

442217-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction de bâtiments scolaires – Marché global de performance pour la réhabilitation et l'extension du collège François Villon à Saint Gély du Fesc

OJ S 122/2026 29/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Conseil départemental de l'Hérault

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Marché global de performance pour la réhabilitation et l'extension du collège François Villon à Saint Gély du Fesc

Description: La présente consultation concerne un Marché global de performance pour la réhabilitation et l'extension du collège François Villon à Saint Gély du Fesc Les prestations ont pour objet la réhabilitation-extension et l'exploitation-maintenance du Collège François Villon à Saint Gély du Fesc (34980). Le Conseil Départemental de l'Hérault a décidé d'engager la réhabilitation-extension de ce collège dans le cadre d'un marché global de performance (MGP) avec un double objectif : répondre aux besoins fonctionnels présents et futurs de l'établissement tout en assurant une rénovation énergétique d'ampleur. Situé sur la commune de Saint Gély du Fesc, le collège accueille aujourd'hui 670 élèves répartis en 28 divisions. Si les effectifs doivent rester constants, les évolutions fonctionnelles nécessitent une transformation bâtementaire. Le Titulaire du Marché sera tenu d'atteindre et de garantir des objectifs ambitieux en termes de performances énergétiques et environnementales. Le Marché organisera le contrôle précis des engagements performanciers. Ces objectifs sont développés dans le Programme Technique Détaillé. Ces travaux en site occupé devront être réalisé tout en garantissant la continuité des activités d'enseignements, d'administration et de restauration en période scolaire. La part prévisionnelle de l'enveloppe financière affectée aux travaux : 12 480 000, 00 euro(s) HT Estimation totale du marché global : 14 150 000,00 euro (s) HT L'ouvrage à réaliser appartient à la catégorie d'ouvrage de Bâtiment - Réutilisation ou réhabilitation et construction neuve pour la partie extension

Identifiant de la procédure: b0ddf09b-1d1f-45a8-ac3e-740b772d5def

Identifiant interne: 26CCO05

Type de procédure: Dialogue compétitif

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71312000 Services de conseil en ingénierie de la construction

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Commune de
Ville: Saint-gély-du-fesc
Code postal: 34980
Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)
Pays: France

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Le règlement de la consultation précise les modalités de présentation des candidatures et des offres. La signature des pièces du marché n'est pas imposée aux candidats au stade de la remise des candidatures ou des offres. Après attribution du contrat, le marché sera signé entre le Conseil Départemental et l'attributaire. La signature électronique du marché pourra être exigée par l'institution à l'attributaire

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Marché global de performance pour la réhabilitation et l'extension du collège François Villon à Saint Gély du Fesc

Description: La présente consultation concerne un Marché global de performance pour la réhabilitation et l'extension du collège François Villon à Saint Gély du Fesc Les prestations ont pour objet la réhabilitation-extension et l'exploitation-maintenance du Collège François Villon à Saint Gély du Fesc (34980). Le Conseil Départemental de l'Hérault a décidé d'engager la réhabilitation-extension de ce collège dans le cadre d'un marché global de performance (MGP) avec un double objectif : répondre aux besoins fonctionnels présents et futurs de l'établissement tout en assurant une rénovation énergétique d'ampleur. Situé sur la commune de Saint Gély du Fesc, le collège accueille aujourd'hui 670 élèves répartis en 28 divisions. Si les effectifs doivent rester constants, les évolutions fonctionnelles nécessitent une transformation bâtiminaire. Le Titulaire du Marché sera tenu d'atteindre et de garantir des objectifs ambitieux en termes de performances énergétiques et environnementales. Le Marché organisera le contrôle précis des engagements performanciers. Ces objectifs sont développés dans le Programme Technique Détaillé. Ces travaux en site occupé devront être réalisés tout en garantissant la continuité des activités d'enseignements, d'administration et de restauration en période scolaire. La part prévisionnelle de l'enveloppe financière affectée aux travaux : 12 480 000, 00 euro(s) HT Estimation totale du marché global : 14 150 000,00 euro (s) HT L'ouvrage à réaliser appartient à la catégorie d'ouvrage de Bâtiment - Réutilisation ou réhabilitation et construction neuve pour la partie extension

Identifiant interne: T-PF-1841844

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45214200 Travaux de construction de bâtiments scolaires

Nomenclature complémentaire (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive, 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification, 71312000 Services de conseil en ingénierie de la construction

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Commune de
Ville: Saint-gély-du-fesc
Code postal: 34980
Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 17/05/2027
Durée: 84 Mois

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre
Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché
Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:
Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841844>

Canal de communication ad hoc:

Nom: AW Solutions

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1841844>
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Date limite de réception des offres: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Conditions relatives à l'exécution du contrat: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une

avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Marché financé par les ressources propres de la collectivité

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Montpellier

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Montpellier

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement: FB75F74B-D455-88A4-1540261FFCE8ADFD

Ville: Seyssinet-Pariset

Code postal: 38170

Subdivision pays (NUTS): Isère (FRK24)

Pays: France

Adresse électronique: publications-joue@aws-france.com

Téléphone: +33480041260

Rôles de cette organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Conseil départemental de l'Hérault

Numéro d'enregistrement: 60338

Adresse postale: Hôtel du département, Mas d'Alco 1977 avenue des moulins

Ville: Montpellier

Code postal: 34087

Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)

Pays: France

Point de contact: MESQUIDA Kléber

Adresse électronique: correspondre@aws-france.com

Téléphone: 0467676767

Adresse internet: <http://www.herault.fr>

Profil de l'acheteur: <https://commande-publique.herault.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal administratif de Montpellier
Numéro d'enregistrement: FB75F782-9362-671A-DA41E45F68C3CF8D
Adresse postale: 6, rue Pitot
Ville: Montpellier
Code postal: 34063
Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Téléphone: 0467548100
Télécopieur: 0467547410

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal administratif de Montpellier
Numéro d'enregistrement: FB75F791-EB35-92CA-FFDCE536EEB24731
Adresse postale: 6, rue Pitot
Ville: Montpellier
Code postal: 34063
Subdivision pays (NUTS): Hérault (FRJ13)
Pays: France
Adresse électronique: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Téléphone: 0467548100
Télécopieur: 0467547410

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6091416a-d5c4-4b6e-8a08-dff992d2db88 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 25/06/2026 18:10:12 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 442217-2026
Numéro de publication au JO S: 122/2026
Date de publication: 29/06/2026