

## 436369-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes – Los 18 Dacharbeiten/  
Regent Hettstedt

OJ S 120/2026 25/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: Landkreis Mansfeld-Südharz

Adresse électronique: [vergabestelle@lkmsch.de](mailto:vergabestelle@lkmsch.de)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Los 18 Dacharbeiten/ Regent Hettstedt

Description: Dacharbeiten

Identifiant de la procédure: 4a587509-b379-4614-a050-0cf79315c1b0

Identifiant interne: 12/REG HET Los 18 Dach/M006178693/26

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261000 Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261200 Travaux de couverture et de peinture de toiture, 45261300 Travaux de garnissage et de pose de gouttières

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Robert-Koch-Straße 8

Ville: Hettstedt

Code postal: 06333

Subdivision pays (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)

Pays: Allemagne

##### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabepattform eingestellt. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Bieterfragen und die entsprechenden Antworten werden nicht im Rahmen des Vor-Ort-Termins besprochen. Für etwaige Rückfragen stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne im Vorfeld oder nach dem Termin zur Verfügung. Bieter oder Bietergemeinschaften, welche Nachunternehmer binden, müssen mittels einer Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer (Formblatt VHB 236) nachweisen, dass die erforderlichen Kapazitäten zur Verfügung stehen. Die Vergabestelle wird für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister

Bundeskartellamt (§ 6 WRegG) anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Russlandsanktionen" auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Im Falle einer Präqualifizierung bitte die PQ-Stelle und Nummer angeben. Im Falle von Widersprüchen oder Abweichungen zwischen den Angaben in der Leistungsbeschreibung und den Vertragsbedingungen gelten vorrangig die Regelungen der Vertragsbedingungen. Der Bieter hat anzugeben, ob das Geschäftsjahr dem Kalenderjahr entspricht. Bei Abweichung ist der Zeitrahmen des Geschäftsjahres anzugeben.

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

**2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Corruption:

Participation à une organisation criminelle:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Insolvabilité:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Biens administrés par un liquidateur:

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Faute professionnelle grave:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:

État de cessation d'activités:

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux:

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0000**

Titre: Los 18 Dacharbeiten/ Regent Hettstedt

Description: Die Baustelle befindet sich am nördlichen Ortsrand der Stadt Hettstedt, in westliche Richtung direkt angrenzend an das HELIOS-Klinikum. In nördlicher Richtung grenzt eine Eigen heimsiedlung an die Baustelle an. Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über eine geschotterte Baustraße von der Robert-Koch-Straße aus. Erweiterungsbau Neben der Westseite des Helios-Klinikums in Hettstedt entsteht der Neubau eines Erweiterungsbaus. Das Gebäude ist ein nicht unterkellertes, teilweise zweigeschossiger Bau, mit Flachdächern.

