

441587-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Travaux de construction de bâtiments – Construction d'une usine de potabilisation - Tranche II

OJ S 121/2026 26/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Intercommunale d'Etude et de Gestion

Adresse électronique: info@ieg.be

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Construction d'une usine de potabilisation - Tranche II

Description: Construction d'une usine de potabilisation - Tranche II

Identifiant de la procédure: bade0652-9448-4964-9b02-fa53ca729903

Identifiant interne: PPP0MT-211/6039/M 382 - 784

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 10

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 10

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Gros oeuvre

Description: Gros oeuvre

Identifiant interne: M 382 - 784 1_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45252126 Travaux de construction de stations de traitement de l'eau potable

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue de Menin, 502

Ville: Mouscron

Code postal: 7700

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

5.1.3. Durée estimée

Durée: 455 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 11 de l'AR du 18 avril 2017. Niveau(x) minimal (aux): Au minimum pour le montant de l'offre.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: * Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie de certificat de bonne exécution et de résultats pour les travaux les plus importants. * L'indication de la part du marché que l'opérateur économique a éventuellement l'intention de sous-traiter. Niveau(x) minimal(aux): * Les travaux repris sur la liste doivent correspondre en catégorie et classe au présent marché.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: - Une attestation par laquelle il résulte que le soumissionnaire est agréé conformément à la loi du 20 mars 1991 ou pour les entreprises étrangères justifier qu'elles remplissent les conditions de l'agrément dans la classe et la catégorie correspondant à son offre ; Niveau(x) minimal(aux): Voir chapitre agrément ci-après en fonction du lot

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: La preuve d'une assurance des risques professionnels
Niveau(x) minimal(aux): Le montant de la couverture doit être indiqué. Au minimum pour le montant de l'offre

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Agrément et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 : D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 Lot 2 : D8 (Couvertures de toiture asphaltiques ou similaires, travaux d'étanchéité), Classe 4 Lot 3 : D20 (Menuiserie métallique), Classe 2 Lot 4 : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 3 Lot 5 : D13 (Peinture), Classe 2 Lot 6 : L (Entreprises d'installations d'équipements hydromécaniques), Classe 7 Lot 7 : P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte), Classe 6 Lot 8 : D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 4 Lot 9 : N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants), Classe 1 Lot 10 : C (Entreprises générales de travaux routiers), Classe 1

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/211/MT/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Au siège de l'Intercommunale, rue de la Solidarité n° 80

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Intercommunale d'Etude et de Gestion

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'Etat

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Intercommunale d'Etude et de Gestion

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Couverture

Description: Couverture

Identifiant interne: M 382 - 784 2_2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45261210 Travaux de couverture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue de Menin, 502

Ville: Mouscron

Code postal: 7700

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Centre de production d'eau CPBF

5.1.3. Durée estimée

Durée: 130 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 11 de l'AR du 18 avril 2017. Niveau(x) minimal (aux): Au minimum pour le montant de l'offre.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: * Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie de certificat de bonne exécution et de résultats pour les travaux les plus importants. * L'indication de la part du marché que l'opérateur économique a éventuellement l'intention de sous-traiter. Niveau(x) minimal(aux): * Les travaux repris sur la liste doivent correspondre en catégorie et classe au présent marché.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: - Une attestation par laquelle il résulte que le soumissionnaire est agréé conformément à la loi du 20 mars 1991 ou pour les entreprises

étrangères justifier qu'elles remplissent les conditions de l'agréation dans la classe et la catégorie correspondant à son offre ; Niveau(x) minimal(aux): Voir chapitre agréation ci-après en fonction du lot

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: La preuve d'une assurance des risques professionnels

Niveau(x) minimal(aux): Le montant de la couverture doit être indiqué. Au minimum pour le montant de l'offre

