

442015-2026 - Mise en concurrence

Belgique – Services d'assurance – Renouvellement du portefeuille d'assurances de la Commune et du CPAS de Forest

OJ S 122/2026 29/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Commune de Forest

Adresse électronique: lmugenzi@forest.brussels

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Renouvellement du portefeuille d'assurances de la Commune et du CPAS de Forest

Description: Le présent marché est passé selon la Procédure concurrentielle avec négociation et se déroule par conséquent en 2 phases : la sélection des candidats en phase I et la remise des offres en phase II. Le présent marché est un marché public de services conjoint pour la Commune et le CPAS de Forest. En application de l'article 48 de la loi relative aux marchés publics du 17/06/2016, lorsqu'une procédure de passation est menée conjointement dans son intégralité au nom et pour le compte de tous les pouvoirs adjudicateurs concernés, ceux-ci sont solidairement responsables de l'exécution des obligations qui leur incombent. C'est également le cas lorsqu'un seul pouvoir adjudicateur gère la procédure de passation, en agissant pour son propre compte et pour le compte des autres pouvoirs adjudicateurs concernés. Le marché est un marché public de services d'assurances. Classification des services CPV 66510000-8. Il vise à conclure des contrats d'assurances dans le domaine d'assurances de Personnes, de Dommages Matériels, de Responsabilité Civile, d'assurances Automobiles et d'assurance Tous Risques Chantier. Le marché est divisé en 5 lots : Lot 1 : Assurances de Personnes Lot 2 : Assurances Dommages Matériels Lot 3 : Assurances Responsabilité Civile Lot 4 : Assurances Automobiles Lot 5 : Assurance Tous Risques Chantier Le marché s'adresse exclusivement aux compagnies d'assurance. Seules les compagnies d'assurances agréées (loi du 13 mars 2016 relative au statut et au contrôle des entreprises d'assurance ou de réassurance) sont autorisées à participer à ce marché. Par conséquent, les candidatures déposées par ou avec des courtiers d'assurances ou autres intermédiaires d'assurances seront exclues. L'adjudicataire ne sera pas autorisé à sous-traiter tout ou partie de ses engagements résultant de l'exécution du présent marché à des intermédiaires d'assurances.

Identifiant de la procédure: f33494db-08eb-4fd8-b7b9-5d85c579913a

Identifiant interne: PPP0BI-5232/6209/SCA-2026-S-008

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 66510000 Services d'assurance

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: -

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 5

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 5

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Assurances de personnes

Description: Assurances de personnes

Identifiant interne: SCA-2026-S-008_1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66510000 Services d'assurance

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: .

Ville: Forest\Vorst

Code postal: 1190

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Divers lieux

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Une déclaration du chiffre d'affaires global au cours des trois derniers exercices disponibles de la publication du présent avis et signée par la personne apte juridiquement à engager le candidat assureur. Niveau(x) minimal(aux): 1.000.000 € par an

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Pour chaque lot pour lequel il remet sa candidature, le candidat doit disposer d'un agrément dans le pays dans lequel il est établi pour pratiquer la branche d'assurances dudit lot. Pour les opérateurs économiques belges, un agrément à la FSMA ou Banque Nationale de Belgique ; pour les opérateurs économiques étrangers, un agrément émis par l'autorité concernée de l'Etat membre de l'Union Européenne. Liste des agréments exigés dans le cadre du présent marché (branches d'assurance fixées par la FSMA) : -Lot 1 : Assurances de Personnes : Branche 1 – 1a et 1b et branche 18

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires réalisé au cours des trois derniers exercices dans la branche d'assurance concernée par le présent lot.

Le chiffre d'affaires s'entend comme le montant des primes encaissées pour les activités d'assurance pour lesquelles l'assureur remet sa candidature en vue de soumissionner. Niveau (x) minimal(aux): 500.000 € HTVA par an

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Une liste d'au moins trois missions similaires en assurances pour des entités du secteur public, en cours d'exécution ou exécutées au cours des trois dernières années (2023-2024-2025), en précisant la description de la mission, la date d'attribution du marché ainsi que le volume annuel des primes concernées. Niveau(x)

minimal(aux): Au moins trois références similaires présentant chacune un volume annuel de primes d'au moins 100.000 €.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 65

Critère:

Type: Qualité

Description: Garanties

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Services

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Engagement dans la durée

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5232/BI/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Commune de Forest

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'Etat

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Commune de Forest

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Assurances dommages matériels

Description: Assurances dommages matériels

Identifiant interne: SCA-2026-S-008_2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66510000 Services d'assurance

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: .