Die Außenabmessungen betragen ca. 52 x 25 x 7,50 m. Mengen: Dachdeckung: Baustelleneinrichtung 1 psch Seekieferplatte, d = 20 mm 190 m2 Dachfläche reinigen 1.300 m2 Bitumenvoranstrich 1.300 m2 Dampfsperre 1.300 m2 2-teilige Randbohle am Dachrand 80 /240 mm + 60 / 240 mm 150 lfm EPS-Dach-Grund-Dämmung, 035, d = 100 mm 300 m2 EPS-Dach-Gefälle-Dämmung, 035, d = i.M. 170 mm 300 m2 EPS-Dach-Grund-Dämmung, 035, d = 40 mm 25 m2 EPS-Dach-Gefälle-Dämmung, 035, d = i.M. 100 mm 25 m2 Gefälle-Dämmung, Zulage für Kehl- und Gratplatten 50 m2 EPS-Dach-Dämmung, 035, d = 180 mm 940 m2 EPS-Attika-Dämmung, 035, d = 60 mm 60 m2 EPS-Dämmstoffkeil, 035, 60 x 60 mm 120 lfm Holz-Platte unter Attika-Abdeckung , b/d = 480/30 mm 215 m Dachfläche reinigen, vor Einbau der FPO-Dichtung 1.240 m2 Dach-Abdichtung, FPO, ohne weitere Auflast 190 m2 Dach-Abdichtung, FPO, mit weiterer Auflast 1.050 m2 Wandanschluss an aufgehende Bauteile 40 lfm Attika-Abdichtung, FPO 50 m2 Trittschutzbleches 1,5 mm Aluminium, 4 Kanten, h = 150 mm 40 m Dachabdichtung, FPO, an Rinneneinhang anschließen 160 m Randbefestigung der Dachabdichtung 50 m Verwahrungen/Anschlüsse mit Flüssigkeitssystem 40 m geschlitzte Kiesfangleiste aus Aluminium h = 100 mm 100 lfm geschlitzte Kiesfangleiste aus Aluminium h = 200 mm 40 lfm Schutzlage / Bautenschutzflies, d= 8 mm 770 m2 Rollkies als Dachauflast, d = 5 cm 750 m2 Bettungsschicht Splitt 2/5 mm 80 m2 Plattenbelag begehrbar, 400 x 400 x 40 mm 60 m2 Entwässerungsrinne 2,3 m Horizontales Edelstahl-Seilsicherungssystem (überfahrbar) 1 psch Attika-Abdeckung, b = 80 cm 44 m Dachrandabschlußprofil 2 tlg. 40 lfm extensive Dachbegrünung: Schutz-, Drän- und Filtermatte 300 m2 Pflanzsubstrat 330 m2 Sedumsprossen 300 m2 Kiesrandstreifen 80 m Schutzlage, Faserschutzmatte 300 m2 Dränelement als Noppenfolie 300 m2 Dachentwässerung: Dachrinne, 6-teilig als Rechteckrinne 160 m Rinneneinhangblech 160 m Provisorische Fallrohre 80 m quadratische Fallrohr, 6-tlg., 80 / 80 mm 65 m quadratisches Standrohr, Stahl, 80 / 80 mm mit Reinigungsöffnung 11 St Attikagully mit Einlauftopf und Gefällestrecke 1 St Notüberlauf, DN 50 1 St Herstellen Deckendurchbrüchen, 200 mm 8 St Sanitär-Lüfter DN 100 8 St

Identifiant interne: LOT-0000

#### 5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45261000 Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261200 Travaux de couverture et de peinture de toiture, 45261300 Travaux de garnissage et de pose de gouttières

#### 5.1.2. **Lieu d'exécution**

Adresse postale: Robert-Koch-Straße 8

Ville: Hettstedt

Code postal: 06333

Subdivision pays (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)

Pays: Allemagne

#### 5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 07/09/2026

Date de fin de durée: 29/01/2027

#### 5.1.6. **Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui  
Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui  
Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Auftrag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister anfordern, um seine Zuverlässigkeit zu überprüfen. Wird eine entsprechende Bescheinigung vom Herkunftsland eines ausländischen Bieters nicht oder nicht in vollem Umfang ausgestellt, kann sie durch eine eidesstattliche oder förmliche Erklärung des ausländischen Bieters ersetzt werden.

#### **5.1.7. Marché public stratégique**

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

#### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis, Document de marché

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: mind. 3 Referenzen zu vergleichbaren Leistungen im Bezug zum Auftragsgegenstand (Dacharbeiten)

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Nachweis Betriebshaftpflicht für alle Schäden, auch mittelbare und Drittschäden sowie Vor- und Spätschäden je Einzelschadensfall,

Mindestdeckungssummen müssen betragen: ▪ für Personenschäden: 2,0 Mio EUR;▪ für Sach- und Vermögensschäden: 2,0 Mio. EUR.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

**Critère:**

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19ef82ef6f1-210f84061ef22d1a>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Autorisée

Date limite de réception des offres: 28/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 46 Jours

**Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:**

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Unterlagen, die mit dem Angebot einreichen sind: -

Leistungsverzeichnis mit Angaben und ausgefülltes Angebotsschreiben -Eigenklärung 124 /EEE/ PQ-Eintragung -Erklärung Arbeits-/Bietergemeinschaft (FB 234) -Erklärung Leistungen /Kapazitäten anderer Unternehmen (FB 235) -Bewerbererklärung gem. RdErl MW 21.11.2008-41-3257/03 -Eigenerklärung Betriebshaftpflicht -Eigenerklärung RUS-Sanktionen/EEE -mind. 3 Referenznachweise vergleichbare Dacharbeiten - Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten (FB 248) Auf gesondertes Verlangen einzureichen sind: -