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 : D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 Lot 2 : D8 (Couvertures de toiture asphaltiques ou similaires, travaux d'étanchéité), Classe 4 Lot 3 : D20 (Menuiserie métallique), Classe 2 Lot 4 : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 3 Lot 5 : D13 (Peinture), Classe 2 Lot 6 : L (Entreprises d'installations d'équipements hydromécaniques), Classe 7 Lot 7 : P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte), Classe 6 Lot 8 : D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 4 Lot 9 : N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants), Classe 1 Lot 10 : C (Entreprises générales de travaux routiers), Classe 1

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d' clusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d' clusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/211/MT/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue  lectronique: Non autorisée

Vari tes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Au siège de l'Intercommunale, rue de la Solidarité n° 80

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Intercommunale d'Etude et de Gestion

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'Etat

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Intercommunale d'Etude et de Gestion

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Menuiseries extérieures

Description: Menuiseries extérieures

Identifiant interne: M 382 - 784 3_3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45421100 Pose de portes et de fenêtres et d'éléments accessoires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue de Menin, 502

Ville: Mouscron

Code postal: 7700

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Centre de production d'eau CPBF

5.1.3. Durée estimée

Durée: 90 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 11 de l'AR du 18 avril 2017. Niveau(x) minimal (aux): Au minimum pour le montant de l'offre.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: * Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie de certificat de bonne exécution et de résultats pour les travaux les plus importants. * L'indication de la part du marché que l'opérateur économique a éventuellement l'intention de sous-traiter. Niveau(x) minimal(aux): * Les travaux repris sur la liste doivent correspondre en catégorie et classe au présent marché.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: - Une attestation par laquelle il résulte que le soumissionnaire est agréé conformément à la loi du 20 mars 1991 ou pour les entreprises étrangères justifier qu'elles remplissent les conditions de l'agrément dans la classe et la catégorie correspondant à son offre ; Niveau(x) minimal(aux): Voir chapitre agrément ci-après en fonction du lot

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: La preuve d'une assurance des risques professionnels
Niveau(x) minimal(aux): Le montant de la couverture doit être indiqué. Au minimum pour le montant de l'offre

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Agrément et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 : D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 Lot 2 : D8 (Couvertures de toiture asphaltiques ou similaires, travaux d'étanchéité), Classe 4 Lot 3 : D20 (Menuiserie métallique), Classe 2 Lot 4 : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 3 Lot 5 : D13 (Peinture), Classe 2 Lot 6 : L (Entreprises d'installations d'équipements hydromécaniques), Classe 7 Lot 7 : P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte), Classe 6 Lot 8 : D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 4 Lot 9 : N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants), Classe 1 Lot 10 : C (Entreprises générales de travaux routiers), Classe 1

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/211/MT/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Au siège de l'Intercommunale, rue de la Solidarité n° 80

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Intercommunale d'Etude et de Gestion

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'Etat

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Intercommunale d'Etude et de Gestion

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Menuiseries intérieures

Description: Menuiseries intérieures
Identifiant interne: M 382 - 784 4_4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45421150 Travaux d'installation de menuiseries non métalliques, 45421141 Travaux de cloisonnement, 45421146 Mise en place de plafonds suspendus

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue de Menin, 502

Ville: Mouscron

Code postal: 7700

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Centre de production d'eau CPBF

5.1.3. Durée estimée

Durée: 100 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 11 de l'AR du 18 avril 2017. Niveau(x) minimal (aux): Au minimum pour le montant de l'offre.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: * Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie de certificat de bonne exécution et de résultats pour les travaux les plus importants. * L'indication de la part du marché que l'opérateur économique a éventuellement l'intention de sous-traiter. Niveau(x) minimal(aux): * Les travaux repris sur la liste doivent correspondre en catégorie et classe au présent marché.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: - Une attestation par laquelle il résulte que le soumissionnaire est agréé conformément à la loi du 20 mars 1991 ou pour les entreprises étrangères justifier qu'elles remplissent les conditions de l'agrément dans la classe et la catégorie correspondant à son offre ; Niveau(x) minimal(aux): Voir chapitre agrément ci-après en fonction du lot

