

443655-2026 - Mise en concurrence

Bulgarie – Services de développement de logiciels personnalisés – „Актуализиране и надграждане /реинженеринг/ на софтуера за изчисление на енергийни характеристики на сгради с цел адаптирането му спрямо актуалните нормативни изисквания и добавяне на функционалности, които да са в помощ на предприятията в процеса по сертифицирането на сгради и извършване на обследвания за енергийна ефективност“

OJ S 122/2026 29/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: АГЕНЦИЯ ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО РАЗВИТИЕ

Adresse électronique: nivanova@seea.government.bg

Forme juridique de l'acheteur: Autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: „Актуализиране и надграждане /реинженеринг/ на софтуера за изчисление на енергийни характеристики на сгради с цел адаптирането му спрямо актуалните нормативни изисквания и добавяне на функционалности, които да са в помощ на предприятията в процеса по сертифицирането на сгради и извършване на обследвания за енергийна ефективност“

Description: Актуализиране и надграждане /реинженеринг/ на софтуера за изчисление на енергийни характеристики на сгради до онлайн специализирана изчислителна система с актуализиран изчислителен алгоритъм и веб базиран интерфейс в пълно съответствие с актуалната нормативна рамка за определяне на енергийните характеристики на сгради, обследване и сертифициране на сгради. Интегриране на усъвършенствана и разширена обработка на първични данни, обхващаща изчислителния процес при обследване на сграда за енергийно ефективност и използване на бази данни. Разработка на автоматично генериране на нормативно изискуеми документи със стандартизиран формат /резюме и сертификат/ и експорт на данни.

Identifiant de la procédure: ee8875c5-0707-4a92-a2a4-4c940f865134

Identifiant interne: 591225

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Открита процедура

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 72230000 Services de développement de logiciels personnalisés

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): София (столица) (BG411)

Pays: Bulgarie

Informations complémentaires: 1. Гаранцията за изпълнение е в размер на 2 % от стойността на договора без ДДС, и се освобождава съгласно условията в проекта на договор. Гаранцията се предоставя в една от следните форми: 1.1. парична сума; 1.2. банкова гаранция; 1.3. застраховка, която неотменимо и безусловно обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. 2. Гаранция за авансово предоставени средства: избраният изпълнител представя гаранция за обезпечаване на авансово предоставените средства. Размерът на гаранцията е равен на размера на авансовото плащане. Гаранцията се предоставя в една от допустимите по ЗОП форми – парична сума, банкова гаранция или застраховка. Авансовото плащане се извършва след представяне на гаранцията. Гаранцията се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. 3. При подаване на офертата участникът декларира липсата на основанията за отстраняване и съответствието с критериите за подбор чрез предоставяне на ЕЕДОП. 4. В случай, че участникът е обединение, което не е юридическо лице, към заявлението за участие се представя копие от документ за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с настоящата обществена поръчка: - правата и задълженията на участниците в обединението; - уговаряне на солидарна отговорност, когато такава не е предвидена съгласно приложимото законодателство. - дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението; - лицето, което е упълномощено да представлява обединението; 5. При подписване на договора определеният изпълнител е длъжен да представи документи в съответствие с чл. 112 ал. 1 от ЗОП, включително за трети лица и подизпълнители ако има такива. 6. Участниците могат да получат необходимата информация, свързана със закрила на заетостта, включително минимална цена на труда и условията на труд от следните институции: -Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите: Информационен телефон на НАП - 0700 18 700; интернет адрес: www.nap.bg -Относно задълженията, закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика: Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg> София 1051, ул. Триадица №2 Телефон: 02/ 8119 443

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 404 772,74 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Participation à une organisation criminelle: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruption: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се

доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 90 и чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД) ; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Faillite: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvabilité: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Concordat: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Biens administrés par un liquidateur: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

État de cessation d'activités: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Faute professionnelle grave: Кандидатът или участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: „Актуализиране и надграждане /реинженеринг/ на софтуера за изчисление на енергийни характеристики на сгради с цел адаптирането му спрямо актуалните нормативни изисквания и добавяне на функционалности, които да са в помощ на предприятията в процеса по сертифицирането на сгради и извършване на обследвания за енергийна ефективност“

