

446163-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Travaux de construction de bâtiments – "Modernizacja Centrum Przedsiębiorczości w Starachowicach" w ramach tytułu inwestycyjnego „AkTYwne Miasto. Razem dla rozwoju Starachowic”

OJ S 123/2026 30/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement

Travaux - Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Gmina Starachowice

Adresse électronique: zamowienia@starachowice.eu

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: "Modernizacja Centrum Przedsiębiorczości w Starachowicach" w ramach tytułu inwestycyjnego „AkTYwne Miasto. Razem dla rozwoju Starachowic”

Description: Przedmiotem zamówienia jest: 1) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej tj. wykonanie prac projektowych, obejmujących zakres planowanych robót budowlanych, zgodnie z zakresem opisanym w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (zwanym dalej także PFU) wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i pozwoleń, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę, lub zgłoszeń zamiaru wykonania robót budowlanych jeżeli będą wymagane. 2) Wykonanie robót budowlanych, wynikających z Programu Funkcjonalno – Użytkowego, zgodnie z opracowaną i zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, w zakresie opisanym w PFU w tym uzyskanie pozytywnej decyzji na użytkowanie inwestycji. Zadanie realizowane jest w związku z projektem pn. „AkTYwne Miasto. Razem dla rozwoju Starachowic”, finansowanym w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast, współfinansowanego z Drugiej Edycji Szwajcarskiej Pomocy Finansowej dla wybranych państw członkowskich Unii Europejskiej oraz z budżetu państwa. Inwestycja zakresem obejmuje zaprojektowanie oraz budowę kompleksu usługowego, w tym: • Rozbiórkę istniejącej zabudowy warsztatowo-garażowej, z zachowaniem budynków murowanych biurowo-usługowych (A1 i A2) oraz hali warsztatowej A3. • Rozbudowę budynku A1 w kierunku ulicy Zgodnej, tworząc spójną i funkcjonalną przestrzeń, która wpisuje się w lokalny kontekst urbanistyczny. Budynek ozn. B 9. • Budowę równoległej zabudowy do budynku A1 po przeciwnej stronie działki, obejmując budynek biurowy, za którym zlokalizowany jest budynek warsztatowy lub usługowy, a dalej budynek warsztatowy na dwóch poziomach terenu, analogicznie do istniejącego budynku A2. W przyziemiu przewiduje się funkcje warsztatowe, natomiast na piętrze – biura lub inne usługi. Budynki ozn. B 6,7,8. • Strefę motoryzacji i transportu, zlokalizowaną w niżej położonej części terenu, gdzie obecnie mieszczą się usługi motoryzacyjne. Funkcja ta zostanie utrzymana, a w jej obrębie zaplanowany zostanie parking dla samochodów ciężarowych typu TIR. W tym budowę dwóch niewielkich budynków ozn. B 4 i 5 przeznaczonych na działalność indywidualną, usytuowane zgodnie z obowiązującą linią zabudowy. UWAGA!: Na etapie projektowania uwzględnić należy zapisy Ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i

obronie cywilnej (Dz.U. 2024 poz. 1907). Wymaga się aby nowo zrealizowany kompleks spełniał wymogi ww. ustawy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiący załącznik do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia. Przewiduje się pełną dostępność dla osób z niepełnosprawnością ruchową, wzrokową i niesłyszących. Wszystkie lokale zostaną wyposażone w toalety dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych, o odpowiednich kształtach i wymiarach, spełniające wymagania dostępności. W budynkach zaplanowano również instalację wind oraz platform, które umożliwią swobodny dostęp do wszystkich kondygnacji. W ramach poprawy dostępności oraz poprawy estetyki, przewiduje się likwidację dotychczasowych podjazdów. Przestrzeń chodników, winda, jak i biura będą przystosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnością wzrokową i słuchową, w tym seniorów. Chodniki przewidziano wyposażać w odpowiednie wskazówki dotykowe oraz kontrastowe oznaczenia, umożliwiające swobodne poruszanie się po terenie. Windy i biura zostaną przewidziano wyposażać w systemy dotykowych oznaczeń, audible (dźwiękowe) oraz wysokokontrastowe elementy, które ułatwią poruszanie się w przestrzeni. Zamawiający nie wymaga, ale przewiduje możliwość odbicia wizji lokalnej przez Wykonawcę, przed złożeniem oferty. Z uwagi na to, że zamówienie obejmuje roboty na terenie zamkniętym, Wykonawca może dokonać wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym (milosz.golinski@starachowice.eu, tomasz.kaczmarek@starachowice.eu). Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, osób wykonujących wskazane czynności związane z realizacją zamówienia w następujących branżach: - wykonywanie robót rozbiórkowych - wykonywanie robót konstrukcyjno - budowlanych - wykonywanie robót elektrycznych - wykonywanie robót sanitarnych - wykonywanie robót drogowych - wykonywanie robót wykończeniowych.

Identifiant de la procédure: 9f44818b-2d97-46a6-97a7-98f96000abc8

Identifiant interne: ZP.271.21.2026.SD

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: Kwalifikacja podmiotowa Wykonawcy po badaniu i ocenie ofert - art. 139 ustawy Pzp. W przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura określona w art. 139 ustawy Pzp, zgodnie z którą, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów. Więcej w pkt. 7 SWZ.

