

439563-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Services de création architecturale – „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zagospodarowania Zielonego Klina Południa Wrocławia – Klin Wojszycko Jagodziński”

OJ S 121/2026 26/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Zarząd Zieleni Miejskiej

Adresse électronique: sekretariat@zzm.wroc.pl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection de l'environnement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zagospodarowania Zielonego Klina Południa Wrocławia – Klin Wojszycko Jagodziński”

Description: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej zagospodarowania Zielonego Klina Południa Wrocławia – Klin Wojszycko Jagodziński, w oparciu o koncepcję pn. „Zielony Klin Wojszycki”, opracowaną przez Studium sp. z o.o., przy czym zakres zagospodarowania określony w tej koncepcji musi zostać ujęty w dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia w sposób kompletny i zgodny z jej założeniami. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera SWZ wraz z załącznikami (w tym Wzór umowy wraz z OPZ)

Identifiant de la procédure: 9c8e1bcb-9b48-4044-a769-f8461a2cc91c

Identifiant interne: ZP/PN/220/46/2026/DPM

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71220000 Services de création architecturale

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Wrocław

Subdivision pays (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Pays: Pologne

Informations complémentaires: 1. Zgodnie z przepisem art. 257 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli środki publiczne które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego. 2. O udzielenie zamówienia publicznego ubiegać się mogą Wykonawcy którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu i nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 oraz art. 109 ustawy Pzp (w zakresie określonym w Rozdziale VIII SWZ)

oraz na podstawie przepisu art. 7 ust. 1 w zw. z przepisem art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, a także na podstawie art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022 /576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2022 r. Nr 111, str. 1), z późniejszymi zmianami. Szczegółowy wykaz oświadczeń i dokumentów wymagany od Wykonawców w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz opis kryteriów oceny ofert opisuje SWZ: <https://zsm-wroc.ezamawiajacy.pl> 3. Informacje dotyczące wymogów dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawców polegających na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zostały w sposób szczegółowy określone w postanowieniach w SWZ. 4. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wszystkie oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami SWZ. 5. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust 1 pkt 7 ustawy Pzp dotychczasowemu wykonawcy, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, do wysokości 90% wartości zamówienia podstawowego na usługi (tj. szacunkowego wynagrodzenia wykonawcy bez podatku od towarów i usług dla zamówienia podstawowego ustalonego przed wszczęciem postępowania). Zakres zamówienia podobnego został przewidziany w ogłoszeniu o zamówieniu, jest zgodny z przedmiotem zamówienia podstawowego oraz przesłankami art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, a jego całkowita wartość została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. Zgodnie z art. 214 ust. 2 ustawy Pzp w opisie zamówienia podstawowego, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7, należy wskazać ewentualny zakres tych usług oraz warunki, na jakich zostaną one udzielone. I tak, w zakresie ewentualnych usług, Zamawiający wskazuje, iż powtórzenie podobnych usług, polegać będzie na zmianie dokumentacji projektowej objętej zamówieniem podstawowym poprzez zwiększenie jej zakresu tj. rozszerzeniu o kolejny zakres, branżę lub inną zmianę pierwotnego zakresu dokumentacji objętej zamówieniem podstawowym. Zamówienia podobne na ww. usługi - będą realizowane zgodnie z postanowieniami art. 217 ustawy Pzp. Uwaga: Każde zamówienie podobne na ww. usługi będzie udzielone w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego i jego możliwości finansowych po przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcą. 6. Zamawiający przewiduje zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp możliwość w pierwszej kolejności dokonania badania i oceny ofert, a następnie dokonania kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 7. Stosownie do art. 139 ust. 2 Pzp Wykonawcy nie są zobowiązani do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ww. ustawy - JEDZ - (w zakresie braku wykluczeń i spełniania warunków udziału w postępowaniu) z uwagi na to, iż Zamawiający przewiduje w niniejszym postępowaniu możliwość żądania tego oświadczenia wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. Szczegóły dotyczące złożenia JEDZ zostały określone w SWZ. 8. Szczegółowe informacje dotyczące obowiązku informacyjnego określonego w art. 13 lub art. 14 RODO, zostały zawarte w SWZ. 9. Uwaga dot. warunków udziału w postępowaniu: instrukcje dotyczące realizacji poszczególnych warunków udziału w postępowaniu i wymaganych dokumentów zawiera SWZ.

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych - przetarg nieograniczony

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zagospodarowania Zielonego Klina Południa Wrocławia – Klin Wojszycko Jagodziński”

Description: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej zagospodarowania Zielonego Klina Południa Wrocławia – Klin Wojszycko Jagodziński, w oparciu o koncepcję pn. „Zielony Klin Wojszycki”, opracowaną przez Studium sp. z o.o., przy czym zakres zagospodarowania określony w tej koncepcji musi zostać ujęty w dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia w sposób kompletny i zgodny z jej założeniami. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera SWZ wraz z załącznikami (w tym Wzór umowy wraz z OPZ)

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71220000 Services de création architecturale

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 18 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Termin realizacji zamówienia: Termin realizacji całości projektu (Część I, Część II, Część III oraz Część IV) wynosi 18 miesięcy od daty zawarcia umowy.

Realizacja dokumentacji projektowej odbywa się w podziale na części wykonywane kolejno, w sposób następujący po sobie. Każda kolejna część może zostać rozpoczęta wyłącznie po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru częściowego bez zastrzeżeń Części poprzedniej.

