

443981-2026 - Mise en concurrence

Suède – Batteries – Ramavtal 2026-03 C&I BESS

OJ S 122/2026 29/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Fournitures - Services - Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Sala-Heby Energi AB

Adresse électronique: mattias.lagerwall@sheab.se

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

Activité de l'entité adjudicatrice: Activités liées à l'électricité

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Ramavtal 2026-03 C&I BESS

Description: SHEAB driver projektet "Det smarta energistyrda kontoret" med ambitionen att utveckla och erbjuda ett EaaS-koncept (Energy-as-a-Service) till kommunala bolag. Konceptet bygger på en smart integration med hjälp av batterilagring med styrsystem (BMS/EMS) för fastighetsförbrukning, egen solproduktion och elbilsaddning samt optimering av energikostnader och handel på stödtjänstmarknader. Utöver det ingår beredskapslagring av energi och sammankörning med dieselgenerator.

Identifiant de la procédure: 38fe3478-d1db-4d7d-8821-ec4b17b8259d

Identifiant interne: 2026-03

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nature complémentaire du marché: Services, Travaux

Nomenclature principale (cpv): 31440000 Batteries

Nomenclature complémentaire (cpv): 45315000 Travaux d'installation de chauffage électrique et d'autres équipements électriques de bâtiment, 50532000 Services de réparation et d'entretien de machines et d'appareils électriques et de matériel connexe, 71314200 Services de gestion de l'énergie

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Pays: Suède

Informations complémentaires: Inom huvudsak Sala kommun

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Uppsala län (SE121)

Pays: Suède

Informations complémentaires: Inom huvudsak Hebykommun

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 50 000 000,00 SEK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Ramavtal 2026-03 C&I BESS

Description: SHEAB driver projektet "Det smarta energistyrda kontoret" med ambitionen att utveckla och erbjuda ett EaaS-koncept (Energy-as-a-Service) till kommunala bolag. Konceptet bygger på en smart integration med hjälp av batterilagring med styrsystem (BMS/EMS) för fastighetsförbrukning, egen solproduktion och elbilsladdning samt optimering av energikostnader och handel på stödtjänstmarknader. Utöver det ingår beredskapslagring av energi och sammankörning med dieselgenerator.

Identifiant interne: 2026-03

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Fournitures

Nature complémentaire du marché: Services

Nature complémentaire du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 31440000 Batteries

Nomenclature complémentaire (cpv): 45315000 Travaux d'installation de chauffage électrique et d'autres équipements électriques de bâtiment, 50532000 Services de réparation et d'entretien de machines et d'appareils électriques et de matériel connexe, 71314200 Services de gestion de l'énergie

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Pays: Suède

Informations complémentaires: Inom huvudsak Sala kommun

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Uppsala län (SE121)

Pays: Suède

Informations complémentaires: Inom huvudsak Hebykommun

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 01/01/2027

Date de fin de durée: 01/01/2030

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 50 000 000,00 SEK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Achat innovant

Description: Upphandlingen syftar till att etablera ett innovativt Energy-as-a-Service-koncept (EaaS) för kommunal sektor i Sverige. Konceptet är nyskapande på flera nivåer: Affärsmodell: Istället för direktköp av batterilager erbjuds kommunala fastighetsägare tillgång till energilagringsteknik via en månadsbaserad tjänstemodell (back-to-back leasing), vilket möjliggör teknikskifte utan kapitalbindning. Systemintegration: Upphandlingen ställer krav på ett energistyrssystem (EMS) med stöd för 18 driftscenarier som kombinerar solproduktion, elbilsladdning, stödtjänster (FCR/aFRR), peak shaving och reservkraftsdrift i ett och samma system. Denna nivå av systemintegration mot tredjepartsaggregator och DSO är ny inom kommunal verksamhet i regionen. Resiliens och beredskap: Systemet ska klara ö-drift och UPS-funktion, vilket skapar ett innovativt beredskapsverktyg för samhällsviktig verksamhet som äldreboenden, räddningstjänst och VA-anläggningar. Leverantörsutveckling: Kravställningen på öppna API:er, SBOM och datasuveränitet inom EU/EEA driver leverantörsmarknaden mot ökad transparens och teknisk öppenhet.

L'achat public innovant: Les travaux, fournitures ou services faisant l'objet du marché impliquent une innovation en matière de processus.

