

444366-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de construction d'appartements – Construction de 41 logements mixte rue du Général Leclerc et rue Cailleux à Bailleul sur Thérain - 2 lots

OJ S 122/2026 29/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: OISE HABITAT

Adresse électronique: marches@oisehabitat.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Construction de 41 logements mixte rue du Général Leclerc et rue Cailleux à Bailleul sur Thérain - 2 lots

Description: AOO/JBBAILLEUL

Identifiant de la procédure: 8e861e5e-d542-4b3b-9a40-06d3e6036084

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Construction de 41 logements mixte rue du Général Leclerc et rue Cailleux à Bailleul sur Thérain - 2 lots

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211341 Travaux de construction d'appartements

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112500 Travaux de terrassement

2.1.2. Lieu d'exécution

N'importe où

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 6 051 830,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Cette procédure sera relancée

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 0

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 0

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Corruption:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Batiment

Description: Batiment

Identifiant interne: Lot 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211341 Travaux de construction d'appartements

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Oise (FRE22)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 4 403 830,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

Informations complémentaires: Le délai d'exécution est indiqué à l'acte d'engagement. La consultation fait l'objet d'une relance suite à une infructuosité.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Prix, tel que mentionné dans le règlement de la consultation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Mémoire technique, tel que mentionné dans le règlement de la consultation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou des parties de ceux-ci) sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://oisehabitat-marchespublics.safetender.com/#/home>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://oisehabitat-marchespublics.safetender.com/#/home>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 6 Mois

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif régional de règlement amiable des litiges - Préfecture de Meurthe et Moselle

Organisation chargée des procédures de recours: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: LOT 2 : V.R.D. - Espaces verts - Clôtures

Description: LOT 2 : V.R.D.- Espaces verts - Clôtures

Identifiant interne: 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45112500 Travaux de terrassement

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Oise (FRE22)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 20 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 648 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le délai d'exécution est indiqué à l'acte d'engagement. La consultation fait l'objet d'une relance à un classement sans suite.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Prix - Critères de pondération tels que mentionnés dans les documents de la consultation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Mémoire technique - Critères de pondération tels que mentionnés dans les documents de la consultation

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: français

Adresse des documents de marché: <https://oishabitatmarchespublics.safetender.com/#/home>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://oishabitatmarchespublics.safetender.com/#/home>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 15/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Comité consultatif régional de règlement amiable des litiges - Préfecture de Meurthe et Moselle

Organisation chargée des procédures de recours: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

Numéro d'enregistrement: 17800005500016

Adresse postale: 14 rue Lemerchier

Ville: Amiens

Code postal: 80022

Subdivision pays (NUTS): Somme (FRE23)

Pays: France

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0001

Nom officiel: OISE HABITAT

Numéro d'enregistrement: 38758193700035

Numéro d'enregistrement: 38758193700035

Adresse postale: 4 rue du Général Leclerc - CS 10105

Ville: CREIL

Code postal: 60100

Subdivision pays (NUTS): Oise (FRE22)

Pays: France

Adresse électronique: marches@oisehabitat.fr

Téléphone: 0344249494

Adresse internet: www.oisehabitat.fr

Profil de l'acheteur: <https://oisehabitat-marchespublics.safetender.com/#/home>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0005

Nom officiel: Comité consultatif régional de règlement amiable des litiges - Préfecture de Meurthe et Moselle

Numéro d'enregistrement: 17540005000019

Adresse postale: 1 Place du Préfet Claude Erignac

Ville: NANCY

Code postal: 54000

Subdivision pays (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays: France

Adresse électronique: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Téléphone: 0383342565

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

3c8c51c9-a7b7-4978-b3fb-b9b9d4c9f604-01

Principale raison du changement

:

Correction par l'acheteur

Description

:

Veillez lire date de remise des plis le 07/09/2026 à 11 heures au lieu et place du 15/07/2026 à 11 heures

10.1. Changement

Identifiant de la section: PROCEDURE

Description des changements: Veillez lire date de remise des plis le 07/09/2026 à 11 heures au lieu et place du 15/07/2026 à 11 heures

Les documents de marché ont été modifiés le: 25/06/2026

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a3b88d12-bf18-4b88-a505-2d0b69f3bc92 - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/06/2026 17:35:29 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 444366-2026

Numéro de publication au JO S: 122/2026

Date de publication: 29/06/2026