

437148-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture – Mission de maîtrise d'oeuvre pour un ensemble immobilier mixte de 15 688 m² SDP - ZAC Agrocité Gagarine-Truillot - Îlot 1

OJ S 120/2026 25/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: COOPIMMO

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Mission de maîtrise d'oeuvre pour un ensemble immobilier mixte de 15 688 m² SDP - ZAC Agrocité Gagarine-Truillot - Îlot 1

Description: Il est demandé de répondre avec une équipe complète avec les compétences suivantes : - Deux agences d'architecture dont une agence qui assurera la coordination du groupement, la synthèse de l'ensemble des documents et les interfaces avec la ZAC ; - Ingénierie des structures ; - Ingénierie des fluides, génie thermique et énergétique, réseaux et environnement ; - Ingénierie des voiries et réseaux divers - Acoustique du bâtiment ; - Économie de la construction - Paysage - Pilotage et coordination des travaux de bâtiments résidentiels. Au moins une des agences proposées devra être une « Jeune Agence », pouvant : être une agence répondant aux critères d'éligibilité au concours des « Albums des Jeunes Architectes et Paysagistes » OU être une agence lauréate de ce concours au titre de l'une de ses 3 dernières éditions

Identifiant de la procédure: 053aa0a1-8af3-4462-9ecf-8d575fe3bad0

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71300000 Services d'ingénierie, 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 439 999,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Mission de maîtrise d'oeuvre pour un ensemble immobilier mixte de 15 688 m² SDP - ZAC Agrocité Gagarine-Truillot - Îlot 1

Description: Il est demandé de répondre avec une équipe complète avec les compétences suivantes : - Deux agences d'architecture dont une agence qui assurera la coordination du groupement, la synthèse de l'ensemble des documents et les interfaces avec la ZAC ; - Ingénierie des structures ; - Ingénierie des fluides, génie thermique et énergétique, réseaux et environnement ; - Ingénierie des voiries et réseaux divers - Acoustique du bâtiment ; - Économie de la construction - Paysage - Pilotage et coordination des travaux de bâtiments résidentiels. Au moins une des agences proposées devra être une « Jeune Agence », pouvant : être une agence répondant aux critères d'éligibilité au concours des « Albums des Jeunes Architectes et Paysagistes » OU être une agence lauréate de ce concours au titre de l'une de ses 3 dernières éditions

Identifiant interne: S-PF-1841111

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71300000 Services d'ingénierie, 71400000 Services d'urbanisme et d'architecture paysagère

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 26/10/2026

Durée: 36 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 2 439 999,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841111>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 07/09/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1841111>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 24/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal de Grande Instance de CRETEIL

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal de Grande Instance de CRETEIL

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: C5D5608C-9C04-F249-77F49A61F9865BBA

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: COOPIMMO

Numéro d'enregistrement: 56156

Adresse postale: 59 avenue Carnot

Ville: Champigny

Code postal: 94500

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Point de contact: LAFOREST Manuel

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Téléphone: 0145151290

Adresse internet: <http://www.coopimmo.com/index.cfm>

Profil de l'acheteur: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal de Grande Instance de CRETEIL

Numéro d'enregistrement: C5D560AB-A6D0-8D72-447762A8CF96CBE1

Adresse postale: Rue Pasteur Vallery Radot

Ville: Créteil

Code postal: 94000

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Adresse électronique: tj-creteil@justice.fr

Téléphone: 0149811600

Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal de Grande Instance de CRETEIL

Numéro d'enregistrement: C5D560BA-EA7C-AE2D-0716DC28489372F5

Adresse postale: Rue Pasteur Vallery Radot

Ville: Creteil

Code postal: 94000

Subdivision pays (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Pays: France

Adresse électronique: tj-creteil@justice.fr

Téléphone: 0149811600

Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d03ab3a0-f3da-4105-9afd-c88d0a84a78e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 24/06/2026 17:10:40 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 437148-2026

Numéro de publication au JO S: 120/2026

Date de publication: 25/06/2026