

436959-2026 - Mise en concurrence

Suède – Services de réparation et d'entretien – Partningavtal renovering Norrråsgården
OJ S 120/2026 25/06/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Fastighets AB Linden

Adresse électronique: info@linden-fastighetsab.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ny organisation

Adresse électronique: peter.sandstrom@linden-fastighetsab.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Partningavtal renovering Norrråsgården

Description: Partning avtal avseende renovering äldreboende.

Identifiant de la procédure: 6eb8259e-41f4-49f4-863d-9fc71bcd9e3d

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Pays: Suède

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 48 000 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Partningavtal renovering Norrråsagården

Description: Partning avtal avseende renovering äldreboende.

Identifiant interne: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:134546:Lot:1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50000000 Services de réparation et d'entretien

Nomenclature complémentaire (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Pays: Suède

5.1.3. Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.e-avrop.com/linden_fast/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=133536

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: https://www.e-avrop.com/linden_fast/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=133536

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Non autorisée

Description de la garantie financière: Utdrag från skatteverket

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 23/07/2026 00:00:00
(UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Jönköping

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Fastighets AB Linden

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:
Förvaltningsrätten i Jönköping

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Fastighets AB Linden

Numéro d'enregistrement: 556040-3189

Adresse postale: Vattenverksgatan 1

Ville: Nässjö

Code postal: 57141

Subdivision pays (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Pays: Suède

Adresse électronique: info@linden-fastighetsab.se

Téléphone: 0380-78970

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Chef de groupe

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Antirio AB

Numéro d'enregistrement: 556533-8133

Adresse postale: GÅRDSVÄGEN 18

Ville: Solna

Code postal: 169 70

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Adresse électronique: support@e-avrop.com

Téléphone: 08-501 190 00

Adresse internet: <https://www.e-avrop.com>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Ny organisation

Numéro d'enregistrement: 556040-3189

Adresse postale: Vattenverksgatan 1

Ville: Nässjö

Code postal: 57141

Subdivision pays (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Pays: Suède

Adresse électronique: peter.sandstrom@linden-fastighetsab.se

Téléphone: 038078953

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Förvaltningsrätten i Jönköping

Numéro d'enregistrement: 202100-2742

Adresse postale: Box 2201

Ville: Jönköping

Code postal: 550 02

Subdivision pays (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Pays: Suède

Adresse électronique: forvaltningsrattenijonkoping@dom.se

Téléphone: +46 36-15 66 00

Adresse internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: dbfe76-fc3f-470b-8375-e73aa5589e0d - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/06/2026 12:03:53 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois

Numéro de publication de l'avis: 436959-2026

Numéro de publication au JO S: 120/2026

Date de publication: 25/06/2026