

445910-2026 - Mise en concurrence

Tchéquie – Travaux de construction – PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa
OJ S 123/2026 30/06/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Adresse électronique: zimova@chtk.cz

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

Activité du pouvoir adjudicateur: Affaires économiques

Activité de l'entité adjudicatrice: Activités liées à l'eau

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa

Description: Předmětem plnění Veřejné zakázky jsou činnosti směřující ke zkapacitnění pobočné čistírny odpadních vod Kolovraty (dále jen „PČOV Kolovraty“), jejímž vlastníkem je hlavní město Praha (dále jen „HMP“), správcem je Zadavatel a provozovatelem je společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále též jen „Stavba“ nebo též „Dílo“), a to v souladu se stavebním povolením vydaným Magistrátem hlavního města Prahy, Odborem ochrany prostředí, dne 18. února 2026, č.j. MHMP 144627/2026, sp. zn. S-MHMP 1142073/2024, které nabylo právní moci dne 18. března 2026, v souladu s dokumentací pro provedení stavby, která tvoří přílohu č. 3 ZD, a dalšími správními rozhodnutími a souvisejícími závaznými podklady a dokumenty týkajícími se Stavby, které tvoří přílohu č. 6 ZD. Projekt intenzifikace PČOV Kolovraty zahrnuje rekonstrukci vstupní čerpací stanice, výstavbu nového objektu hrubého předčištění, realizaci zcela nového biologického stupně a doplnění stupně kalového hospodářství. Realizace projektu intenzifikace PČOV Kolovraty byla navržena ve dvou etapách na kapacitu dle ukazatelů BSK / CHSK v první etapě 7 000 / 10 000 EO, ve druhé etapě 12 000 / 15 000 EO. Pro každou tuto etapu byla zpracována samostatná dokumentace pro provedení stavby (obě tvoří přílohu č. 3 ZD). Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace obou etap projektu zkapacitnění PČOV Kolovraty, a to jedním dodavatelem vybraným na základě výsledků tohoto zadávacího řízení. Výsledkem zadávacího řízení tak bude uzavření jedné Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“) pro obě etapy projektu intenzifikace PČOV Kolovraty. Podrobná specifikace předmětu Veřejné zakázky a podmínek jejího plnění je obsažena v ZD a jejích přílohách – zejména přílohy č. 2, 3 a 6 ZD (Smlouva o dílo, včetně Všeobecných smluvních podmínek Pražské vodohospodářské společnosti a.s. pro stavební činnosti platných od 1. 5. 2026, Technická specifikace – zejména DPS a SPVV – etapa I. a etapa II., Závazná rozhodnutí a podklady pro realizaci Díla). Předmětem plnění této Veřejné zakázky, tj. součástí Díla, není inženýrská činnost k získání stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí ani zajištění zkušebního provozu po dokončení Díla. Činnost vybraného Dodavatele bude končit předáním dokončené Stavby Zadavateli. Předmětem Veřejné zakázky, tj. součástí Díla dále není poskytování služeb autorského dozoru.

Identifiant de la procédure: 577b5896-76e5-4df1-82a0-0cc3de1e8151

Identifiant interne: PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa

Type de procédure: Restreinte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45232420 Travaux de construction de stations d'épuration des eaux usées, 45231300 Travaux de construction de conduites d'eau et de canalisations d'eaux usées à grande distance, 45232400 Travaux de construction d'égouts, 45232423 Travaux de construction de stations de pompage des eaux usées, 45252000 Travaux de construction de stations de traitement des eaux usées, de stations d'épuration et d'usines d'incinération des ordures ménagères, 45232421 Station de traitement des eaux usées, 45252200 Matériel pour installation de purification

2.1.2. **Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pays: Tchéquie

Informations complémentaires: Místem plnění Veřejné zakázky je areál PČOV Kolovraty, resp. pozemky specifikované v DPS, popř. jiné prostory, jež budou pro určité činnosti Zadavatelem určeny a vybranému Dodavateli zpřístupněny. Podrobná specifikace místa plnění Veřejné zakázky (resp. staveniště) je obsažena v Technické specifikaci.

