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE DANS LES BÂTIMENTS COMMUNAUX ET DU CCAS

OJ S 119/2026 24/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: COMMUNE DE SIX-FOURS-LES-PLAGES

Adresse électronique: [secretariat.marches@mairie-six-fours.fr](mailto:secretariat.marches@mairie-six-fours.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: MARCHÉ D'ENTRETIEN, DÉPANNAGE, RÉPARATION ET RENOUVELLEMENT DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE ET DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE DANS LES BÂTIMENTS COMMUNAUX ET DU CCAS

Description: Les prestations consistent en l'entretien des installations comprenant les vérifications périodiques et réparations des petites pièces, les travaux de maintenance corrective. Un groupement de commandes a été constitué entre la Ville et le Centre d'Action Sociale de SIX-FOURS-LES-PLAGES. La VILLE a été désignée coordonnateur du groupement. L'accord-cadre est conclu pour une période initiale allant de sa date de notification jusqu'au 31/12/2026 reconductible 3 fois pour une période d'un an soit au maximum jusqu'au 31/12/2029. La consultation établie sur la base d'un cahier des charges commun aux deux membres du groupement, donnera lieu à la signature de deux marchés distincts, avec une partie à prix global et forfaitaire pour les prestations permanentes et une partie à bons de commande pour les prestations occasionnelles avec les montants minimum et maximum suivants fixés pour chaque période: Partie ville: minimum: 5 000 euro(s) HT - maximum: 300 000 euro(s) HT Partie CCAS: minimum: 500 euro(s) HT - maximum: 100 000 euro(s) HT

Identifiant de la procédure: ae198243-15f2-40b2-afb4-589da9da4215

Identifiant interne: 2026/Chauffage

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature complémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil acheteur. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de consultation. Les soumissionnaires peuvent également télécharger le dossier de consultation des entreprises (Dce) via le site "profil acheteur" : profil acheteur: <https://www.marches-publics.info/ou> également par le biais du site de la ville: <http://www.ville-six-fours.fr/ma-mairie/economie/> marchespublics. Pour tout renseignement complémentaire, les candidats devront impérativement transmettre leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, onglet " correspondre avec l'acheteur". Coordonnées téléphoniques en cas de difficultés techniques: service des marchés: 0494349438. Critères de sélection des candidatures: l'aptitude à exercer l'activité professionnelle; Capacités techniques et professionnelles; Capacités économiques et financières. Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les entreprises devront se rendre sur le lieu d'exécution des travaux, afin de prendre connaissance des contraintes techniques avant de soumissionner. Dates des visites : compte tenu du nombre important de sites, chaque visite se déroulera sur 2 jours : - 30 juin et 1er juillet - 9 et 10 juillet - 21 et 22 juillet Pour ce faire, elles devront prendre contact avec la Direction des Bâtiments au plus tard 7 jours avant la date limite de remise des offres : Tél. 0494349334 ou [secretariat.batiments@sixfours.fr](mailto:secretariat.batiments@sixfours.fr) La date de début de l'accord-cadre est une date prévisionnelle donnée à titre indicatif. Date prévisionnelle d'ouverture des offres: jeudi 30 juillet 2026 à 10h00

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

**2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0000**

Titre: MARCHÉ D'ENTRETIEN, DÉPANNAGE, RÉPARATION ET RENOUVELLEMENT DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE ET DE PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE DANS LES BÂTIMENTS COMMUNAUX ET DU CCAS

Description: Les prestations consistent en l'entretien des installations comprenant les vérifications périodiques et réparations des petites pièces, les travaux de maintenance corrective. Un groupement de commandes a été constitué entre la Ville et le Centre d'Action Sociale de SIX-FOURS-LES-PLAGES. La VILLE a été désignée coordonnateur du groupement. L'accord-cadre est conclu pour une période initiale allant de sa date de notification jusqu'au 31/12/2026 reconductible 3 fois pour une période d'un an soit au maximum jusqu'au 31/12/2029. La consultation établie sur la base d'un cahier des charges commun aux deux membres du groupement, donnera lieu à la signature de deux marchés distincts, avec une partie à prix global et forfaitaire pour les prestations permanentes et une partie à bons de commande pour les prestations occasionnelles avec les montants minimum et maximum suivants fixés pour chaque période: Partie ville: minimum: 5 000 euro(s) HT - maximum: 300 000 euro(s) HT Partie CCAS: minimum: 500 euro(s) HT - maximum: 100 000 euro(s) HT

