

440801-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Services d'architecture – Objektplanung Gebäude

OJ S 121/2026 26/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Kulturstiftung Sachsen-Anhalt

Adresse électronique: vergabe@kulturstiftung-st.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Loisirs, culture et culte

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Objektplanung Gebäude

Description: Burg Falkenstein

Identifiant de la procédure: 3e94363f-fb47-47b6-9615-0d8da62bad35

Identifiant interne: 10-01-07

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Burg Falkenstein 1

Ville: Falkenstein OT Pansfelde

Code postal: 06543

Subdivision pays (NUTS): Harz (DEE09)

Pays: Allemagne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis, Document de marché, Document unique de marché européen (DUME)

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Corruption:

Participation à une organisation criminelle:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Fraude:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
Insolvabilité:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
Biens administrés par un liquidateur:
Fausses déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure:
Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
Faute professionnelle grave:
Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale:
État de cessation d'activités:
Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes:
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Objektplanung Gebäude

Description: Nord-, West- und Südflügel der Kernburg: Im Zuge des Sonderinvestitionsprogramms des Bundes und des Landes Sachsen-Anhalt sollen auf der Burg Falkenstein umfassende Baumaßnahmen umgesetzt werden. Oberstes Ziel ist die Kernburg zu sanieren und statisch zu ertüchtigen. Gegenstand der Ausschreibung ist die Leistung der Objektplanung Gebäude für oben beschriebene Maßnahme.

Identifiant interne: LOT-0000

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Burg Falkenstein 1

Ville: Falkenstein OT Pansfelde

Code postal: 06543

Subdivision pays (NUTS): Harz (DEE09)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 02/11/2026

Date de fin de durée: 30/12/2032

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans la demande de participation

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui
Informations complémentaires: #Besonders auch geeignet für:freelance#,

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 5

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Planungsqualität

Description: Darstellung Herangehensweise an die Planungsaufgabe zur Erreichung der Ziele

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: Ausführungsfristen, Planungs- und Kostenkontrolle zur Einhaltung von Kosten, Terminen, Qualitäten

Description: - Methoden und Instrumente zur Sicherstellung von Terminen (Ausführungsfristen und Planungsablauf) und Qualitäten - Kosten-, und Nachtragsmanagement

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Prix

Nom: Preis

Description: Preis

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Adresse des documents de marché: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19eef53794b-4d521509b1d0864e>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de la procédure:

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner: 17/08/2026

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Autorisée

Adresse de soumission: <https://www.evergabe.de>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 27/07/2026 09:00:00
(UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: Das Fehlen von oben angeführten und ggf. nachgeforderten Unterlagen, Erklärungen und Anlagen führt zwingend zum Ausschluss des Angebotes aus der Wertung, siehe § 57 Abs. 2 VgV. Auf die Möglichkeit der Nachforderung von Unterlagen entsprechend § 56 Abs. 2 VgV wird hingewiesen

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Organisation chargée des procédures de recours: Vergabekammer beim

Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Description des délais d'introduction des procédures de recours: GWB, VgV, Tariftreue- und Vergabegesetz LSA

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Kulturstiftung Sachsen-Anhalt

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Kulturstiftung Sachsen-Anhalt

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Nom officiel: Kulturstiftung Sachsen-Anhalt

Numéro d'enregistrement: 15-2011-62

Adresse postale: Leitzkau / Am Schloss 4

Ville: Gommern

Code postal: 39279

Subdivision pays (NUTS): Jerichower Land (DEE06)

Pays: Allemagne

Point de contact: Zentrale Vergabestelle

Adresse électronique: vergabe@kulturstiftung-st.de

Téléphone: +49

Adresse internet: www.kulturstiftung-st.de

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-7004

Nom officiel: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Numéro d'enregistrement: t:03455141536

Adresse postale: Ernst-Kamieth-Straße 2

Ville: Halle (Saale)

Code postal: 06112

Subdivision pays (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: poststelle@lwa.sachsen-anhalt.de

Téléphone: +49 345 514-0

Télécopieur: +49 345 514-1115

Adresse internet: <https://lwa.sachsen-anhalt.de/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-7005

Nom officiel: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Numéro d'enregistrement: 0

Adresse postale: Ernst-Kamieth-Straße 2

Ville: Halle (Saale)

Code postal: 06112

Subdivision pays (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: poststelle@lwa.sachsen-anhalt.de

Téléphone: +49 345 514-0

Télécopieur: +49 345 514-1115

Adresse internet: <https://lwa.sachsen-anhalt.de/das-lwa>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-7006

Nom officiel: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Numéro d'enregistrement: 1

Adresse postale: Ernst-Kamieth-Str. 2

Ville: Halle (Saale)

Code postal: 06112

Subdivision pays (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: poststelle@lwa.sachsen-anhalt.de

Téléphone: +49 345 514-0

Télécopieur: +49 345 514-1115

Adresse internet: <https://lwa.sachsen-anhalt.de/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-7007

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ce19ee86-fc55-4a12-b400-5d1d4466f901 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/06/2026 11:56:11 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 440801-2026

Numéro de publication au JO S: 121/2026

Date de publication: 26/06/2026