

441399-2026 - Mise en concurrence

France – Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment –
ENTRETIEN DES VENTILATIONS MECANQUES CONTRÔLEES (V.M.C.) 2027-2030

OJ S 121/2026 26/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ardèche Habitat

Adresse électronique: commandepublique@ardechehabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ENTRETIEN DES VENTILATIONS MECANQUES CONTRÔLEES (V.M.C.) 2027-2030

Description: ENTRETIEN DES VENTILATIONS MECANQUES CONTRÔLEES (V.M.C.) du
PATRIMOINE D'ARDECHE HABITAT 2027-2030

Identifiant de la procédure: fc37a78e-6aeb-440a-a495-1f6735edc273

Identifiant interne: AOO_2026_33

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations
mécaniques de bâtiment

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Ardèche

Subdivision pays (NUTS): Ardèche (FRK22)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Entretien de la V.M.C. sur le secteur de l'agence d'Annonay (secteur Nord Ardèche)

Description: Entretien de la V.M.C. sur le secteur de l'agence d'Annonay (secteur Nord Ardèche)

Identifiant interne: 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 7 bis rue de la recluse - CS 80126

Ville: Ardèche

Code postal: 07001 Cedex

Subdivision pays (NUTS): Ardèche (FRK22)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_dxDgFTCxgx

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_uDRABiACw0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 23:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lyon - Palais des juridictions administratives

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Lyon - Palais des juridictions administratives

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Ardèche Habitat

Organisation qui traite les offres: Ardèche Habitat

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Entretien de la V.M.C. sur le secteur de l'agence de Privas (secteur Centre Ardèche)

Description: Entretien de la V.M.C. sur le secteur de l'agence de Privas (secteur Centre Ardèche)

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 7 bis rue de la recluse - CS 80126

Ville: Ardèche

Code postal: 07001 Cedex

Subdivision pays (NUTS): Ardèche (FRK22)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_dxDgFTCxgx

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_uDRABiACw0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 23:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lyon - Palais des juridictions administratives

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Lyon - Palais des juridictions administratives

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Ardèche Habitat

Organisation qui traite les offres: Ardèche Habitat

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Entretien de la V.M.C. sur le secteur de l'agence du Teil (secteur Sud Ardèche)

Description: Entretien de la V.M.C. sur le secteur de l'agence du Teil (secteur Sud Ardèche)

Identifiant interne: 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 7 bis rue de la recluse - CS 80126

Ville: Ardèche

Code postal: 07001 Cedex

Subdivision pays (NUTS): Ardèche (FRK22)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_dxDgFTCxgx

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_uDRABiACw0

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 10/09/2026 23:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Lyon - Palais des juridictions administratives

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Lyon - Palais des juridictions administratives

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Ardèche Habitat

Organisation qui traite les offres: Ardèche Habitat

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Ardèche Habitat
Numéro d'enregistrement: 27070001600032
Adresse postale: 7 bis Rue de la Recluse CS80126
Ville: Privas cedex
Code postal: 07001
Subdivision pays (NUTS): Ardèche (FRK22)
Pays: France
Point de contact: MME villatte natacha - Responsable du pôle marchés publics et juridique
Adresse électronique: commandepublique@ardechehabitat.fr
Téléphone: +33475649129
Adresse URL pour l'échange d'informations: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_dxDgFTCxgx
Profil de l'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Lyon - Palais des juridictions administratives
Numéro d'enregistrement: 17690005800015
Adresse postale: 184 Rue Duguesclin
Ville: LYON CEDEX 03
Code postal: 69433
Subdivision pays (NUTS): Rhône (FRK26)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Téléphone: +33478141010

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: e5a17995-33d0-45f5-949d-78a1edd5d54e - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 25/06/2026 10:05:01 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 441399-2026
Numéro de publication au JO S: 121/2026
Date de publication: 26/06/2026