Ville: Forest\Vorst

Code postal: 1190

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Divers lieux

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Une déclaration du chiffre d'affaires global au cours des trois derniers exercices disponibles de la publication du présent avis et signée par la personne apte juridiquement à engager le candidat assureur. Niveau(x) minimal(aux): 1.000.000 € par an

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Pour chaque lot pour lequel il remet sa candidature, le candidat doit disposer d'un agrément dans le pays dans lequel il est établi pour pratiquer la branche d'assurances dudit lot. Pour les opérateurs économiques belges, un agrément à la FSMA ou Banque Nationale de Belgique ; pour les opérateurs économiques étrangers, un agrément émis par l'autorité concernée de l'Etat membre de l'Union Européenne. Liste des agréments exigés dans le cadre du présent marché (branches d'assurance fixées par la FSMA) : -Lot 2 : Assurances Dommages Matériels : Branches 8 et 9

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires réalisé au cours des trois derniers exercices dans la branche d'assurance concernée par le présent lot. Le chiffre d'affaires s'entend comme le montant des primes encaissées pour les activités d'assurance pour lesquelles l'assureur remet sa candidature en vue de soumissionner. Niveau (x) minimal(aux): 500.000 € HTVA par an

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Une liste d'au moins trois missions similaires en assurances pour des entités du secteur public, en cours d'exécution ou exécutées au cours des trois dernières années (2023-2024-2025), en précisant la description de la mission, la date d'attribution du marché ainsi que le volume annuel des primes concernées. Niveau(x) minimal(aux): Au moins trois références similaires présentant chacune un volume annuel de primes d'au moins 25.000 €.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 65

Critère:

Type: Qualité

Description: Garanties

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Services

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Engagement dans la durée

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5232/BI/2026>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Commune de Forest

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'Etat

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Commune de Forest

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Assurances responsabilité civile

Description: Assurances responsabilité civile

Identifiant interne: SCA-2026-S-008_3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66510000 Services d'assurance

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: .

Ville: Forest\Vorst

Code postal: 1190

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Divers lieux

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le lot 3 comporte trois reconductions.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Une déclaration du chiffre d'affaires global au cours des trois derniers exercices disponibles de la publication du présent avis et signée par la personne apte juridiquement à engager le candidat assureur. Niveau(x) minimal(aux): 1.000.000 € par an

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Pour chaque lot pour lequel il remet sa candidature, le candidat doit disposer d'un agrément dans le pays dans lequel il est établi pour pratiquer la branche d'assurances dudit lot. Pour les opérateurs économiques belges, un agrément à la FSMA ou Banque Nationale de Belgique ; pour les opérateurs économiques étrangers, un

agrément émis par l'autorité concernée de l'Etat membre de l'Union Européenne. Liste des agréments exigés dans le cadre du présent marché (branches d'assurance fixées par la FSMA) : -Lot 3 : Assurances Responsabilité Civile : Branches 13 et 17

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires réalisé au cours des trois derniers exercices dans la branche d'assurance concernée par le présent lot. Le chiffre d'affaires s'entend comme le montant des primes encaissées pour les activités d'assurance pour lesquelles l'assureur remet sa candidature en vue de soumissionner. Niveau (x) minimal(aux): 500.000 € HTVA par an

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Une liste d'au moins trois missions similaires en assurances pour des entités du secteur public, en cours d'exécution ou exécutées au cours des trois dernières années (2023-2024-2025), en précisant la description de la mission, la date d'attribution du marché ainsi que le volume annuel des primes concernées. Niveau(x) minimal(aux): Au moins trois références similaires présentant chacune un volume annuel de primes d'au moins 25.000 €.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 65

Critère:

Type: Qualité

Description: Garanties

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Services

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Engagement dans la durée

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5232/BI/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Commune de Forest

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'Etat

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Commune de Forest

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Assurances automobiles

Description: Assurances automobiles

Identifiant interne: SCA-2026-S-008_4

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 66510000 Services d'assurance

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: .

Ville: Forest\Vorst

Code postal: 1190

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Informations complémentaires: Divers lieux

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le lot 4 comporte trois reconductions.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Une déclaration du chiffre d'affaires global au cours des trois derniers exercices disponibles de la publication du présent avis et signée par la personne apte juridiquement à engager le candidat assureur. Niveau(x) minimal(aux): 1.000.000 € par an

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires réalisé au cours des trois derniers exercices dans la branche d'assurance concernée par le présent lot.