2.1.3. **Valeur**

Valeur estimée hors TVA: 589 754 455,00 CZK

2.1.4. **Informations générales**

Base juridique:

Directive 2014/25/UE

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. **Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. **Lot: LOT-0001**

Titre: PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa

Description: Předmětem plnění Veřejné zakázky jsou činnosti směřující ke zkapacitnění pobočné čistírny odpadních vod Kolovraty (dále jen „PČOV Kolovraty“), jejímž vlastníkem je hlavní město Praha (dále jen „HMP“), správcem je Zadavatel a provozovatelem je společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále též jen „Stavba“ nebo též „Dílo“), a to v souladu se stavebním povolením vydaným Magistrátem hlavního města Prahy, Odborem ochrany prostředí, dne 18. února 2026, č.j. MHMP 144627/2026, sp. zn. S-MHMP 1142073/2024, které nabylo právní moci dne 18. března 2026, v souladu s dokumentací pro provedení stavby, která tvoří přílohu č. 3 ZD, a dalšími správními rozhodnutími a souvisejícími závaznými podklady a dokumenty týkajícími se Stavby, které tvoří přílohu č. 6 ZD. Projekt intenzifikace PČOV Kolovraty zahrnuje rekonstrukci vstupní čerpací stanice, výstavbu nového objektu hrubého předčištění, realizaci zcela nového biologického stupně a doplnění stupně kalového hospodářství. Realizace projektu intenzifikace PČOV Kolovraty byla navržena ve dvou etapách na kapacitu dle ukazatelů BSK / CHSK v první etapě 7 000 / 10 000 EO, ve druhé etapě 12 000 / 15 000 EO. Pro každou tuto etapu byla zpracována samostatná dokumentace

pro provedení stavby (obě tvoří přílohu č. 3 ZD). Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace obou etap projektu zkapacitnění PČOV Kolovraty, a to jedním dodavatelem vybraným na základě výsledků tohoto zadávacího řízení. Výsledkem zadávacího řízení tak bude uzavření jedné Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“) pro obě etapy projektu intenzifikace PČOV Kolovraty. Podrobná specifikace předmětu Veřejné zakázky a podmínek jejího plnění je obsažena v ZD a jejích přílohách – zejména přílohy č. 2, 3 a 6 ZD (Smlouva o dílo, včetně Všeobecných smluvních podmínek Pražské vodohospodářské společnosti a.s. pro stavební činnosti platných od 1. 5. 2026, Technická specifikace – zejména DPS a SPVV – etapa I. a etapa II., Závazná rozhodnutí a podklady pro realizaci Díla). Předmětem plnění této Veřejné zakázky, tj. součástí Díla, není inženýrská činnost k získání stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí ani zajištění zkušebního provozu po dokončení Díla. Činnost vybraného Dodavatele bude končit předáním dokončené Stavby Zadavateli. Předmětem Veřejné zakázky, tj. součástí Díla dále není poskytování služeb autorského dozoru. Identifiant interne: PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature complémentaire (cpv): 45232400 Travaux de construction d'égouts, 45232420 Travaux de construction de stations d'épuration des eaux usées, 45231300 Travaux de construction de conduites d'eau et de canalisations d'eaux usées à grande distance, 45232423 Travaux de construction de stations de pompage des eaux usées, 45252000 Travaux de construction de stations de traitement des eaux usées, de stations d'épuration et d'usines d'incinération des ordures ménagères, 45232421 Station de traitement des eaux usées, 45252200 Matériel pour installation de purification

Options:

Description des options: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje následující změny závazku ze Smlouvy, která bude uzavřena s vybraným Dodavatelem: a) K nabídkové ceně, resp. jejím jednotlivým položkám vyčísleným v SPVV bez DPH, bude vybraným Dodavatelem při fakturaci vždy připočtena DPH ve výši stanovené v souladu s aktuálně platnými a účinnými předpisy. Celková nabídková cena vyčíslená vybraným Dodavatelem v nabídce včetně DPH se tak může změnit, pokud dojde ke změně sazeb DPH. Pokud dojde ke zvýšení sazby DPH, bude celková nabídková cena včetně DPH odpovídajícím způsobem zvýšena oproti ceně uvedené v nabídce Dodavatele. Pokud dojde ke snížení sazby DPH, bude celková nabídková cena včetně DPH odpovídajícím způsobem snížena oproti ceně uvedené v nabídce Dodavatele. b) Zadavatel si vyhrazuje právo rozhodnout v důsledku spojení realizace etapy I. a etapy II. o zúžení předmětu Díla, tj. rozhodnout, že některé položky SPVV pro etapu I. a/nebo etapu II. nebudou realizovány, nebo budou realizovány v menším rozsahu. Tato vyhrazená změna závazku se týká zejména položek zahrnutých v těchto stavebních objektech (SO) SPVV: SO 213 I. etapa, SO 224 II. etapa, SO 203 II. etapa, SO 213 II. etapa a část ON (ostatní náklady). Ocenění této změny proběhne v souladu s cenami stanovenými pro dotčené položky v příslušném SPVV. c) Změna termínu provádění Díla (Doby pro dokončení), a to v případech, rozsahu a za podmínek specifikovaných ve Smlouvě, resp. ve VOP. d) Veškeré další změny, které jsou ve Smlouvě výslovně označeny jako vyhrazené změny závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona nebo mají charakter změn závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona. Blíže viz zadávací dokumentace. Zadavatel si dále v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy ve formě změny v osobě vybraného Dodavatele v průběhu plnění Veřejné zakázky. Ke změně v osobě vybraného Dodavatele dojde v okamžiku, kdy bude Smlouva ukončena dle podmínek stanovených v návrhu Smlouvy. Změna závazku ze Smlouvy v osobě vybraného Dodavatele v