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: La preuve d'une assurance des risques professionnels
Niveau(x) minimal(aux): Le montant de la couverture doit être indiqué. Au minimum pour le montant de l'offre

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 : D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 Lot 2 : D8 (Couvertures de toiture asphaltiques ou similaires, travaux d'étanchéité), Classe 4 Lot 3 : D20 (Menuiserie métallique), Classe 2 Lot 4 : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 3 Lot 5 : D13 (Peinture), Classe 2 Lot 6 : L (Entreprises d'installations d'équipements hydromécaniques), Classe 7 Lot 7 : P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte), Classe 6 Lot 8 : D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 4 Lot 9 : N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants), Classe 1 Lot 10 : C (Entreprises générales de travaux routiers), Classe 1

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/211/MT/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Au siège de l'Intercommunale, rue de la Solidarité n° 80

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d' Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d' Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Intercommunale d'Etude et de Gestion

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d' Etat

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Intercommunale d'Etude et de Gestion

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Finitions intérieures

Description: Finitions intérieures

Identifiant interne: M 382 - 784 5_5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45432111 Travaux de pose de revêtements de sols souples, 45442100 Travaux de peinture

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue de Menin, 502

Ville: Mouscron

Code postal: 7700

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Centre de production d'eau CPBF

5.1.3. Durée estimée

Durée: 75 Jours

5.1.6. Informations générales**Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 11 de l'AR du 18 avril 2017. Niveau(x) minimal (aux): Au minimum pour le montant de l'offre.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: * Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie de certificat de bonne exécution et de résultats pour les travaux les plus importants. * L'indication de la part du marché que l'opérateur économique a éventuellement l'intention de sous-traiter. Niveau(x) minimal(aux): * Les travaux repris sur la liste doivent correspondre en catégorie et classe au présent marché.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: - Une attestation par laquelle il résulte que le soumissionnaire est agréé conformément à la loi du 20 mars 1991 ou pour les entreprises étrangères justifier qu'elles remplissent les conditions de l'agrément dans la classe et la catégorie correspondant à son offre ; Niveau(x) minimal(aux): Voir chapitre agrément ci-après en fonction du lot

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: La preuve d'une assurance des risques professionnels
Niveau(x) minimal(aux): Le montant de la couverture doit être indiqué. Au minimum pour le montant de l'offre

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Agrément et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 : D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 Lot 2 : D8 (Couvertures de toiture asphaltiques ou similaires, travaux d'étanchéité), Classe 4 Lot 3 : D20 (Menuiserie métallique), Classe 2 Lot 4 : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 3 Lot 5 : D13 (Peinture), Classe 2 Lot 6 : L (Entreprises d'installations d'équipements hydromécaniques), Classe 7 Lot 7 : P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte), Classe 6 Lot 8 : D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 4 Lot 9 : N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants), Classe 1 Lot 10 : C (Entreprises générales de travaux routiers), Classe 1

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/211/MT/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Au siège de l'Intercommunale, rue de la Solidarité n° 80

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Intercommunale d'Etude et de Gestion

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'Etat

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Intercommunale d'Etude et de Gestion

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Installation hydrauliques, traitement des eaux

Description: Installation hydrauliques, traitement des eaux

Identifiant interne: M 382 - 784 6_6

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue de Menin, 502

Ville: Mouscron

Code postal: 7700

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Centre de production d'eau CPBF

5.1.3. Durée estimée

Durée: 300 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 11 de l'AR du 18 avril 2017. Niveau(x) minimal (aux): Au minimum pour le montant de l'offre.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: * Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie de certificat de bonne exécution et de résultats pour les travaux les plus importants. * L'indication de la part du marché que l'opérateur économique a éventuellement l'intention de sous-traiter. Niveau(x) minimal(aux): * Les travaux repris sur la liste doivent correspondre en catégorie et classe au présent marché.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: - Une attestation par laquelle il résulte que le soumissionnaire est agréé conformément à la loi du 20 mars 1991 ou pour les entreprises étrangères justifier qu'elles remplissent les conditions de l'agrément dans la classe et la catégorie correspondant à son offre ; Niveau(x) minimal(aux): Voir chapitre agrément ci-après en fonction du lot

