

440440-2026 - Mise en concurrence

Suède – Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers – Property Maintenance Rabat Morocco
OJ S 121/2026 26/06/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Statens fastighetsverk

Adresse électronique: johan.scholdborg@sfv.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Property Maintenance Rabat Morocco

Description: The National Property Board procures property maintenance agreement for the Swedish residence in Rabat Morocco. The scope contains weekly property caretaking duties including preventive maintenance. Repair works, i.e. leaking mixer taps, broken light switch and similar. Construction works may occur. Its a two year contract with the possibility of a four-year extension.

Identifiant de la procédure: 84aecb6b-cf79-4c10-9741-1084e09b3a08

Identifiant interne: 1530/26

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

2.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Maroc

Informations complémentaires: Rabat

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 600 000,00 MAD

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Property Maintenance Rabat Morocco

Description: The National Property Board procures property maintenance agreement for the Swedish residence in Rabat Morocco. The scope contains weekly property caretaking duties including preventive maintenance. Repair works, i.e. leaking mixer taps, broken light switch and similar. Construction works may occur. Its a two year contract with the possibility of a four-year extension.

Identifiant interne: 1530/26

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

5.1.2. Lieu d'exécution

Pays: Maroc

Informations complémentaires: Rabat

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/05/2026

Date de fin de durée: 31/05/2028

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 600 000,00 MAD

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 15/06/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88067>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=88067&GoTo=Tender>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois, anglais

Catalogue électronique: Autorisée

Date limite de réception des offres: 17/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 17/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Lieu: Stockholm

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Statens fastighetsverk

Numéro d'enregistrement: 2021004474

Département: Inköp

Adresse postale: Box 2263

Ville: STOCKHOLM

Code postal: 10316

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Point de contact: Johan Schöldborg

Adresse électronique: johan.scholdborg@sfv.se

Téléphone: +46 (0)10-478 70 00

Adresse internet: <http://www.sfv.se>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Förvaltningsrätten i Stockholm

Numéro d'enregistrement: 202100-2742

Ville: Stockholm

Code postal: 115 76

Subdivision pays (NUTS): Stockholms län (SE110)

Pays: Suède

Adresse électronique: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Téléphone: 08-561 680 00

Adresse internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

8a6bfa3f-cd39-47cd-9a16-7074419e0040-01

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0000

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 3b8fb8bd-9076-4f2f-a58f-30ba467740b7 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/06/2026 07:19:56 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 25/06/2026 07:19:57 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: anglais

Numéro de publication de l'avis: 440440-2026

Numéro de publication au JO S: 121/2026

Date de publication: 26/06/2026