Odbiór Części IV stanowi odbiór końcowy przedmiotu umowy. Ustala się następujący czas trwania poszczególnych części: Część I – 4 miesiące od daty zawarcia umowy (odbiór częściowy), Część II – 5 miesięcy od daty odbioru Części I (odbiór częściowy), Część III – 6 miesięcy od daty odbioru Części II (odbiór częściowy), Część IV – 3 miesiące od daty odbioru Części III (odbiór końcowy).

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena ofertowa

Description: Cena - waga kryterium 60%. Szczegółowy opis sposobu oceny w niniejszym kryterium zawiera SWZ.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: Gwarancja

Description: Gwarancja - waga kryterium 10%. Szczegółowy opis sposobu oceny w niniejszym kryterium zawiera SWZ.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Nom: Doświadczenie osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej - w projektowaniu terenów zieleni lub przestrzeni publicznej w zakresie kształtowania terenów zieleni.

Description: Doświadczenie osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej - w projektowaniu terenów zieleni lub przestrzeni publicznej w zakresie kształtowania terenów zieleni - waga kryterium 15%. Szczegółowy opis sposobu oceny w niniejszym kryterium zawiera SWZ.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Nom: Doświadczenie osoby posiadającej wykształcenie kierunkowe wyższe w zakresie kształtowania terenów zieleni - w projektowaniu terenów zieleni lub przestrzeni publicznej w zakresie kształtowania terenów zieleni

Description: Doświadczenie osoby posiadającej wykształcenie kierunkowe wyższe w zakresie kształtowania terenów zieleni - w projektowaniu terenów zieleni lub przestrzeni publicznej w zakresie kształtowania terenów zieleni - waga kryterium 15%. Szczegółowy opis sposobu oceny w niniejszym kryterium zawiera SWZ.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://zzm-wroc.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://zzm-wroc.ezamawiajacy.pl>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: 1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: 50 000,00 PLN 2. Nie dopuszcza się składania wadium w innej walucie niż PLN. 3. Szczegóły dotyczące wniesienia wadium określa SWZ.

Date limite de réception des offres: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 20/07/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: 1. Zamawiający z uwagi na elektronizację zamówień publicznych, w tym elektroniczne składanie ofert - nie przewiduje publicznego otwarcia ofert. 2. Otwarcie ofert następuje z użyciem systemu teleinformatycznego przy użyciu narzędzi dostępnych na Platformie zakupowej Zamawiającego.

Informations complémentaires: Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 17/10/2026

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Termin realizacji całości projektu (Część I, Część II, Część III oraz Część IV) wynosi 18 miesięcy od daty zawarcia umowy. Ustala się następujący czas trwania poszczególnych części: Część I – 4 miesiące od daty zawarcia umowy (odbiór częściowy), Część II – 5 miesięcy od daty odbioru Części I (odbiór częściowy), Część III – 6 miesięcy od daty odbioru Części II (odbiór częściowy), Część IV – 3 miesiące od daty odbioru Części III (odbiór końcowy). Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone w SWZ i jej załącznikach. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust 1 pkt 7 ustawy Pzp dotychczasowemu wykonawcy w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, do wysokości 90% wartości zamówienia podstawowego na usługi zgodnie z informacjami podanymi w ogłoszeniu i SWZ.

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 10 dni. Środki ochrony prawnej, przysługujące Wykonawcom określa dział IX ustawy Pzp (art. 505 i następne ustawy Pzp).

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Simplifae Poland S.A.

Organisation qui traite les offres: Zarząd Zieleni Miejskiej

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Zarząd Zieleni Miejskiej
Numéro d'enregistrement: REGON: 932104838
Adresse postale: aleja Śląska 1
Ville: Wrocław
Code postal: 54-118
Subdivision pays (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Pays: Pologne
Adresse électronique: sekretariat@zzm.wroc.pl
Téléphone: +48 713235015
Adresse internet: www.zzm.wroc.pl
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://zzm-wroc.ezamawiajacy.pl>
Profil de l'acheteur: <https://zzm-wroc.ezamawiajacy.pl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza
Numéro d'enregistrement: 010828091
Adresse postale: ul. Postępu 17a
Ville: Warszawa
Code postal: 02-676
Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Pays: Pologne
Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl
Téléphone: +48 224587801
Adresse internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej
Numéro d'enregistrement: 5262883664
Adresse postale: ul. Hoża 76/78
Ville: Warszawa
Code postal: 00-682
Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Pays: Pologne
Adresse électronique: sp@prokuratoria.gov.pl
Téléphone: +48 226958504
Adresse internet: <https://sp.prokuratoria.gov.pl>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://sp.prokuratoria.gov.pl>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Simplifae Poland S.A.
Numéro d'enregistrement: 5262535153
Adresse postale: ul. Domaniewska 49

Ville: Warszawa
Code postal: 02-672
Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Pays: Pologne
Adresse électronique: oneplace@marketplanet.pl
Rôles de cette organisation:
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union
Numéro d'enregistrement: PUBL
Ville: Luxembourg
Code postal: 2417
Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)
Pays: Luxembourg
Adresse électronique: ted@publications.europa.eu
Téléphone: +352 29291
Adresse internet: <https://op.europa.eu>
Rôles de cette organisation:
TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier
:
395168-2026
Principale raison du changement
:
Mise à jour d'informations
Description
:
Zmiana terminu składania i otwarcia ofert

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6be8ecf8-aa42-4380-9408-c0dd10b3a116 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 25/06/2026 04:56:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais
Numéro de publication de l'avis: 439563-2026
Numéro de publication au JO S: 121/2026
Date de publication: 26/06/2026