Verpflichtungserklärung (FB 236) -Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223) -Angaben zur Preisermittlung entsprechend FB 221 oder 222 -Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt /Sozialkasse (falls beitragspflichtig)/ Berufsgenossenschaft (mit Angabe von Lohnsummen) - Freistellungsbescheinigung § 48b Einkommenssteuergesetz -Erklärung zur Zahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten 3 Jahre -Gewerbeanmeldung, HR-Auszug, Handwerkskarte, Eintrag bei der IHK -rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) - Erklärung ob Geschäftsjahr Kalenderjahr entspricht, bzw. Angabe abweichender Zeitraum

**Informations relatives à l'ouverture publique:**

Lieu: Landkreis Mansfeld-Südharz Rudolf-Breitscheid-Str. 20/22 06526 Sangerhausen

Informations complémentaires: Der Öffnungstermin findet bei elektronischen Vergaben nicht in Anwesenheit der Bieter statt. Somit ist die Teilnahme am Öffnungstermin nicht möglich.

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: siehe Auftragsunterlagen

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

**5.1.15. Techniques**

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de médiation: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB müssen bekannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb von 10 Kalendertagen nach dem Bekanntwerden bei der Vergabestelle gerügt werden. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Andernfalls ist der Nachprüfungsantrag unzulässig. Die Vergabestelle weist ferner auf die Vorschriften den § 134 GWB (Informations- u. Wartepflicht) und den § 135 GWB (Unwirksamkeit) hin. Insbesondere sind die Fristenregelungen in § 135 Abs. 2 GWB zur Geltendmachung der in § 134 Abs. 1 GWB genannten Verstöße zu beachten.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Landkreis Mansfeld-Südharz  
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Landkreises Mansfeld-Südharz, Kreisverwaltung, Kommunalaufsicht  
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Landkreis Mansfeld-Südharz

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-7001

Nom officiel: Landkreis Mansfeld-Südharz  
Numéro d'enregistrement: 15087-0000-52  
Adresse postale: Rudolf-Breitscheid-Straße 20/22  
Ville: Sangerhausen  
Code postal: 06526  
Subdivision pays (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)  
Pays: Allemagne  
Point de contact: Amt für Recht und Vergabe  
Adresse électronique: [vergabestelle@lkmsch.de](mailto:vergabestelle@lkmsch.de)  
Téléphone: +49 3464535-2237  
Télécopieur: +49 3464535-2290  
Adresse internet: <https://www.mansfeldsuedharz.de>  
Profil de l'acheteur: <https://evergabe.sachsen-anhalt.de/>

#### Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

### 8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt  
Numéro d'enregistrement: +49 345 514-1529  
Adresse postale: Ernst-Kamieth-Straße 2  
Ville: Halle (Saale)  
Code postal: 06112  
Subdivision pays (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)  
Téléphone: +49 345514-1529-1536  
Télécopieur: +49 345 514-1115  
Adresse internet: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa/wirtschaft-bauwesen-verkehr/wirtschaft/vergabekammern/anschrift>

#### Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1. ORG-7005

Nom officiel: Landkreises Mansfeld-Südharz, Kreisverwaltung, Kommunalaufsicht  
Numéro d'enregistrement: siehe oben  
Adresse postale: Rudolf-Breitscheid-Straße 20 / 22  
Ville: Sangerhausen

Code postal: 06526  
Subdivision pays (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [landkreis@lkmsch.de](mailto:landkreis@lkmsch.de)  
Téléphone: +49 3464 535 - 0  
Télécopieur: +49 3464 535 - 3190  
Adresse internet: [www.mansfeldsuedharz.de](http://www.mansfeldsuedharz.de)

**Rôles de cette organisation:**

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-7006**

Nom officiel: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt  
Numéro d'enregistrement: siehe oben  
Ville: Halle (Saale)  
Code postal: 06112  
Subdivision pays (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)  
Téléphone: +49 345514-1529-1536  
Télécopieur: +49 345 514-1115

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de médiation

**8.1. ORG-7007**

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83  
Ville: Bonn  
Code postal: 53119  
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Pays: Allemagne  
Adresse électronique: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Téléphone: +49228996100

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 1348db2e-658e-466a-9ac8-433cf9693faa - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 24/06/2026 13:48:45 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand  
Numéro de publication de l'avis: 436369-2026  
Numéro de publication au JO S: 120/2026  
Date de publication: 25/06/2026