

443441-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de réfection – Restructuration des résidences Slovénie

OJ S 122/2026 29/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: EKIDOM (86)

Adresse électronique: marches@ekidom.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Restructuration des résidences Slovénie

Description: Réhabilitation des bâtiments A1 et A2 (124 logements en site vide) 32 à 42 et 46 à 58 rue de Slovénie

Identifiant de la procédure: c0ae8d85-0aa8-437f-a9d6-0915a8719052

Identifiant interne: 2026-06/32

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 32 à 42 et 46 à 58 rue de Slovénie

Ville: Poitiers Cedex

Code postal: 86000

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Structures rapportées-serrurerie

Description: Réhabilitation des bâtiments A1 et A2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 32 à 42 et 46 à 58 rue de Slovénie à poitiers

Ville: poitiers

Code postal: 86000

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 30 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Voir RC

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Poitiers

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir Règlement de consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: EKIDOM (86)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: EKIDOM (86)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Poitiers

5.1. Lot: LOT-0006

Titre: Menuiseries extérieures

Description: Réhabilitation des bâtiments A1 et A2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 32 à 42 et 46 à 58 rue de Slovénie à poitiers

Ville: poitiers

Code postal: 86000

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 30 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Voir RC

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Poitiers

Description des délais d'introduction des procédures de recours: RC

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: EKIDOM (86)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: EKIDOM (86)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Poitiers

5.1. Lot: LOT-0008

Titre: Plâtrerie - Cloisons sèches

Description: Réhabilitation des bâtiments A1 et A2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 32 à 42 et 46 à 58 rue de Slovénie à poitiers

Ville: poitiers

Code postal: 86000

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 30 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Voir RC

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Poitiers

Description des délais d'introduction des procédures de recours: RC

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: EKIDOM (86)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: EKIDOM (86)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Poitiers

5.1. Lot: LOT-0017

Titre: Etanchéité

Description: Réhabilitation des bâtiments A1 et A2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45454100 Travaux de réfection

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 32 à 42 et 46 à 58 rue de Slovénie à poitiers

Ville: poitiers

Code postal: 86000

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 30 Mois

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Voir RC

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Autorisée

Date limite de réception des offres: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 120 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Poitiers

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Voir Règlement de consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: EKIDOM (86)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: EKIDOM (86)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: EKIDOM (86)

Numéro d'enregistrement: 39775845900010

Département: Vienne

Adresse postale: 65 avenue John Kennedy

Ville: Poitiers Cedex

Code postal: 86002

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

Adresse électronique: marches@ekidom.fr

Téléphone: +33 549446000

Télécopieur: +33 549016403

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://www.ekidom.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal Administratif de Poitiers

Numéro d'enregistrement: 17860004500029

Adresse postale: 15 Rue de Blossac

Ville: Poitiers

Code postal: 86000

Subdivision pays (NUTS): Vienne (FRI34)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Téléphone: +33 549607919

Adresse internet: <http://poitiers.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a0bd8ae4-e8cc-49b2-bfe3-7feaa2f92c7f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/06/2026 15:04:05 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 443441-2026

Numéro de publication au JO S: 122/2026

Date de publication: 29/06/2026