

438216-2026 - Mise en concurrence

France – Réalisation et entretien d'espaces verts – Marché d'entretien des espaces verts du patrimoine de l'OPH d'Aubervilliers

OJ S 120/2026 25/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: OPH AUBERVILLIERS

Adresse électronique: marchepublic@oph-aubervilliers.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché d'entretien des espaces verts du patrimoine de l'OPH d'Aubervilliers

Description: Marché d'entretien des espaces verts du patrimoine de l'OPH d'Aubervilliers

Identifiant de la procédure: 580bfaea-aad2-402f-9789-f7bb0d76232d

Identifiant interne: 26PROX01

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Aubervilliers

Code postal: 93300

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Informations complémentaires: La présente procédure donnera lieu à la conclusion d'un marché à prix mixtes constitué d'une part forfaitaire et d'une part à bons de commande. La partie à bons de commande est conclue sans montant minimum et avec un montant maximum annuel de 60 000 H.T. soit un montant maximum de 180 000 Euros sur la durée totale du marché (3 ans). Une visite obligatoire est prévue. Les candidats sont invités à prendre connaissances des modalités de visite inscrites dans le règlement de la consultation.

PRESTATIONS SIMILAIRES : L'acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.5511 à L.5511-2 du Code de justice administrative (CJA),

et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L. 5511-3 à L.5512-3 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Marché d'entretien des espaces verts du patrimoine de l'OPH d'Aubervilliers

Description: Marché d'entretien des espaces verts du patrimoine de l'OPH d'Aubervilliers

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Options:

Description des options: Durée initiale d'un an reconductible tacitement deux fois pour des périodes identiques d'un an soit trois ans maximum

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Aubervilliers

Code postal: 93300

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 1 An

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Prix des prestations : 50% répartis comme suit : - Montant total forfaitaire de l'acte d'engagement : 20% - Montant total du DQE (Devis Quantitatif Estimatif) sur la base des prix du BPU (Bordereau de Prix Unitaires) : 30%

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 50

Critère:

Type: Qualité

Description: Cohérence du planning prévisionnel d'exécution des prestations d'entretien des espaces verts : 10%

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique : 40% répartie comme suit : - La méthodologie employée dans le cadre des prestations complémentaires : 12% - Les délais d'intervention pour les prestations complémentaires usuelles : 12% - Les délais d'intervention pour les prestations complémentaires urgentes (abattage et dessouchage d'arbres) 8% - Descriptif des matériaux et produits utilisés + fiches techniques. Les fiches techniques pourront être jointes en annexe au cadre de mémoire technique : 8%

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://marches.maximilien.fr>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://marches.maximilien.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Fonds propres

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L.5511 à L.5511-2 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.5511-3 à L.5512-3 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert

aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: OPH AUBERVILLIERS

Organisation qui traite les offres: OPH AUBERVILLIERS

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: OPH AUBERVILLIERS

Numéro d'enregistrement: 27930020600018

Ville: Aubervilliers

Code postal: 93300

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Point de contact: Services des Marchés publics

Adresse électronique: marchepublic@oph-aubervilliers.fr

Téléphone: +33148115400

Profil de l'acheteur: <https://marches.maximilien.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MONTREUIL

Numéro d'enregistrement: 13000686900015

Adresse postale: 7 Rue Catherine Puig niveau 206

Ville: Montreuil

Code postal: 93100

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Adresse électronique: Greffes.tamontreuil@juradm.fr

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

12de46cd-bd2d-4214-99e0-92f53bc9c084-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Description

:

La date limite de remise des offres est repoussée au mercredi 15 juillet à 12h00. La visite obligatoire est également reportée selon les conditions inscrites au règlement de la consultation.

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: La date limite de remise des offres est repoussée au mercredi 15 juillet à 12h00. La visite obligatoire est également reportée selon les conditions inscrites au règlement de la consultation.

Les documents de marché ont été modifiés le: 23/06/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a1655f35-3d1e-4180-9646-306c7d589cdb - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 23/06/2026 14:19:53 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 438216-2026

Numéro de publication au JO S: 120/2026

Date de publication: 25/06/2026