Description: Актуализиране и надграждане /реинженеринг/ на софтуера за изчисление на енергийни характеристики на сгради до онлайн специализирана изчислителна система с актуализиран изчислителен алгоритъм и уеб базиран интерфейс в пълно съответствие с актуалната нормативна рамка за определяне на енергийните характеристики на сгради, обследване и сертифициране на сгради. Интегриране на усъвършенствана и разширена обработка на първични данни, обхващаща изчислителния процес при обследване на сграда за енергийно ефективност и използване на бази данни. Разработка на автоматично генериране на нормативно изискуеми документи със стандартизиран формат /резюме и сертификат/ и експорт на данни.

Identifiant interne: 591225

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 72230000 Services de développement de logiciels personnalisés

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): София (столица) (BG411)

Pays: Bulgarie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 18 Mois

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 404 772,74 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne:

Code du programme de financement de l'UE: Fonds européen de développement régional (FEDER) (2014/2020)

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

Critères marchés publics écologiques: Pas de critères applicables aux marchés publics écologiques

5.1.8. Critères d'accessibilité

Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées ne sont pas appliqués parce que le marché n'est pas destiné aux personnes physiques

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Участникът следва да е изпълнил през последните три години, считано от датата на подаване на офертата, минимум една дейност с предмет, идентичен или сходен с предмета на настоящата обществена поръчка. Под изпълнена дейност се разбира тази дейност, чието изпълнение е приключило в рамките на посочения тригодишен период. Възложителят не поставя изискване за обем. За дейности, идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, ще се считат дейности по разработка/ надграждане, внедряване, текуща поддръжка и осигуряване на работоспособността на информационни системи, включително такива, осигуряващи публичен достъп до регистри.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Nom: Показател „Оценка на техническото предложение на участника“ /ОТП/

Description: 1.1 „Оценка на професионалната компетентност на персонала“ /ОПК/.

Максимален брой точки – 5; 1.2 „Функционалности, представени в демонстрационна версия“ /ДФДВ/. Максимален брой точки – 60. 1.3 „Гаранционна поддръжка“ /ГП/.

Максимален брой точки 5. Подробно описание в Методиката за комплексна оценка.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 70

Critère:

Type: Prix

Nom: Оценка на ценовото предложение на участника

Description: $OЦ = 30 \times P_{min}$, където P_n „30“ е тежестта на показателя; P_n – цената, предложена от съответния участник; P_{min} - предложената минимална цена.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: bulgare

Adresse des documents de marché: <https://app.eop.bg/today/591225>

Canal de communication ad hoc:

Nom: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://app.eop.bg/today/591225>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: bulgare

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) № 910/2014] est requis(e)

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 27/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Lieu: В системата

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Комисия за защита на конкуренцията

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 4 от ЗОП - 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 179, ал. 1 от ЗОП.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: АГЕНЦИЯ ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО РАЗВИТИЕ

Numéro d'enregistrement: 121459246

Adresse postale: ул. ЕКЗАРХ ЙОСИФ №.37

Ville: гр.София

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): София (столица) (BG411)

Pays: Bulgarie

Point de contact: Niya Toteva Ivanova

Adresse électronique: nivanova@seea.government.bg

Téléphone: 02 9154032

Adresse internet: <https://www.seea.government.bg>

Profil de l'acheteur: <https://app.eop.bg/buyer/18270>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Комисия за защита на конкуренцията

Numéro d'enregistrement: 000698612

Adresse postale: бул. Витоша № 18

Ville: София

Code postal: 1000

Subdivision pays (NUTS): София (столица) (BG411)

Pays: Bulgarie

Point de contact: Комисия за защита на конкуренцията

Adresse électronique: delovodstvo@cpc.bg

Téléphone: +359 29356113

Télécopieur: +359 29807315

Adresse internet: <http://www.cpc.bg>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: f970e1fc-09b3-43b1-a229-bde1bf370c15 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 26/06/2026 08:59:51 (UTC+03:00) Heure d'été de l'Europe orientale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: bulgare

Numéro de publication de l'avis: 443655-2026

Numéro de publication au JO S: 122/2026

Date de publication: 29/06/2026