

439391-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de construction de bâtiments – Grondige renovatie en uitbreiding van het conferentiegebouw, (B100), JRC Geel - Een NEB-proefproject

OJ S 121/2026 26/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Europese Commissie, Directoraat-generaal GCO - Gemeenschappelijk Centrum voor Onderzoek

Adresse électronique: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Forme juridique de l'acheteur: Institution, organe ou agence de l'UE

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Grondige renovatie en uitbreiding van het conferentiegebouw, (B100), JRC Geel - Een NEB-proefproject

Description: Het conferentiegebouw op de JRC-Geel-locatie is bijna 50 jaar geleden gebouwd en heeft inmiddels het einde van zijn levensduur bereikt. Er is een grondige renovatiestrategie doorgevoerd die voldoet aan de huidige regelgeving, om de energie-efficiëntie te verbeteren en de faciliteiten te moderniseren. Daarnaast is er een uitbreiding voorgesteld waarin ruimte is voor diverse personeels- en sociale activiteiten, waardoor het hele gebouw wordt omgevormd tot multifunctionele ruimtes voor conferenties, opleidingen, evenementen, samenwerking en sociale bijeenkomsten. Het betreft een proefproject in het kader van het New European Bauhaus.

Identifiant de la procédure: 9e0330bd-95ba-461b-8709-975019dc410d

Identifiant interne: EC-JRC/GEE/2026/OP/2818

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Belgique

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Raadpleeg de aanbestedingsstukken.

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 5 556 456,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: In het geval van onbeschikbaarheid of storingen in de werking van de in punt 5.1.11 bedoelde elektronische communicatiemiddelen tijdens de laatste vijf

kalenderdagen vóór de in punt 5.1.12 aangegeven ontvangstermijn, behoudt de aanbestedende dienst zich het recht voor deze termijn te verlengen en de verlenging bekend te maken op het in punt 5.1.11 vermelde internetadres, zonder voorafgaande bekendmaking van een rectificatie van deze aankondiging. Ondernemers die belangstelling hebben voor deze aanbesteding, wordt verzocht zich in te schrijven op het in punt 5.1.11 vermelde adres, zodat zij op de hoogte kunnen worden gebracht van de bekendmaking van nieuwe informatie of documenten.

Base juridique:

Règlement (UE, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Grondige renovatie en uitbreiding van het conferentiegebouw, (B100), JRC Geel - Een NEB-proefproject

Description: Het conferentiegebouw op de JRC-Geel-locatie is bijna 50 jaar geleden gebouwd en heeft inmiddels het einde van zijn levensduur bereikt. Er is een grondige renovatiestrategie doorgevoerd die voldoet aan de huidige regelgeving, om de energie-efficiëntie te verbeteren en de faciliteiten te moderniseren. Daarnaast is er een uitbreiding voorgesteld waarin ruimte is voor diverse personeels- en sociale activiteiten, waardoor het hele gebouw wordt omgevormd tot multifunctionele ruimtes voor conferenties, opleidingen, evenementen, samenwerking en sociale bijeenkomsten. Het betreft een proefproject in het kader van het New European Bauhaus.

Identifiant interne: EC-JRC/GEE/2026/OP/2818

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45111000 Travaux de démolition, travaux de préparation et de dégagement de chantier, 45220000 Ouvrages d'art et de génie civil, 45260000 Travaux de couverture et travaux d'autres corps de métier spécialisés, 45112700 Travaux d'aménagement paysager, 45320000 Travaux d'isolation

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Belgique

N'importe où dans le pays donné

Informations complémentaires: Raadpleeg de aanbestedingsstukken.

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/02/2027

Durée: 32 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 5 556 456,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations relatives aux avis antérieurs:

Identifiant de l'avis antérieur: 344587-2026

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Raadpleeg de aanbestedingsstukken.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 18/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/9e0330bd-95ba-461b-8709-975019dc410d-CN?#anchorDocuments>

Canal de communication ad hoc:

Nom: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/9e0330bd-95ba-461b-8709-975019dc410d-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=9e0330bd-95ba-461b-8709-975019dc410d>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: bulgare, tchèque, danois, allemand, grec, anglais, espagnol, estonien, finnois, français, irlandais, croate, hongrois, italien, lituanien, letton, maltais, néerlandais, polonais, portugais, roumain, slovaque, slovène, suédois

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 28/09/2026 16:00:59 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 9 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 30/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Het Hof van Justitie van de Europese Unie – het Gerecht

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Europese Commissie, Directoraat-generaal GCO - Gemeenschappelijk Centrum voor Onderzoek

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Europese Commissie, Directoraat-generaal GCO - Gemeenschappelijk Centrum voor Onderzoek

Numéro d'enregistrement: COM

Département: JRC.R - Operations and Support Management

Adresse postale: Retieseweg 111

Ville: Geel

Code postal: B-2440

Subdivision pays (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Pays: Belgique

Adresse électronique: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Téléphone: +32 2 299 11 11

Adresse internet: <https://ec.europa.eu/jrc/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Het Hof van Justitie van de Europese Unie – het Gerecht

Numéro d'enregistrement: CURIA

Adresse postale: Rue du Fort Niedergrünwald

Ville: Luxembourg

Code postal: L-2925

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: GC.Registry@curia.europa.eu

Téléphone: +352 4303-1

Adresse internet: <http://curia.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Europese Commissie

Numéro d'enregistrement: EUCOM

Adresse postale: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Ville: Brussels

Code postal: B-1050

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Téléphone: +32 2 299 11 11

Adresse internet: <https://commission.europa.eu/>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: bec580ec-1327-4add-abca-ee5ba0c3bf1e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/06/2026 14:15:30 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais

Numéro de publication de l'avis: 439391-2026

Numéro de publication au JO S: 121/2026

Date de publication: 26/06/2026