

438899-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection – Marché public de services ayant pour objet la désignation d'un prestataire de services chargé de missions d'architecture, conseil PEB et d'études d'ingénierie de la construction

OJ S 120/2026 25/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Agence régionale pour la propreté - Bruxelles-Propreté

Adresse électronique: e-notif@arp-gan.be

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection de l'environnement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché public de services ayant pour objet la désignation d'un prestataire de services chargé de missions d'architecture, conseil PEB et d'études d'ingénierie de la construction

Description: Dans le cadre de la gestion, de l'entretien, de la rénovation des bâtiments et voiries du parc immobilier de, ou encore à l'occasion de travaux de transformation ou réaménagement des bâtiments, l'Agence souhaite se faire accompagner par un prestataire de service chargé de missions d'architecture, conseil PEB et d'études d'ingénierie de la construction, géomètre, études de mobilité. Dans le cadre de la prospection sur de nouveaux terrains ou bâtiments, des missions d'analyse de faisabilité et d'esquisse fonctionnelle pourraient aussi être demandées au prestataire de service.

Identifiant de la procédure: 7b22de81-3ccb-42d0-9437-13f308805130

Identifiant interne: 25/2751

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: 25/2751 - 1

Description: Dans le cadre de la gestion, de l'entretien, de la rénovation des bâtiments et voiries du parc immobilier de, ou encore à l'occasion de travaux de transformation ou réaménagement des bâtiments, l'Agence souhaite se faire accompagner par un prestataire de service chargé de missions d'architecture, conseil PEB et d'études d'ingénierie de la construction, géomètre, études de mobilité. Dans le cadre de la prospection sur de nouveaux terrains ou bâtiments, des missions d'analyse de faisabilité et d'esquisse fonctionnelle pourraient aussi être demandées au prestataire de service.

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/524dbc5c-7de2-4445-a1f5-e03056e42547/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/524dbc5c-7de2-4445-a1f5-e03056e42547/forum>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/524dbc5c-7de2-4445-a1f5-e03056e42547/general>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais, français

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Date limite de réception des offres: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'État

Description des délais d'introduction des procédures de recours: loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Agence régionale pour la propreté - Bruxelles-Propreté

Numéro d'enregistrement: 0241347282_4741

Adresse postale: De Broquevillelaan 12

Ville: Sint-Pieters-Woluwe

Code postal: 1150

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: e-notif@arp-gan.be

Téléphone: +32 27780811

Télécopieur: +32 27802888

Adresse internet: <https://www.arp-gan.be>

Profil de l'acheteur: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4741&includeOrganisationChildren=true>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SPF Stratégie et Appui

Numéro d'enregistrement: BE001

Adresse postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Ville: Brussel

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: revise@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Adresse internet: <https://bosa.belgium.be>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Conseil d'État

Numéro d'enregistrement: 0308.356.862

Ville: Etterbeek

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

0d75b2ab-3d96-470f-9953-d4d5486c3214-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

Description

:

Correction de la version néerlandaise du cahier des charges : erreur de traduction dans la durée du marché.

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Les documents de marché ont été modifiés le: 24/06/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b13046b1-0ecb-4de5-a3bc-2a2932229998 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 24/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 24/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais, français

Numéro de publication de l'avis: 438899-2026

Numéro de publication au JO S: 120/2026

Date de publication: 25/06/2026