průběhu plnění Zakázky je možná z následujících důvodů: a) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy zhotovitelem (vybraným Dodavatelem) v průběhu trvání Smlouvy z důvodů uvedených ve Smlouvě, nebo v obecně závazném právním předpisu; nebo b) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy Zadavatelem v průběhu trvání plnění předmětu Veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 223 Zákona či z důvodů uvedených ve Smlouvě, nebo v obecně závazném právním předpisu; nebo c) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy dohodou. Podrobná pravidla a podmínky pro uplatnění této vyhrazené změny závazku stanoví zadávací dokumentace.

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pays: Tchèque

Informations complémentaires: Místem plnění Veřejné zakázky je areál PČOV Kolovraty, resp. pozemky specifikované v DPS, popř. jiné prostory, jež budou pro určité činnosti Zadavatelem určeny a vybranému Dodavateli zpřístupněny. Podrobná specifikace místa plnění Veřejné zakázky (resp. staveniště) je obsažena v Technické specifikaci.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 171 Semaines

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 0

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 589 754 455,00 CZK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Zadavatel ve lhůtě pro podání žádostí o účast koná prohlídku místa plnění. Bližší informace jsou obsaženy v čl. 12 zadávací dokumentace - kvalifikační část.

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d'objectifs sociaux

Description: Zadavatel v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky zohlednil aspekty sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací (např. požadavky na dodržování předpisů v oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a oblasti týkající se ochrany životního prostředí). V podrobnostech jsou tyto požadavky specifikovány v závazném vzoru Smlouvy, který tvoří přílohu ZD.

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale: Autre

Objectif social promu: Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Nabídková cena v Kč bez DPH

Description: Zadavatel vybere k uzavření Smlouvy toho Účastníka zadávacího řízení, který nabídl celkovou nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://zakazky.pvs.cz/>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://zakazky.pvs.cz/>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: tchèque

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation/candidatures: 11/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Smluvní strany se dohodly, že budou vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o informacích a údajích o finančních, obchodních, právních či technických a technologických poměrech smluvních stran a popř. třetích osob, jež nejsou považovány za know-how, které jedna smluvní strana sdělí, zpřístupní či učiní přístupnými druhé smluvní straně za účelem a v souvislosti se zajištěním řádného výkonu práv a plnění povinností ze smlouvy o dílo (dál i jen důvěrné informace). Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost informací v případě, že je bude zpracovávat a uchovávat v rámci plnění této smlouvy a dokumentovat přijatá organizačně-technická opatření k zabezpečení poskytnutých informací, přičemž tuto dokumentaci předloží na výzvu objednatele ke kontrole.

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

Arrangement financier: Obchodní a platební podmínky týkající se plnění Veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném vzoru Smlouvy, který je obsažen v Příloze č. 2 ZD.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli

nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Chrenek, Toman, Kotrba advokátní kancelář spol. s r. o.

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Chrenek, Toman, Kotrba advokátní kancelář spol. s r. o.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Chrenek, Toman, Kotrba advokátní kancelář spol. s r. o.

Numéro d'enregistrement: 28505913

Adresse postale: Těšnov 1059/1

Ville: Praha - Nové Město

Code postal: 11000

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: zimova@chtk.cz

Téléphone: +420 221875402

Rôles de cette organisation:

Prestataire de services de passation de marché

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numéro d'enregistrement: 65349423

Adresse postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Ville: Brno

Code postal: 60200

Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: posta@uohs.cz

Téléphone: +420 542167111

Adresse internet: <https://uohs.gov.cz>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Numéro d'enregistrement: 25656112

Adresse postale: Evropská 866/67

Ville: Praha - Vokovice

Code postal: 16000

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Pays: Tchéquie

Adresse électronique: zimova@chtk.cz

Téléphone: +420 221875402

Adresse internet: <https://zakazky.pvs.cz/>

Profil de l'acheteur: <https://zakazky.pvs.cz/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 654dc1c1-f142-4be5-8604-8b7be329462c - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 17

Date d'envoi de l'avis: 29/06/2026 10:09:34 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: tchèque

Numéro de publication de l'avis: 445910-2026

