

## 444226-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture – Mission d'architecte urbaniste coordonnateur Zac de La Molette - Blanc-Mesnil (93)

OJ S 122/2026 29/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: SPL SEQUANO GRAND PARIS

Adresse électronique: [m.djebar@sequano.fr](mailto:m.djebar@sequano.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Mission d'architecte urbaniste coordonnateur Zac de La Molette - Blanc-Mesnil (93)

Description: Les prestations comportent plusieurs missions : Déclinaison du plan guide de l'opération à partir du scénario retenu ; Production du cahier des prescriptions architecturales, urbaines, paysagères et environnementales ; Mission de conception et suivi opérationnel des lots : Elaboration et mise à jour des fiches de lot, Assistance à l'aménageur lors d'un concours opérateur/concepteur ou pour un équipement public, Accompagnement en phase ateliers de mise au point du permis de construire Avis sur le permis de construire Accompagnement en phase de réalisation ; Mission d'accompagnement au projet d'espaces publics ; Mise à jour des documents cadres ; Accompagnement à la communication ; Assistance à l'élaboration de dossiers administratifs divers ; Missions complémentaires éventuelles. Lieu d'exécution : périmètre de la Zac de La Molette au Blanc-Mesnil (93).

Identifiant de la procédure: 44e96d68-a292-4c94-bbe2-87871fdffa83

Identifiant interne: 1408-MD

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Le Blanc-Mesnil

Code postal: 93150

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Informations complémentaires: Lors du retrait du DCE sur la plateforme dématérialisée, il est vivement recommandé aux opérateurs économiques de ne pas retirer anonymement le dossier de consultation, sous peine de ne pas être destinataire des éventuelles informations complémentaires déposées sur la plateforme (questions/réponses - documents complémentaires - documents modifiés - modifications liée à la procédure).

### 2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

### 2.1.4. Informations générales

#### Base juridique:

Directive 2014/24/UE

### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Mission d'architecte urbaniste coordonnateur Zac de La Molette - Blanc-Mesnil (93)

Description: Les prestations comportent plusieurs missions : Déclinaison du plan guide de l'opération à partir du scénario retenu ; Production du cahier des prescriptions architecturales, urbaines, paysagères et environnementales ; Mission de conception et suivi opérationnel des lots : Elaboration et mise à jour des fiches de lot, Assistance à l'aménageur lors d'un concours opérateur/concepteur ou pour un équipement public, Accompagnement en phase ateliers de mise au point du permis de construire Avis sur le permis de construire Accompagnement en phase de réalisation ; Mission d'accompagnement au projet d'espaces publics ; Mise à jour des documents cadres ; Accompagnement à la communication ; Assistance à l'élaboration de dossiers administratifs divers ; Missions complémentaires éventuelles. Lieu d'exécution : périmètre de la Zac de La Molette au Blanc-Mesnil (93).

Identifiant interne: 1408-MD

#### 5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71200000 Services d'architecture

#### 5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Le Blanc-Mesnil

Code postal: 93150

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

#### 5.1.3. Durée estimée

Durée: 8 Ans

#### 5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 0,00 EUR

#### 5.1.6. Informations générales

##### Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

##### Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 4  
La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains candidats peuvent être éliminés

#### 5.1.10. Critères d'attribution

**Critère:**

Type: Prix

Description: 30 points-Valeur économique

**Critère:**

Type: Qualité

Description: 70 points - Valeur technique: La notation de la valeur technique est répartie selon les sous-critères suivants : Contexte et enjeux de l'opération : 30 points Compréhension du projet et des ambitions portées par les collectivités, de la multiplicité des interlocuteurs

Méthodologie : 30 points Méthodologie proposée pour les missions attendues : 20 points

Méthodologie proposée pour la coordination avec les différents acteurs du projet : 10 points

Moyens humains : 10 points Méthodologie organisationnelle du groupement, comprenant notamment les temps alloués à chaque mission

#### 5.1.11. Documents de marché

Date limite de demande d'informations complémentaires: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_fX8et4wo7o](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_fX8et4wo7o)

#### 5.1.12. Conditions du marché public

**Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_fX8et4wo7o](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_fX8et4wo7o)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

**Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

#### 5.1.15. Techniques

**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Bobigny

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Bobigny

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: SPL SEQUANO GRAND PARIS

Numéro d'enregistrement: 92269771900024

Adresse postale: Immeuble Irrigo, 27 Rue de Paris CS60002

Ville: Bobigny cedex

Code postal: 93019

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Point de contact: Madame Marie DJEBAR

Adresse électronique: [m.djebar@sequano.fr](mailto:m.djebar@sequano.fr)

Téléphone: +33148966400

Adresse URL pour l'échange d'informations: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2026\\_fx8et4wo7o](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_fx8et4wo7o)

Profil de l'acheteur: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2026\\_fx8et4wo7o](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_fx8et4wo7o)

#### **Rôles de cette organisation:**

Acheteur

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Bobigny

Numéro d'enregistrement: 17750111100583

Adresse postale: 173 avenue Paul Vaillant Couturier

Ville: Bobigny

Code postal: 93000

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

Adresse électronique: [tj1-bobigny@justice.fr](mailto:tj1-bobigny@justice.fr)

Téléphone: +33148951393

Adresse internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

#### **Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 58f961e1-ccf3-498a-b592-0d0d3349104e - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 26/06/2026 10:37:49 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 444226-2026

Numéro de publication au JO S: 122/2026

Date de publication: 29/06/2026