Le chiffre d'affaires s'entend comme le montant des primes encaissées pour les activités d'assurance pour lesquelles l'assureur remet sa candidature en vue de soumissionner. Niveau (x) minimal(aux): 500.000 € HTVA par an

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Pour chaque lot pour lequel il remet sa candidature, le candidat doit disposer d'un agrément dans le pays dans lequel il est établi pour pratiquer la branche d'assurances dudit lot. Pour les opérateurs économiques belges, un agrément à la FSMA ou Banque Nationale de Belgique ; pour les opérateurs économiques étrangers, un agrément émis par l'autorité concernée de l'Etat membre de l'Union Européenne. Liste des agréments exigés dans le cadre du présent marché (branches d'assurance fixées par la FSMA) : -Lot 4 : Assurances Automobiles : Branche 3 – Branche 10 – 10a et 10b, Branche 17

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Une liste d'au moins trois missions similaires en assurances pour des entités du secteur public, en cours d'exécution ou exécutées au cours des trois dernières années (2023-2024-2025), en précisant la description de la mission, la date d'attribution du marché ainsi que le volume annuel des primes concernées. Niveau(x) minimal(aux): Au moins trois références similaires présentant chacune un volume annuel de primes d'au moins 15.000 €.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 65

Critère:

Type: Qualité

Description: Garanties

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

Critère:

Type: Qualité

Description: Services

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: Engagement dans la durée

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5232/BI/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Commune de Forest
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'Etat
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Commune de Forest

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Assurances Tous risques chantier
Description: Assurances Tous risques chantier
Identifiant interne: SCA-2026-S-008_5

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services
Nomenclature principale (cpv): 66510000 Services d'assurance

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: .
Ville: Forest\Vorst
Code postal: 1190
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pays: Belgique
Informations complémentaires: Divers lieux

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027
Date de fin de durée: 31/12/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 3
Autres informations sur le renouvellement: Le lot 5 comporte trois reconductions.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis
Critère: Chiffre d'affaires annuel général
Description du critère de sélection: Une déclaration du chiffre d'affaires global au cours des trois derniers exercices disponibles de la publication du présent avis et signée par la personne apte juridiquement à engager le candidat assureur. Niveau(x) minimal(aux): 1.000.000 € par an

Critère: Autres exigences économiques ou financières
Description du critère de sélection: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.
Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale

d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Critère: Autorisation ou adhésion à une organisation particulière nécessaire pour les contrats de services

Description du critère de sélection: Pour chaque lot pour lequel il remet sa candidature, le candidat doit disposer d'un agrément dans le pays dans lequel il est établi pour pratiquer la branche d'assurances dudit lot. Pour les opérateurs économiques belges, un agrément à la FSMA ou Banque Nationale de Belgique ; pour les opérateurs économiques étrangers, un agrément émis par l'autorité concernée de l'Etat membre de l'Union Européenne. Liste des agréments exigés dans le cadre du présent marché (branches d'assurance fixées par la FSMA) : - Lot 5 : Assurance Tous Risques Chantier : Branches 8, 9 et 13

Critère: Chiffre d'affaires annuel spécifique

Description du critère de sélection: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires réalisé au cours des trois derniers exercices dans la branche d'assurance concernée par le présent lot. Le chiffre d'affaires s'entend comme le montant des primes encaissées pour les activités d'assurance pour lesquelles l'assureur remet sa candidature en vue de soumissionner. Niveau (x) minimal(aux): 50.000 € HTVA par an

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Une liste d'au moins trois missions similaires en assurances pour des entités du secteur public, en cours d'exécution ou exécutées au cours des trois dernières années (2023-2024-2025), en précisant la description de la mission, la date d'attribution du marché ainsi que le volume annuel des primes concernées. Niveau(x) minimal(aux): Au moins trois références similaires présentant chacune un volume annuel de primes d'au moins 10.000 €.

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 85

Critère:

Type: Qualité

Description: Garanties supplémentaires

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Services supplémentaires

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

Critère:

Type: Qualité

Description: Engagement dans la durée

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 5

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5232/BI/2026>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français, néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Conseil d'Etat

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Commune de Forest

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Conseil d'Etat

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Commune de Forest

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Commune de Forest

Numéro d'enregistrement: BE0207367489

Adresse postale: Rue du Curé 2\Pastoorstraat 2

Ville: Forest\Vorst

Code postal: 1190

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Point de contact: Liliane Mugenzi

Adresse électronique: lmugenzi@forest.brussels

Téléphone: +32 23702657

Adresse internet: <http://www.forest.irisnet.be/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Conseil d'Etat

Numéro d'enregistrement: BE 0931.814.266

Adresse postale: Rue de la Science, 33\Wetenschapsstraat, 33

Ville: Bruxelles\Brussel

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@raadvt-consetat.be

Téléphone: +32 22349611

Adresse internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736

Ville: Antwerpen / Anvers

Code postal: 2000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Adresse électronique: info@3p.eu

Téléphone: +32 3 294 30 51

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: FPS Policy and Support

Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647

Ville: Brussels

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: e.proc@publicprocurement.be

Téléphone: +32 2 740 80 00

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 9ab137be-00f4-41ac-986a-3bbc9da870e4 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 25/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais, français

Numéro de publication de l'avis: 442015-2026

Numéro de publication au JO S: 122/2026

Date de publication: 29/06/2026