

439860-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de fouille et de terrassement – Erich Kästner Schule - Ersatzneubau - Freianlagen

OJ S 121/2026 26/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Adresse électronique: vergabe@marburg-stadt.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Erich Kästner Schule - Ersatzneubau - Freianlagen

Description: Die Außenanlagen des Schulhofes um den Neubau werden neu hergestellt. Eine FW-Zufahrt auf den Schulhof wird von der Paul-Natorp-Straße an der nördlichen Grundstücksgrenze realisiert. Die Herstellung der Freiflächen um den Neubau und Schulhoferweiterung, sowie die Errichtung von zwei Behinderten-Parkplätzen sind Gegenstand dieser Baumaßnahme. Die Schule wird von der Paul-Natorp-Straße her erschlossen. Ein Teil des Schulhofs wird aktuell von der Grundschule weiterhin als Schulhof genutzt. Auszüge der Planungsunterlagen (Lageplan, Schnitte) etc. sind dem Leistungsverzeichnis mit Baubeschreibung beigelegt und bei der Kalkulation zu beachten. Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt von der Hangstraße her. Zur Baufeldfreimachung sind Baustraßen zurückzubauen, vorhandene Asphalt- und Betonpflasterflächen aufzunehmen und zu entsorgen. Das Material ist aufgrund von Nutzung als Baustraße und Verschmutzung nicht für die Wiederverwendung als Frostschutzschicht geeignet. Erdlager des AG sollen aufgenommen und entsorgt werden. Im Baufeld liegen bereits Entwässerungskanäle und Versorgungsleiterrohre, die besonders zu beachten sind. Die befahrbaren befestigten Flächen werden mit Betonpflaster hergestellt, die Einfassung erfolgt mit Betonbordsteinen und Läuferzeilen. Traufstreifen werden aus Betonplatten hergestellt. Auf dem Schulhof werden Spielgeräte, Geräteschuppen, Holzpodeste, Betonsitzblöcke und Sitzstufen, sowie Abfalleimer eingebaut.

Identifiant de la procédure: 411fcec5-da53-4845-89c7-713c82467021

Identifiant interne: E82675418

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112000 Travaux de fouille et de terrassement

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager, 45113000 Travaux de chantier

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Paul-Natorp-Straße 9 -11
Ville: Marburg
Code postal: 35043
Subdivision pays (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)
Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Participation à une organisation criminelle: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs.1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs.1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Fraude: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs.1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Corruption: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs.1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs.1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Biens administrés par un liquidateur: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten

Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Faute professionnelle grave: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Fakultative Ausschlussgründe sind in erster Linie die in § 124 Abs.1 Nr. 1 bis 9 GWB aufgeführten Tatbestände. Der Bieter hat die Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Freianlagen

Description: Die Außenanlagen des Schulhofes um den Neubau werden neu hergestellt. Eine FW-Zufahrt auf den Schulhof wird von der Paul-Natorp-Straße an der nördlichen Grundstücksgrenze realisiert. Die Herstellung der Freiflächen um den Neubau und Schulhoferweiterung, sowie die Errichtung von zwei Behinderten-Parkplätzen sind Gegenstand dieser Baumaßnahme. Die Schule wird von der Paul-Natorp-Straße her erschlossen. Ein Teil des Schulhofs wird aktuell von der Grundschule weiterhin als Schulhof genutzt. Auszüge der Planungsunterlagen (Lageplan, Schnitte) etc. sind dem Leistungsverzeichnis mit Baubeschreibung beigelegt und bei der Kalkulation zu beachten. Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt von der Hangstraße her. Zur Baufeldfreimachung sind Baustraßen zurückzubauen, vorhandene Asphalt- und Betonpflasterflächen aufzunehmen und zu entsorgen. Das Material ist aufgrund von Nutzung als Baustraße und Verschmutzung nicht für die Wiederverwendung als Frostschutzschicht geeignet. Erdlager des AG sollen aufgenommen und entsorgt werden. Im Baufeld liegen bereits Entwässerungskanäle und Versorgungsleerrohre, die besonders zu beachten sind. Die befahrbaren befestigten Flächen werden mit Betonpflaster hergestellt, die Einfassung erfolgt mit Betonbordsteinen und Läuferzeilen. Traufstreifen werden aus Betonplatten hergestellt. Auf dem Schulhof werden Spielgeräte, Geräteschuppen, Holzpodeste, Betonsitzblöcke und Sitzstufen, sowie Abfalleimer eingebaut. Datum Ausführungsbeginn: 05.10.2026 Datum Ausführungsende: 02.12.2027 1) Fertigstellung Bauabschnitt 1 27.07.2027 2) Die gepflasterte Verbindung von der Nordzufahrt

Paul-Natorp-Straße auf die bestehende Rampe zum Verwaltungsgebäude hoch im BA 1.3 muss während der Osterferien 2027 (22.03.27 – 02.04.27) erfolgen.

