

445109-2026 - Mise en concurrence

Allemagne – Travaux de construction – Haus B VE 501 Außenanlagen

OJ S 122/2026 29/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Studierendenwerk Thüringen

Adresse électronique: sekretariatbl@stw-thueringen.de

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Protection sociale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Haus B VE 501 Außenanlagen

Description: Das Haus B der Studierendenwohnanlage in Ilmenau/ Max-Planck-Ring soll umfassend saniert werden. Die vorhandene Gebäudeorganisation mit zentralem Treppenhaus und Mittelgang wird beibehalten. Durch die Entnahme der nichttragenden Innenwände wird die Zellenstruktur aufgelöst und Großzügigkeit für jedes Apartment generiert. Das bestehende Satteldach wird zurückgebaut und durch eine vorgefertigte Holzkonstruktion als neues Vollgeschoss errichtet. Jeder Studierende verfügt über eine private Nasszelle mit Dusche und WC. In allen Obergeschossen sind Wohneinheiten geplant, während die fünf oberen Geschosse (EG, 1-3.OG und neues Staffelgeschoss) komplett dem Wohnen vorbehalten sind, sind im Untergeschoss Technikräume, Hausmeisterbüro, Waschmaschinenraum und Fahrradparken untergebracht.

Identifiant de la procédure: ccba4927-e0dc-4d12-b8fe-f1f5d7cf5a42

Identifiant interne: 24-002-Ö-501

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112000 Travaux de fouille et de terrassement, 45112712 Travaux d'aménagement paysager de jardins, 45112700 Travaux d'aménagement paysager

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Max-Plank-Ring 9

Ville: Ilmenau

Code postal: 98693

Subdivision pays (NUTS): Ilm-Kreis (DEG0T)

Pays: Allemagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 360 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y8UMXC7#

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Haus B VE 501 Außenanlagen

Description: AUSSENANLAGEN Erdbau 1.478 m² Tragschichten 835 m² Pflaster 687 m²

Borde 394 m Treppenstufen 37 St. Mauerwinkel 76 St. Entwässerungsleitungen 270 m

Schächte 7 St. Kabel 230 m Außenleuchten 14 St. Sitzblöcke 12 St. Beschilderung 6 St.

Vegetationsflächen 1.430 m² Außendämmung und Abdichtung Sockelbereich 200m² Abbruch

Leitungen 50 m Abbruch Pflaster 190 m² Abbruch Borde 85 m

Identifiant interne: 24-002-Ö-501

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45112000 Travaux de fouille et de terrassement,

45112712 Travaux d'aménagement paysager de jardins, 45112700 Travaux d'aménagement paysager

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Max-Plank-Ring 9

Ville: Ilmenau

Code postal: 98693

Subdivision pays (NUTS): Ilm-Kreis (DEG0T)

Pays: Allemagne

5.1.3. Durée estimée

Date de début: 15/09/2026

Date de fin de durée: 21/05/2027

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Dabei handelt es sich um Nachweise über erfolgreich abgeschlossene Bauprojekte, die von Bauunternehmen vorgelegt werden, um ihre Erfahrung und Kompetenz zu belegen.

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: allemand

Date limite de demande d'informations complémentaires: 23/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMXC7/documents>

Canal de communication ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMXC7>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMXC7>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: allemand

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 2 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de réception des offres:

À la discrétion de l'acheteur, tous les documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: geforderte Nachweise können auf Anfrorderung nachgereicht werden

Informations relatives à l'ouverture publique:

Lieu: online

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Pas encore connu

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Fristen 1. Bauabschnitt:- 15.09.26-13.10.2026

Abdichtung und Dämmung - 13.10.26-15.12.2026 Erdarbeiten, Elektroarbeiten,

Entwässerungsarbeiten, Mauerwinkel, Belagsarbeiten des gesamten Bearbeitungsgebietes 2.

Bauabschnitt: 31.03.2027-21.05.2027 vegetationstechnische Arbeiten, Rasenansaat,

Pflanzarbeiten

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Thüringer Ministerium für Bildung, Wissenschaft und Kulturrat 55
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Studierendenwerk Thüringen
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Studierendenwerk Thüringen

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Studierendenwerk Thüringen
Numéro d'enregistrement: DE150129361
Adresse postale: Philosophenweg 22
Ville: Jena
Code postal: 07743
Subdivision pays (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)
Pays: Allemagne
Point de contact: sekretariatbl@stw-thueringen.de
Adresse électronique: sekretariatbl@stw-thueringen.de
Téléphone: +49 36415546-205
Télécopieur: +49 36415546-139
Adresse internet: <http://www.stw-thueringen.de>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Numéro d'enregistrement: 16900334-0001-29
Adresse postale: Postfach 2249
Ville: Weimar
Code postal: 99403
Subdivision pays (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Téléphone: +49 0361-573321254
Télécopieur: +49 0361-573321059
Adresse internet: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Thüringer Ministerium für Bildung, Wissenschaft und Kulturrat 55
Numéro d'enregistrement: DE150213961
Adresse postale: Postfach 90 02 25
Ville: Erfurt

Code postal: 99105
Subdivision pays (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Pays: Allemagne
Adresse électronique: pressestelle@tmbwk.thueringen.de
Téléphone: +49 361573711999
Télécopieur: +49 361571711990
Adresse internet: <http://www.tmbwk.de>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numéro d'enregistrement: 0204:994-DOEVD-83

Ville: Bonn

Code postal: 53119

Subdivision pays (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pays: Allemagne

Adresse électronique: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Téléphone: +49228996100

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 4aff2772-154e-4a14-88ab-93f2dbdef5a3 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 26/06/2026 08:23:29 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: allemand

Numéro de publication de l'avis: 445109-2026

Numéro de publication au JO S: 122/2026

Date de publication: 29/06/2026