

## 445384-2026 - Mise en concurrence

**Belgique – Travaux d'installation de dispositifs d'extinction d'incendie – Automatische blusinstallatie overslaghal**

**OJ S 122/2026 29/06/2026**

**Avis de marché ou de concession – régime ordinaire**

**Travaux**

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: EcoWerf

Adresse électronique: [pieter.van.damme@ecowerf.be](mailto:pieter.van.damme@ecowerf.be)

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Automatische blusinstallatie overslaghal

Description: Automatische blusinstallatie overslaghal

Identifiant de la procédure: 4257ea39-5076-4ff7-b91b-b7b458235c09

Identifiant interne: PPP0UG-371/6069/2026-EW-371

Type de procédure: Autre procédure en une seule étape

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45343200 Travaux d'installation de dispositifs d'extinction d'incendie

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Pays: Belgique

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Pays: Belgique

##### 2.1.4. Informations générales

**Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Automatische blusinstallatie overslaghal

Description: Automatische blusinstallatie overslaghal

Identifiant interne: 2026-EW-371\_1

#### 5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45343200 Travaux d'installation de dispositifs d'extinction d'incendie

#### 5.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Pays: Belgique

#### 5.1.3. **Durée estimée**

Date de début: 01/12/2026

Autre durée: Inconnu

#### 5.1.6. **Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

#### 5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Een lijst van de werken die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: Drie referenties van gelijkaardige werken in ..... (bij voorkeur in afvalsector), die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht, met een waarde van minimum ..... euro. Deze drie referenties moeten vergezeld worden van door de bouwheer bevestigde en ondertekende certificaten die bewijzen dat de werken naar behoren zijn uitgevoerd, zowel met betrekking tot de wijze van uitvoering als met betrekking tot het resultaat. Contactgegevens van de betreffende opdrachtgevers (incl. e-mail en telefoonnummer) dienen eveneens toegevoegd te worden aan de offerte.

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: Erkenning en registratie van aannemers: P1 (Elektrische installaties in gebouwen, inbegrepen het installeren van stroomaggregaten, alarm-toestellen tegen brand- en diefstal, telecommunicatie in en om gebouwen en voorzieningen voor gemengde telefonie), Klasse 4 of D16 (Sanitaire installaties en gasverwarmingsinstallaties met individuele toestellen), Klasse 4 of L (Hydromechanische uitrustingen), Klasse 4 of L1 (Leidingen plaatsen), Klasse 4 of L2 (Pomp- en turbinestations uitrusten), Klasse 4

Critère: Autres exigences économiques ou financières

Description du critère de sélection: \* Door in te schrijven op deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikels 67 tot en met 69 van de wet van 17 juni 2016 betreffende overheidsopdrachten. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. \* Overeenkomstig de Belgische overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de

gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegaane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure. Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan: - de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen; - de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk.

#### **5.1.10. Critères d'attribution**

##### **Critère:**

Type: Coût

Description: Prijs

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

#### **5.1.11. Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/371/UG/2026>

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

##### **Conditions de soumission:**

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.publicprocurement.be>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: néerlandais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Date limite de réception des offres: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

##### **Conditions du marché:**

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

##### **Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

##### **Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Raad van State

Description des délais d'introduction des procédures de recours: /

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: EcoWerf

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: EcoWerf

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Nom officiel: EcoWerf

Numéro d'enregistrement: EW

Adresse postale: Aarschotsesteenweg 210

Ville: Leuven

Code postal: 3012

Subdivision pays (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Pays: Belgique

Point de contact: Pieter Van Damme

Adresse électronique: [pieter.van.damme@ecowerf.be](mailto:pieter.van.damme@ecowerf.be)

Téléphone: +32 16284333

Adresse internet: <http://www.ecowerf.be/>

#### **Rôles de cette organisation:**

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

### 8.1. ORG-0002

Nom officiel: Raad van State

Numéro d'enregistrement: BE 0931814266

Adresse postale: Wetenschapsstraat 33

Ville: Brussel (Etterbeek)

Code postal: 1040

Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pays: Belgique

Adresse électronique: [info@raadvanstate.be](mailto:info@raadvanstate.be)

Téléphone: +32 22349111

Adresse internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

#### **Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

### 8.1. ORG-0003

Nom officiel: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numéro d'enregistrement: BE 0475.480.736

Ville: Antwerpen / Anvers

Code postal: 2000

Subdivision pays (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pays: Belgique

Adresse électronique: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Téléphone: +32 3 294 30 51

#### **Rôles de cette organisation:**

Prestataire de services de passation de marché

### 8.1. ORG-0004

Nom officiel: FPS Policy and Support  
Numéro d'enregistrement: BE 0671.516.647  
Ville: Brussels  
Code postal: 1000  
Subdivision pays (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Pays: Belgique  
Adresse électronique: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)  
Téléphone: +32 2 740 80 00  
**Rôles de cette organisation:**  
TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: 9a2eb5a3-781f-48a0-8988-0b163f48fb33 - 01  
Type de formulaire: Mise en concurrence  
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire  
Sous-type d'avis: 16  
Date d'envoi de l'avis: 25/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Date et heure de transmission de l'avis (eSender): 25/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: néerlandais  
Numéro de publication de l'avis: 445384-2026  
Numéro de publication au JO S: 122/2026  
Date de publication: 29/06/2026