Identifiant interne: LOT-0001 E82675418

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112000 Travaux de fouille et de terrassement

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112700 Travaux d'aménagement paysager, 45113000 Travaux de chantier

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Paul-Natorp-Straße 9 -11

Ville: Marburg

Code postal: 35043

Subdivision pays (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 05/10/2026

Date de fin de durée: 02/12/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, können in besonderen Ausnahmefällen, in denen dies durch den Gegenstand des Auftrags gerechtfertigt ist, sowie in begründeten Einzelfällen Eignungsnachweise gefordert werden: eine Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers /Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Eigenerklärung, dass in den letzten fünf Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, können in besonderen Ausnahmefällen, in denen dies durch den Gegenstand des Auftrags gerechtfertigt ist, sowie in begründeten Einzelfällen Eignungsnachweise gefordert werden. Es

können drei Referenzen mit mindestens folgenden Angaben vorzulegen: je eine Referenzbescheinigung mit Angaben entsprechend VHB-Formblatt 444 gefordert werden.

Critère: Effectif moyen annuel

Description du critère de sélection: Eigenerklärung, dass für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, können in besonderen Ausnahmefällen, in denen dies durch den Gegenstand des Auftrags gerechtfertigt ist, sowie in begründeten Einzelfällen Eignungsnachweise gefordert werden: die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eigenerklärung zur Eintragung in das Handelsregister und /oder eine Handwerksrolle bei einer Handwerkskammer. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, können in besonderen Ausnahmefällen, in denen dies durch den Gegenstand des Auftrags gerechtfertigt ist, sowie in begründeten Einzelfällen Eignungsnachweise gefordert werden. Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer. Eine entsprechende Bescheinigung ist vorzulegen.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Wurde ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt, ist dieser auf Verlangen vorzulegen.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Angabe, dass nachweislich kein zwingender, in § 123 GWB genannter Ausschlussgrund vorliegt. Angabe, dass außerdem kein Ausschlussgrund vorliegt, der unter § 124 Abs. 1 GWB fällt.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung. Eigenerklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt wurden. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, können in besonderen Ausnahmefällen, in denen dies durch den Gegenstand des Auftrags gerechtfertigt ist, sowie in begründeten Einzelfällen Eignungsnachweise gefordert werden: Eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung bzw. Bescheinigung in Steuersachen des Finanzamtes sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG sowie eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: Eigenerklärung über die Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, können in besonderen Ausnahmefällen, in denen dies durch den Gegenstand des Auftrags gerechtfertigt ist, sowie in begründeten Einzelfällen Eignungsnachweise gefordert werden: Eine qualifizierte

Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Versicherungssumme über mindestens 2.000.000 € für Personen-, Sach- und Umweltschäden.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Vor Auftragserteilung ist eine gültige Bescheinigung im Sinne von § 5 Abs. 3 oder 4 Hessisch Vergabe- und Tariftreuegesetz vorzulegen.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Verpflichtung Nachunternehmer nur unter der Voraussetzung zu beauftragen, dass der Nachunternehmer ab einer Auftragssumme von 10.000 € eine gleichlautende Erklärungen abgibt und diese spätestens vor Zustimmung des Auftraggebers zur Weiterbeauftragung vorgelegt wird. Die weitergehenden Regelungen des § 4 VOB/B bleiben unberührt.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Eigenerklärung dass kein wirksames Berufsverbot (§ 70 StGB), kein wirksames vorläufiges Berufsverbot (§ 132a StPO) und keine wirksame Gewerbeuntersagung (§ 35 GewO) vorliegt. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150a GewO beim Bundesamt für Justiz anfordern.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 100 % Preis

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.subreport.de/E82675418>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requisite

Adresse de soumission: <https://www.subreport.de/E82675418>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Description de la garantie financière: Sicherheit ist für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Date limite de réception des offres: 28/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 41 Jours

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 28/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Die Rechnung muss in einem strukturierten elektronischen Format ZUGFeRD oder XRechnung ausgestellt und an den Auftraggeber übermittelt werden.

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Organisation qui traite les offres: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Numéro d'enregistrement: Berichtseinheit-ID 00013164

Adresse postale: Neue Kasseler Str. 62 A

Ville: Marburg

Code postal: 35039

Subdivision pays (NUTS): Marburg-Biedenkopf (DE724)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: vergabe@marburg-stadt.de

Téléphone: +49 64 21 20 12 30 0

Adresse internet: <https://www.marburg.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. **ORG-0002**

Nom officiel: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Numéro d'enregistrement: 03
Adresse postale: Wilhelminenstraße 1-3
Ville: Darmstadt
Code postal: 64283
Subdivision pays (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@rpda.hessen.de
Téléphone: +496151126603
Télécopieur: +49611327648534

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. **ORG-0003**

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83
Ville: Bonn
Code postal: 53119
Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a561daaa-f1c5-4fd4-9e72-107875d09620 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 24/06/2026 12:16:06 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand
Numéro de publication de l'avis: 439860-2026
Numéro de publication au JO S: 121/2026
Date de publication: 26/06/2026