

439995-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Travaux de construction d'immeubles collectifs – Obras de Ejecución de edificio de 57 viviendas de Protección Pública, y 57 plazas de aparcamiento en sótano, en la calle Artesans, 15 del Sector Benisaet de Torrent (Valencia).

OJ S 121/2026 26/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Adresse électronique: monterde_mar@evha.es

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Obras de Ejecución de edificio de 57 viviendas de Protección Pública, y 57 plazas de aparcamiento en sótano, en la calle Artesans, 15 del Sector Benisaet de Torrent (Valencia).

Description: Obras de Ejecución de edificio de 57 viviendas de Protección Pública, y 57 plazas de aparcamiento en sótano, en la calle Artesans, 15 del Sector Benisaet de Torrent (Valencia).

Identifiant de la procédure: a1e7b54b-cfd9-4ea5-91fa-570b2c2bd68b

Identifiant interne: CMAYOR/2026/EVHA0/0008

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Valencia / València (ES523)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 11 085 400,34 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Obras de Ejecución de edificio de 57 viviendas de Protección Pública, y 57 plazas de aparcamiento en sótano, en la calle Artesans, 15 del Sector Benisaet de Torrent (Valencia).
Description: Obras de Ejecución de edificio de 57 viviendas de Protección Pública, y 57 plazas de aparcamiento en sótano, en la calle Artesans, 15 del Sector Benisaet de Torrent (Valencia).
Identifiant interne: CMAYOR/2026/EVHA0/0008

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Valencia / València (ES523)
Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réduction des incidences sur l'environnement
Description: Reducción de los impactos ambientales
Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: La prévention et la réduction de la pollution, L'adaptation au changement climatique, L'atténuation du changement climatique
Objectif social promu: Accessibilité pour tous, Conditions de travail équitables
L'achat public innovant: Les travaux, fournitures ou services faisant l'objet du marché impliquent une innovation en matière de processus.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis
Critère: Autres exigences économiques ou financières
Description du critère de sélection: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix
Description: Oferta económica.
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Qualité
Description: Calidad.
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WY39vfob6NydKQsA7ROvsg%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WY39vfob6NydKQsA7ROvsg%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 27/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 3 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: electrónica Plataforma de contratación del Estado

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de OMT.

Facturation électronique: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organisation chargée des procédures de recours: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 15 días

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Numéro d'enregistrement: 50951220138882

Numéro d'enregistrement: Q4601105B

Ville: Valencia

Code postal: 46001

Subdivision pays (NUTS): Valencia / València (ES523)

Pays: Espagne

Point de contact: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Adresse électronique: monterde_mar@evha.es

Téléphone: 961964783

Télécopieur: 961964760

Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oSHP8hXiGSAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Ville: Madrid

Code postal: 28020

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Adresse internet: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Ville: Madrid

Code postal: 28020

Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)

Pays: Espagne

Adresse électronique: tribunal_recursos.contratos@minhap.es

Adresse internet: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 2ac06689-5243-4ff3-8fb4-5871433c3541 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/06/2026 11:52:53 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol

Numéro de publication de l'avis: 439995-2026

Numéro de publication au JO S: 121/2026

Date de publication: 26/06/2026