

437867-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture – MAÎTRISE D'oeUVRE POUR LA CONCEPTION ET LA CONDUITE D'EXECUTION DU PROJET D'EXTENSION DE LA PISCINE, PATINOIRE, ET POLE CULTUREL DE L'AGORALP

OJ S 120/2026 25/06/2026

Avis de concours

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Commune d'HUEZ

Adresse électronique: info@mairie-alpedhuez.fr

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MAÎTRISE D'oeUVRE POUR LA CONCEPTION ET LA CONDUITE D'EXECUTION DU PROJET D'EXTENSION DE LA PISCINE, PATINOIRE, ET POLE CULTUREL DE L'AGORALP

Description: Le bâtiment de l'Agoralp de l'Alpe d'Huez regroupe, dans son état actuel, une trentaine d'activités entre le boulodrome, les spectacles et festivals, les MICE, l'escalade, le fitness, les sports collectifs, les escape game, les sports de raquette, le cinéma, le musée, etc. Il a récemment fait l'objet de réhabilitation et extensions afin d'offrir davantage d'usages et de développer l'offre touristique de la station. Avec une piscine plein air vieillissante, une piscine couverte limitée, une patinoire extérieure qui ne répond plus entièrement aux besoins, la commune d'Huez souhaite construire une offre renouvelée rassemblée autour de son équipement phare : une offre aquatique différenciante, une patinoire pour les clubs et le public, une offre culturelle recentrée et un boulodrome relogé. Les labélisations suivantes seront recherchées: HQE, BREEAM et Piscine de demain. Le projet implique des prestations de démolition, de reconstruction et d'extension dans les conditions spécifiées dans le programme. La présente consultation porte sur un marché public de maîtrise d'oeuvre dans le cadre d'une opération de réhabilitation et d'extension de bâtiment en phases conception et réalisation. Le contexte de l'opération, les objectifs poursuivis, la description du programme d'aménagement et des travaux sont indiqués dans le programme joint au dossier de consultation. L'enveloppe travaux prévisionnelle de l'opération s'élève à 35 732 500 euro(s) HT (hors aléas)

Identifiant de la procédure: 3fb890b2-e589-4fa5-819f-23982fd681a7

Identifiant interne: 26FS-CP-0270-Y

Type de procédure: Restreinte

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Le marché comporte une tranche optionnelle (voir Rcc). Il est précisé que le présent stade de la procédure vise à sélectionner les trois candidats qui seront admis à concourir puis à remettre les prestations du concours. Les prestations comportent une condition d'exécution de type clause d'insertion (voir Rcc et Ccap)

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: MAÎTRISE D'oeUVRE POUR LA CONCEPTION ET LA CONDUITE D'EXECUTION DU PROJET D'EXTENSION DE LA PISCINE, PATINOIRE, ET POLE CULTUREL DE L'AGORALP

Description: Le bâtiment de l'Agoralp de l'Alpe d'Huez regroupe, dans son état actuel, une trentaine d'activités entre le boulodrome, les spectacles et festivals, les MICE, l'escalade, le fitness, les sports collectifs, les escape game, les sports de raquette, le cinéma, le musée, etc. Il a récemment fait l'objet de réhabilitation et extensions afin d'offrir davantage d'usages et de développer l'offre touristique de la station. Avec une piscine plein air vieillissante, une piscine couverte limitée, une patinoire extérieure qui ne répond plus entièrement aux besoins, la commune d'Huez souhaite construire une offre renouvelée rassemblée autour de son équipement phare : une offre aquatique différenciante, une patinoire pour les clubs et le public, une offre culturelle recentrée et un boulodrome relogé. Les labélisations suivantes seront recherchées: HQE, BREEAM et Piscine de demain. Le projet implique des prestations de démolition, de reconstruction et d'extension dans les conditions spécifiées dans le programme. La présente consultation porte sur un marché public de maîtrise d'oeuvre dans le cadre d'une opération de réhabilitation et d'extension de bâtiment en phases conception et réalisation. Le contexte de l'opération, les objectifs poursuivis, la description du programme d'aménagement et des travaux sont indiqués dans le programme joint au dossier de consultation. L'enveloppe travaux prévisionnelle de l'opération s'élève à 35 732 500 euro(s) HT (hors aléas)

Identifiant interne: S-PF-1838333

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

Nomenclature complémentaire (cpv): 71250000 Services d'architecture, d'ingénierie et de métrage

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1838333>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Modalités de sélection du concours:

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur: non

Prime:

Rang du candidat recevant la prime: 1

Informations complémentaires: Une indemnité d'une valeur de 240 000 euro(s) HT au taux de 20% de TVA (maximum par candidat évincé) ; soit 288 000 euro(s) TTC pour la réalisation d'un rendu niveau Esquisse (ESQ+) sera versée à chaque candidat amené à remettre une offre. Voir RCC

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1838333>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Date limite de réception des offres: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Grenoble

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Service Commande Publique et NTIC

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Grenoble

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: 5ED19552-D7F1-8086-7F7518CF85170BA9

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Commune d'HUEZ
Numéro d'enregistrement: 841
Adresse postale: 226 Route de la Poste
Ville: Alpe D'Huez
Code postal: 38750
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Point de contact: Le Maire
Adresse électronique: info@mairie-alpedhuez.fr
Téléphone: 0476112121
Télécopieur: 0476112100
Adresse internet: <https://www.marches-publics.info>
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-publics.info>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Service Commande Publique et NTIC
Numéro d'enregistrement: 5ED19572-A1D7-0D63-3FE25B8CAC4B8BF4
Adresse postale: Mairie annexe 226 Route de la Poste
Ville: Alpe d'Huez
Code postal: 38750
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Point de contact: Mme Fanny JACQ
Adresse électronique: marchespublics@mairie-alpedhuez.fr
Téléphone: 0476112121

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal Administratif de Grenoble
Numéro d'enregistrement: 5ED1959A-B1EF-FC46-D81FA027DB404FDD
Adresse postale: 2 place de Verdun B.P. 1135
Ville: Grenoble Cédex
Code postal: 38022
Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-grenoble@juradm.fr
Téléphone: 0476429000
Télécopieur: 0476422269

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Grenoble
Numéro d'enregistrement: 5ED195B1-A116-6D7E-8680DAA76502FE9D
Adresse postale: 2 Place de Verdun
Ville: Grenoble
Code postal: 38022

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Téléphone: 0476429000

Télécopieur: 0476422269

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 8cd62603-f46f-471a-80ee-5aee8eecef83 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de concours

Sous-type d'avis: 23

Date d'envoi de l'avis: 22/06/2026 17:10:10 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 437867-2026

Numéro de publication au JO S: 120/2026

Date de publication: 25/06/2026