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: La preuve d'une assurance des risques professionnels
Niveau(x) minimal(aux): Le montant de la couverture doit être indiqué. Au minimum pour le montant de l'offre

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Agrément et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 : D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 Lot 2 : D8 (Couvertures de toiture asphaltiques ou similaires, travaux d'étanchéité), Classe 4 Lot 3 : D20 (Menuiserie métallique), Classe 2 Lot

4 : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 3 Lot 5 : D13 (Peinture), Classe 2 Lot 6 : L (Entreprises d'installations d'équipements hydromécaniques), Classe 7 Lot 7 : P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte), Classe 6 Lot 8 : D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 4 Lot 9 : N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants), Classe 1 Lot 10 : C (Entreprises générales de travaux routiers), Classe 1

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/211/MT/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Au siège de l'Intercommunale, rue de la Solidarité n° 80

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d' Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d' Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Intercommunale d'Etude et de Gestion

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d' Etat

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Intercommunale d'Etude et de Gestion

5.1. Lot: LOT-0007

Titre: Electricité - Automatisation

Description: Electricité - Automatisation

Identifiant interne: M 382 - 784 7_7

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45310000 Travaux d'équipement électrique, 45311200 Travaux d'installations électriques, 45311000 Travaux de câblage et d'installations électriques, 45311100 Travaux de câblage électrique, 45312000 Travaux d'installation de systèmes d'alarme et d'antennes, 45312100 Travaux d'installation de systèmes avertisseurs d'incendie, 45312200 Travaux d'installation de systèmes avertisseurs d'effraction, 45314320 Installation de câblage informatique, 45315400 Installations haute tension, 45261215 Travaux de couverture de panneaux solaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue de Menin, 502

Ville: Mouscron

Code postal: 7700

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Centre de production d'eau CPBF

5.1.3. Durée estimée

Durée: 200 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 11 de l'AR du 18 avril 2017. Niveau(x) minimal (aux): Au minimum pour le montant de l'offre.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: * Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie de certificat de bonne exécution et de résultats pour les travaux les plus importants. * L'indication de la part du marché que l'opérateur économique a éventuellement l'intention de sous-traiter. Niveau(x) minimal(aux): * Les travaux repris sur la liste doivent correspondre en catégorie et classe au présent marché.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: - Une attestation par laquelle il résulte que le soumissionnaire est agréé conformément à la loi du 20 mars 1991 ou pour les entreprises étrangères justifier qu'elles remplissent les conditions de l'agrément dans la classe et la catégorie correspondant à son offre ; Niveau(x) minimal(aux): Voir chapitre agrément ci-après en fonction du lot

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: La preuve d'une assurance des risques professionnels
Niveau(x) minimal(aux): Le montant de la couverture doit être indiqué. Au minimum pour le montant de l'offre

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Agrément et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 : D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 Lot 2 : D8 (Couvertures de toiture asphaltiques ou similaires, travaux d'étanchéité), Classe 4 Lot 3 : D20 (Menuiserie métallique), Classe 2 Lot 4 : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 3 Lot 5 : D13 (Peinture), Classe 2 Lot 6 : L (Entreprises d'installations d'équipements hydromécaniques), Classe 7 Lot 7 : P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte), Classe 6 Lot 8 : D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 4 Lot 9 : N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants), Classe 1 Lot 10 : C (Entreprises générales de travaux routiers), Classe 1

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/211/MT/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Au siège de l'Intercommunale, rue de la Solidarité n° 80

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Intercommunale d'Etude et de Gestion

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'Etat

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Intercommunale d'Etude et de Gestion