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 1

5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 16/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Heure de l'Europe occidentale, GMT

Adresse des documents de marché: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95007>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95007&GoTo=Tender>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: suédois

Catalogue électronique: Autorisée

Description de la garantie financière: Uppvisande av finansiell garanti

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 23/08/2026 21:59:58 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Leverantören ska leverera och installera BESS-system enligt NLM 19 med avvikelser. Leverans sker DDP till angiven montageplats. Godkänd fabriksprovning (FAT) och övertagandeprov (SAT) krävs. Garantitid 3 år från övertagandedag

med kapacitetsgaranti om minst 90 % av nominell nettokapacitet. Viten utgår vid förseningar, SLA-brott och cybersäkerhetsbrister (V-01–V-08), kumulativt tak 20 % av avropsvärdet. Beställaren erhåller icke-exklusiv nyttjanderätt till all mjukvara. Källkod för EMS-gränssnittsmodul deponeras hos betrodd tredje part (escrow). Säkerhetsuppdateringar tillhandahålls kostnadsfritt i minst 10 år. Sekretess gäller för SHEs affärsmodell och driftdata i 5 år efter avtalets upphörande.

Un accord de confidentialité est requis: oui

Informations complémentaires sur l'accord de confidentialité: NIS 2 relaterat område

Facturation électronique: Requête

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Betalning sker per avrop under ramavtalet enligt två alternativ.

Alternativ A (fast pris): betalning i fyra delbetalningar – 20 % vid kontraktstecknande, 40 % vid leverans, 35 % vid godkänt övertagandeprov (SAT) samt 5 % vid avslutad dokumentation.

Serviceavgift faktureras månadsvis i efterskott. Alternativ B (operationell leasing): fast månadsavgift all-inclusive faktureras i efterskott från och med godkänt SAT. Betalningsvillkor: 30 dagar netto från fakturadatum. Dröjsmålsränta: referensränta + 8 procentenheter. Priser justeras årsvis enligt SCB:s producentprisindex (PPI) för el- och elektronikindustri, max ± 5 % per år. Serviceavtalspriser justeras enligt KPIF, max ± 4 % per år. Leverans sker enligt DDP (Incoterms® 2020).

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Förvaltningsrätten

Organisation chargée des procédures de recours: Förvaltningsrätten

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Leverantör som anser att upphandlingen genomförs i strid med LUF (2016:1146) eller EU:s upphandlingsregler kan ansöka om överprövning hos Förvaltningsrätten i Uppsala. Överprövning av upphandlingen: Ansökan ska ges in innan avtal tecknas. Förvaltningsrätten kan besluta att upphandlingen ska göras om eller att den får avslutas först sedan rättelse gjorts. Avtalsspärr: Efter tilldelningsbeslut gäller en avtalsspärr om minst 10 dagar innan avtal får tecknas. Under denna tid kan leverantör ansöka om överprövning. Överprövning av avtalets giltighet: Ansökan ska ges in till Förvaltningsrätten i Uppsala inom 30 dagar från det att en annons om tilldelning publicerats, eller inom 6 månader från det att avtalet ingicks om ingen annons publicerats. Upphandlingsskadeavgift: Konkurrentverket kan ansöka om upphandlingsskadeavgift hos förvaltningsrätten inom 1 år från det att avtal ingicks. Överprövning av förvaltningsrättens avgörande: Dom från Förvaltningsrätten i Uppsala kan överklagas till Kammarrätten i Stockholm. Prövningstillstånd krävs. Kontakt för frågor om upphandlingen: Mattias Lagerwall, mattias.lagerwall@sheab.se, 0224-576 60.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Sala-Heby Energi AB

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours:

Förvaltningsrätten

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Sala-Heby Energi AB

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Sala-Heby Energi AB

Numéro d'enregistrement: 5566012901

Département: Upphandlingsenheten

Adresse postale: Box 34

Ville: SALA

Code postal: 73321

Subdivision pays (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Pays: Suède

Point de contact: Mattias Lagerwall

Adresse électronique: mattias.lagerwall@sheab.se

Téléphone: +46 224 576 00

Adresse internet: <https://www.sheab.se>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Förvaltningsrätten

Numéro d'enregistrement: 202100-2742

Adresse postale: Box 1853

Ville: Uppsala

Code postal: 751 48

Subdivision pays (NUTS): Uppsala län (SE121)

Pays: Suède

Adresse électronique: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Téléphone: 018-431 63 00

Adresse internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d4e86880-3090-4cad-ba31-cab2430965a8 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 26/06/2026 06:11:52 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 26/06/2026 06:11:53 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: suédois

Numéro de publication de l'avis: 443981-2026

Numéro de publication au JO S: 122/2026

Date de publication: 29/06/2026