

440009-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecte pour des travaux d'extension de bâtiment – Maitrise d'oeuvre relative à la réhabilitation et à l'extension du siège du SEMOCTOM

OJ S 121/2026 26/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: SEMOCTOM

Adresse électronique: commandepublique@semoctom.com

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection de l'environnement

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Maitrise d'oeuvre relative à la réhabilitation et à l'extension du siège du SEMOCTOM

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation et l'extension des locaux du siège du SEMOCTOM. Le SEMOCTOM n'est pas assujetti à la technique de concours dès lors que le projet concerne majoritairement à 70% de la réhabilitation de bâtiment. L'extension représente seulement 30% du projet en termes de m²

Identifiant de la procédure: 6f499fad-c03e-4b7e-a7bd-10557810afdd

Identifiant interne: 2026_MOE_008

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71223000 Services d'architecte pour des travaux d'extension de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments, 71320000 Services de conception technique

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 9 Route d'Allégret

Ville: Saint-léon

Code postal: 33670

Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Maitrise d'oeuvre relative à la réhabilitation et à l'extension du siège du SEMOCTOM

Description: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation et l'extension des locaux du siège du SEMOCTOM. Le SEMOCTOM n'est pas assujéti à la technique de concours dès lors que le projet concerne majoritairement à 70% de la réhabilitation de bâtiment. L'extension représente seulement 30% du projet en termes de m²
Identifiant interne: S-PF-1841573

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71223000 Services d'architecte pour des travaux d'extension de bâtiment

Nomenclature complémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments, 71320000 Services de conception technique

Options:

Description des options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 9 Route d'Allégret

Ville: Saint-léon

Code postal: 33670

Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/11/2026

Date de fin de durée: 30/04/2029

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841573>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1841573>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variante: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 4 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 14/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Semoctom

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont fermes. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA de Bordeaux

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Bordeaux

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: F0BAD1E3-02C9-B737-9CE984D9D0EFA01E

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)
Pays: France
Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com
Téléphone: +33480041260
Rôles de cette organisation:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: SEMOCTOM
Numéro d'enregistrement: 81192
Adresse postale: 9 Route d'Allégret
Ville: Saint-Leon
Code postal: 33670
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France
Point de contact: AUBY Jean-François
Adresse électronique: commandepublique@semoctom.com
Téléphone: 0557345320
Adresse internet: <http://www.semoctom.com>
Profil de l'acheteur: <https://marches-publics.info>
Rôles de cette organisation:
Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Bordeaux
Numéro d'enregistrement: F0BAD202-EBE4-47B3-D8990FF31D3D3BE0
Adresse postale: 9 Rue Tastet
Ville: Bordeaux
Code postal: 33063
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Téléphone: 0556993800
Télécopieur: 0556243903
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: CCIRA de Bordeaux
Numéro d'enregistrement: F0BAD212-003F-C7B9-FA5C97662749AD7F
Adresse postale: Dreets Nouvelle Aquitaine - Pôle C Immeuble le Pôle, 11 avenue Pierre Mendès France
Ville: Merignac
Code postal: 33700
Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)
Pays: France
Point de contact: Mme Stephanie MARCON
Adresse électronique: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr
Téléphone: 0555122047
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Tribunal administratif de Bordeaux

Numéro d'enregistrement: F0BAD222-9A7C-EEE5-ECBE9E610D8B868D

Adresse postale: 9 Rue Tastet

Ville: Bordeaux

Code postal: 33063

Subdivision pays (NUTS): Gironde (FRI12)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Téléphone: 0556993800

Télécopieur: 0556243903

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 84411fe7-bf9c-4967-bdda-492d599cb772 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/06/2026 13:10:08 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 440009-2026

Numéro de publication au JO S: 121/2026

Date de publication: 26/06/2026