

435334-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité – Maintenance, vérifications réglementaires annuelles et interventions ponctuelles des installations de désenfumage et dispositifs de sécurité des bâtiments administratifs et du patrimoine de l'OPH de l'Aisne

OJ S 120/2026 25/06/2026

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services**

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Adresse électronique: contact@opal02.com

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maintenance, vérifications réglementaires annuelles et interventions ponctuelles des installations de désenfumage et dispositifs de sécurité des bâtiments administratifs et du patrimoine de l'OPH de l'Aisne

Description: Maintenance, vérifications réglementaires annuelles et interventions ponctuelles des installations de désenfumage et dispositifs de sécurité des bâtiments administratifs et du patrimoine de l'OPH de l'Aisne

Identifiant de la procédure: ec6293e1-8ad3-4be1-a980-4358bfd2c757

Identifiant interne: DESENFUMAGE/MG/CP/JUIN2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Marché passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L2124-2 et R.2124-2-1° du Code de la commande publique

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1 Place Jacques de Troyes

Ville: LAON

Code postal: 02000

Subdivision pays (NUTS): Aisne (FRE21)

Pays: France

Informations complémentaires: Les prestations s'effectuent sur le patrimoine de l'OPH de l'Aisne, dont le siège se situe 1 Place Jacques de Troyes, 02000 LAON

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 460 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Ensemble des certificats et attestations justifiant de la régularité de sa situation, délivrés par les administrations et organismes compétents

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Accord-cadre à bons de commande - Maintenance, vérifications réglementaires annuelles et interventions ponctuelles des installations de désenfumage et dispositifs de sécurité des bâtiments administratifs et du patrimoine de l'OPH de l'Aisne

Description: Accord-cadre à bons de commande - Maintenance, vérifications réglementaires annuelles et interventions ponctuelles des installations de désenfumage et dispositifs de sécurité des bâtiments administratifs et du patrimoine de l'OPH de l'Aisne

Identifiant interne: LOT UNIQUE

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50610000 Services de réparation et d'entretien du matériel de sécurité

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 1 Place Jacques de Troyes

Ville: LAON

Code postal: 02000

Subdivision pays (NUTS): Aisne (FRE21)

Pays: France

Informations complémentaires: Les prestations s'exécutent sur le patrimoine de l'OPH de l'Aisne, dont le siège se situe 1 Place Jacques de Troyes, 02000 LAON

5.1.3. Durée estimée

Durée: 48 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 460 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: La valeur maximale de l'accord-cadre (460 000 Euros HT) correspond au montant maximum sur la durée totale du marché (période initiale et périodes de reconduction comprises). La durée du marché (48 mois) correspond à la durée totale du marché (période initiale et périodes de reconduction comprises).

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Les candidatures seront appréciées au regard des capacités techniques, professionnelles, économiques et financières

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique des prestations appréciées au vu du contenu des éléments du mémoire technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_6EdmCMvabu&v=1&selected=0

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.achatpublic.com/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 27/08/2026 17:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 100

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: COMITE CONSULTATIF
INTERREGIONAL DE REGLEMENT AMIABLE DES LITIGES RELATIFS AUX MARCHES
PUBLICS (CCIRA)

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIF D'AMIENS

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Précisions concernant le
délai des voies de recours : -le référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du
code de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé à compter de la date d'envoi de la
notification de rejet sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal
administratif d'Amiens ; -le référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du code
de la justice administrative (CJA) pouvant être exercé dans un délai de trente et un (31 jours)
à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE et/ou BOAMP sur présentation d'un
mémoire motivé en fait et en droit devant le Tribunal administratif d'Amiens ; -le recours de
plein contentieux dans un délai de deux (02) mois à compter de la date à laquelle la
conclusion du contrat est rendue publique sur présentation d'un mémoire motivé en fait et en
droit devant le Tribunal administratif d'Amiens. - Recours pour excès de pouvoir contre une
décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé
dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme. Le recours
ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TRIBUNAL
ADMINISTRATIF D'AMIENS

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: OFFICE PUBLIC HABITAT AISNE

Numéro d'enregistrement: 42311939500014

Adresse postale: 1 place Jacques de Troyes

Ville: LAON

Code postal: 02000

Subdivision pays (NUTS): Aisne (FRE21)

Pays: France

Point de contact: MR DOURLLEN Eric - Directeur Général

Adresse électronique: contact@opal02.com

Téléphone: 0323236200

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TRIBUNAL ADMINISTRATIF D'AMIENS

Numéro d'enregistrement: 17800111100016

Adresse postale: 14, rue Lemerchier - CS 81114

Ville: Amiens Cedex 01

Code postal: 80011

Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-amiens@juradm.fr

Téléphone: 0322336170

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: COMITE CONSULTATIF INTERREGIONAL DE REGLEMENT AMIABLE DES LITIGES RELATIFS AUX MARCHES PUBLICS (CCIRA)

Numéro d'enregistrement: 17540001900014

Département: Meurthe et Moselle

Adresse postale: Préfecture de Meurthe-et-Moselle, 1 rue du Préfet Claude Erignac

Ville: Nancy

Code postal: 54038

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

Adresse électronique: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Téléphone: 0383342565

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8d604645-372d-4ea8-8658-8071df13c7a0 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/06/2026 11:47:32 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 435334-2026

Numéro de publication au JO S: 120/2026

Date de publication: 25/06/2026