Identifiant interne: S-PF-1837291

**5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature complémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Options:**

Description des options: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application de la procédure négociée article R.2122-7 du Ccp, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

**5.1.3. Durée estimée**

Date de début: 01/10/2026

Durée: 3 Mois

**5.1.4. Reconduction**

Nombre maximum de reconductions: 3

**5.1.6. Informations générales**

Il s'agit d'un marché récurrent

Description: marché renouvelable courant l'année 2029

**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

**5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Outils, usines ou équipements techniques

Description du critère de sélection: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner Et Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Critère: Certificats délivrés par des instituts de contrôle de la qualité

Description du critère de sélection: A La Remise Des Offres: les candidats devront justifier des certificats suivants: Certification Pg (Professionnel du gaz); Qualibat 5313 - Installation de chauffage et chaufferies collectives / grande puissance; Qualibat 5322 - Installation chaudière gazs:

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

#### 5.1.10. Critères d'attribution

**Critère:**

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

**Critère:**

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1837291>

**Canal de communication ad hoc:**

Nom: AW Solutions

#### 5.1.12. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1837291>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 5 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Date d'ouverture: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

**Accord-cadre:**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Toulon  
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme  
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: COMMUNE DE SIX-FOURS-LES-PLAGES

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes  
Numéro d'enregistrement: C009FC0F-A398-982F-27B984E9FC2D01C5  
Ville: Seyssinet-Pariset  
Code postal: 38170  
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)  
Pays: France  
Adresse électronique: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Téléphone: +33480041260  
**Rôles de cette organisation:**  
TED eSender

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: COMMUNE DE SIX-FOURS-LES-PLAGES  
Numéro d'enregistrement: 1844  
Adresse postale: Hôtel de Ville Place du 18 Juin 1940  
Ville: Six-Fours-Les-Plages  
Code postal: 83140  
Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)  
Pays: France  
Point de contact: Le Maire  
Adresse électronique: [secretariat.marches@mairie-six-fours.fr](mailto:secretariat.marches@mairie-six-fours.fr)  
Téléphone: 0494349317  
Adresse internet: <http://www.marches-publics.info>  
Profil de l'acheteur: <http://www.marches-publics.info>  
**Rôles de cette organisation:**  
Acheteur

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: COMMUNE DE SIX-FOURS-LES-PLAGES  
Numéro d'enregistrement: C009FC4E-BA4C-32A9-C070F83BEBB24A30  
Adresse postale: Hôtel de Ville Place du 18 Juin 1940  
Ville: Six-Fours-Les-Plages  
Code postal: 83140  
Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)

Pays: France  
Point de contact: SERVICE MARCHES  
Adresse électronique: [service.marches@sixfours.fr](mailto:service.marches@sixfours.fr)  
Téléphone: 0494349438

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

**8.1. ORG-0004**

Nom officiel: Tribunal administratif de Toulon  
Numéro d'enregistrement: C009FC60-C88F-B32D-249B425EBB7D49EB  
Adresse postale: 5, rue Racine Bp40510  
Ville: Toulon  
Code postal: 83041  
Subdivision pays (NUTS): Var (FRL05)  
Pays: France  
Adresse électronique: [greffe.ta-toulon@juradm.fr](mailto:greffe.ta-toulon@juradm.fr)  
Téléphone: 0494427930  
Télécopieur: 0494427989  
Adresse internet: <http://www.ta-toulon.juradm.fr>

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 2b4a6297-11c0-4b3f-a0eb-0bb9c8f3eec4 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 19/06/2026 15:10:22 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français  
Numéro de publication de l'avis: 431625-2026  
Numéro de publication au JO S: 119/2026  
Date de publication: 24/06/2026