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: HVAC - Sanitaires

Description: HVAC - Sanitaires

Identifiant interne: M 382 - 784 8_8

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation, 45332000 Travaux de plomberie et de pose de

conduits d'évacuation, 45332200 Travaux d'installation de distribution d'eau, 45332300 Travaux de pose de conduits d'évacuation, 45332400 Travaux d'installation d'appareils sanitaires

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue de Menin, 502

Ville: Mouscron

Code postal: 7700

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Centre de production d'eau CPBF

5.1.3. Durée estimée

Durée: 130 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 11 de l'AR du 18 avril 2017. Niveau(x) minimal (aux): Au minimum pour le montant de l'offre.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: * Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie de certificat de bonne exécution et de résultats pour les travaux les plus importants. * L'indication de la part du marché que l'opérateur économique a éventuellement l'intention de sous-traiter. Niveau(x) minimal(aux): * Les travaux repris sur la liste doivent correspondre en catégorie et classe au présent marché.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: - Une attestation par laquelle il résulte que le soumissionnaire est agréé conformément à la loi du 20 mars 1991 ou pour les entreprises étrangères justifier qu'elles remplissent les conditions de l'agrément dans la classe et la catégorie correspondant à son offre ; Niveau(x) minimal(aux): Voir chapitre agrément ci-après en fonction du lot

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: La preuve d'une assurance des risques professionnels
Niveau(x) minimal(aux): Le montant de la couverture doit être indiqué. Au minimum pour le montant de l'offre

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 : D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 Lot 2 : D8 (Couvertures de toiture asphaltiques ou similaires, travaux d'étanchéité), Classe 4 Lot 3 : D20 (Menuiserie métallique), Classe 2 Lot 4 : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 3 Lot 5 : D13 (Peinture), Classe 2 Lot 6 : L (Entreprises d'installations d'équipements hydromécaniques), Classe 7 Lot 7 : P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte), Classe 6 Lot 8 : D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 4 Lot 9 : N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants), Classe 1 Lot 10 : C (Entreprises générales de travaux routiers), Classe 1

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/211/MT/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Au siège de l'Intercommunale, rue de la Solidarité n° 80

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Intercommunale d'Etude et de Gestion

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'Etat

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Intercommunale d'Etude et de Gestion

5.1. Lot: LOT-0009

Titre: Ascenseur

Description: Ascenseur

Identifiant interne: M 382 - 784 9_9

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue de Menin, 502

Ville: Mouscron

Code postal: 7700

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Centre de production d'eau CPBF

5.1.3. Durée estimée

Durée: 40 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 11 de l'AR du 18 avril 2017. Niveau(x) minimal (aux): Au minimum pour le montant de l'offre.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: * Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie de certificat de bonne exécution et de résultats pour les travaux les plus importants. * L'indication de la part du marché que l'opérateur économique a éventuellement l'intention de sous-traiter. Niveau(x) minimal(aux): * Les travaux repris sur la liste doivent correspondre en catégorie et classe au présent marché.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: - Une attestation par laquelle il résulte que le soumissionnaire est agréé conformément à la loi du 20 mars 1991 ou pour les entreprises étrangères justifier qu'elles remplissent les conditions de l'agrément dans la classe et la catégorie correspondant à son offre ; Niveau(x) minimal(aux): Voir chapitre agrément ci-après en fonction du lot

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: La preuve d'une assurance des risques professionnels
Niveau(x) minimal(aux): Le montant de la couverture doit être indiqué. Au minimum pour le montant de l'offre

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Agrément et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 : D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 Lot 2 : D8 (Couvertures de toiture asphaltiques ou similaires, travaux d'étanchéité), Classe 4 Lot 3 : D20 (Menuiserie métallique), Classe 2 Lot 4 : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 3 Lot 5 : D13 (Peinture), Classe 2 Lot 6 : L (Entreprises d'installations d'équipements hydromécaniques), Classe 7 Lot 7 : P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte), Classe 6 Lot 8 : D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 4 Lot 9 : N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants), Classe 1 Lot 10 : C (Entreprises générales de travaux routiers), Classe 1

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/211/MT/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Au siège de l'Intercommunale, rue de la Solidarité n° 80

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Intercommunale d'Etude et de Gestion

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'Etat

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Intercommunale d'Etude et de Gestion

5.1. Lot: LOT-0010

Titre: Clôtures

Description: Clôtures

Identifiant interne: M 382 - 784 10_10

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 45342000 Pose de clôtures

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Rue de Menin, 502

Ville: Mouscron

Code postal: 7700

Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Centre de production d'eau CPBF

5.1.3. Durée estimée

Durée: 50 Jours

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 11 de l'AR du 18 avril 2017. Niveau(x) minimal (aux): Au minimum pour le montant de l'offre.

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: * Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie de certificat de bonne exécution et de résultats pour les travaux les plus importants. * L'indication de la part du marché que l'opérateur économique a éventuellement l'intention de sous-traiter. Niveau(x) minimal(aux): * Les travaux repris sur la liste doivent correspondre en catégorie et classe au présent marché.

Critère: Inscription à un registre professionnel pertinent

Description du critère de sélection: - Une attestation par laquelle il résulte que le soumissionnaire est agréé conformément à la loi du 20 mars 1991 ou pour les entreprises étrangères justifier qu'elles remplissent les conditions de l'agrément dans la classe et la catégorie correspondant à son offre ; Niveau(x) minimal(aux): Voir chapitre agrément ci-après en fonction du lot

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: La preuve d'une assurance des risques professionnels
Niveau(x) minimal(aux): Le montant de la couverture doit être indiqué. Au minimum pour le montant de l'offre

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Agrément et enregistrement des entrepreneurs: Lot 1 : D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 8 Lot 2 : D8 (Couvertures de toiture asphaltiques ou similaires, travaux d'étanchéité), Classe 4 Lot 3 : D20 (Menuiserie métallique), Classe 2 Lot 4 : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 3 Lot 5 : D13 (Peinture), Classe 2 Lot 6 : L (Entreprises d'installations d'équipements hydromécaniques), Classe 7 Lot 7 : P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte), Classe 6 Lot 8 : D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 4 Lot 9 : N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants), Classe 1 Lot 10 : C (Entreprises générales de travaux routiers), Classe 1

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/211/MT/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Date limite de réception des offres: 15/09/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 15/09/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: Au siège de l'Intercommunale, rue de la Solidarité n° 80

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Intercommunale d'Etude et de Gestion

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'Etat
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Intercommunale d'Etude et de Gestion

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Intercommunale d'Etude et de Gestion
Numéro d'enregistrement: be 0229.068.864
Adresse postale: Rue de la Solidarité, 80
Ville: Mouscron
Code postal: 7700
Subdivision pays (NUTS): Arr. Tournai-Mouscron (BE328)
Pays: Belgique
Point de contact: Patrice Desneulin
Adresse électronique: info@ieg.be
Téléphone: +32 56852400
Télécopieur: +32 56852401
Adresse internet: <http://www.ieg.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Conseil d'Etat
Numéro d'enregistrement: BE 0931 814 266
Adresse postale: Rue de la Science 33
Ville: Bruxelles (Etterbeek)
Code postal: 1040
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Adresse électronique: info@conseildetat.be
Téléphone: +32 3222349611
Adresse internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736
Ville: Antwerpen / Anvers
Code postal: 2000
Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Pays: Belgique
Adresse électronique: info@3p.eu
Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

8.1. ORG-0004

Nom officiel: FPS Policy and Support

Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647

Ville: Brussels

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: b46eac1e-db12-4b2e-9833-e9dcbf66319c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 24/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 24/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 441587-2026

Numéro de publication au JO S: 121/2026

Date de publication: 26/06/2026