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 71220000 Services de création architecturale, 45233220

Travaux de revêtement de routes, 45230000 Travaux de construction de pipelines, de lignes de communication et d'énergie, d'autoroutes, de routes, d'aérodromes et de voies ferrées; travaux de nivelage, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 30200000 Matériel et fournitures informatiques, 48810000 Systèmes d'information

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: ul. Radomska 45
Ville: Starachowice
Code postal: 27-200
Subdivision pays (NUTS): Kielecki (PL721)
Pays: Pologne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 29 682 950,51 PLN

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. (więcej w pkt 6.I SWZ). W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu: Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> poczty elektronicznej: zamowienia@starachowice.eu (nie dotyczy składania ofert). Więcej w pkt. 8 SWZ. Warunki realizacji umowy zgodnie z projektem umowy dostępnym na stronie prowadzonego postępowania <https://ezamowienia.gov.pl>. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy, które nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy - więcej w pkt. 19 SWZ.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE
art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Corruption: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Fraude: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczy art. 108 ust. 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

Participation à une organisation criminelle: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp (więcej w pkt 6.I i 7 SWZ)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: "Modernizacja Centrum Przedsiębiorczości w Starachowicach" w ramach tytułu inwestycyjnego „AkTYwne Miasto. Razem dla rozwoju Starachowic”

Description: Przedmiotem zamówienia jest: 1) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej tj. wykonanie prac projektowych, obejmujących zakres planowanych robót budowlanych, zgodnie z zakresem opisanym w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (zwanym dalej także PFU) wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i pozwoleń, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę, lub zgłoszeń zamiaru wykonania robót budowlanych jeżeli będą wymagane. 2) Wykonanie robót budowlanych, wynikających z Programu Funkcjonalno – Użytkowego, zgodnie z opracowaną i zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, w zakresie opisanym w PFU w tym uzyskanie pozytywnej decyzji na użytkowanie inwestycji. Zadanie realizowane jest w związku z projektem pn. „AkTYwne Miasto. Razem dla rozwoju Starachowic”, finansowanym w ramach Polsko-Szwajcarskiego Programu Rozwoju Miast, współfinansowanego z Drugiej Edycji Szwajcarskiej Pomocy Finansowej dla wybranych państw członkowskich Unii Europejskiej oraz z budżetu państwa. Inwestycja zakresem obejmuje zaprojektowanie oraz budowę kompleksu usługowego, w tym: • Rozbiórkę istniejącej zabudowy warsztatowo-garażowej, z zachowaniem budynków murowanych biurowo-usługowych (A1 i A2) oraz hali warsztatowej A3. • Rozbudowę budynku A1 w kierunku ulicy Zgodnej, tworząc spójną i funkcjonalną przestrzeń, która wpisuje się w lokalny kontekst urbanistyczny. Budynek ozn. B 9. • Budowę równoległej zabudowy do budynku A1 po przeciwnej stronie działki, obejmując budynek biurowy, za którym zlokalizowany jest budynek warsztatowy lub usługowy, a dalej budynek warsztatowy na dwóch poziomach terenu, analogicznie do istniejącego budynku A2. W przyziemiu przewiduje się funkcje warsztatowe, natomiast na piętrze – biura lub inne usługi. Budynki ozn. B 6,7,8. • Strefę motoryzacji i transportu, zlokalizowaną w niżej położonej części terenu, gdzie obecnie mieszczą się usługi motoryzacyjne. Funkcja ta zostanie utrzymana, a w jej obrębie zaplanowany zostanie parking dla samochodów ciężarowych typu TIR. W tym budowę dwóch niewielkich budynków ozn. B 4 i 5 przeznaczonych na działalność indywidualną, usytuowane zgodnie z obowiązującą linią zabudowy. UWAGA! Na etapie projektowania uwzględnić należy zapisy Ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz.U. 2024 poz. 1907). Wymaga się aby nowo zrealizowany kompleks spełniał wymogi ww. ustawy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiący załącznik do niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia. Przewiduje się pełną dostępność dla osób z niepełnosprawnością ruchową, wzrokową i niesłyszących. Wszystkie lokale zostaną wyposażone w toalety dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych, o odpowiednich kształtach i wymiarach, spełniające wymagania dostępności. W budynkach zaplanowano również instalację wind oraz platform, które umożliwią swobodny dostęp do wszystkich kondygnacji. W ramach poprawy dostępności oraz poprawy estetyki, przewiduje się likwidację dotychczasowych podjazdów. Przestrzeń chodników, winda, jak i biura będą przystosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnością wzrokową i słuchową, w tym seniorów. Chodniki przewidziano wyposażyć w odpowiednie wskazówki dotykowe oraz kontrastowe oznaczenia, umożliwiające swobodne poruszanie się po terenie. Windy i biura zostaną przewidziano wyposażyć w systemy dotykowych oznaczeń, audible (dźwiękowe) oraz wysokokontrastowe elementy, które ułatwią poruszanie się w przestrzeni. Zamawiający nie wymaga, ale przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej przez Wykonawcę, przed złożeniem oferty. Z uwagi na to, że zamówienie obejmuje roboty na terenie zamkniętym, Wykonawca może dokonać wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym (milosz.golinski@starachowice.eu, tomasz.kaczmarek@starachowice.eu). Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie

stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, osób wykonujących wskazane czynności związane z realizacją zamówienia w następujących branżach: - wykonywanie robót rozbiórkowych - wykonywanie robót konstrukcyjno - budowlanych - wykonywanie robót elektrycznych - wykonywanie robót sanitarnych - wykonywanie robót drogowych - wykonywanie robót wykończeniowych.

Identifiant interne: ZP.271.21.2026.SD

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nature complémentaire du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 45210000 Travaux de construction de bâtiments

Nomenclature complémentaire (cpv): 71220000 Services de création architecturale, 45233220

Travaux de revêtement de routes, 45230000 Travaux de construction de pipelines, de lignes

de communication et d'énergie, d'autoroutes, de routes, d'aérodromes et de voies ferrées;

travaux de nivelage, 45310000 Travaux d'équipement électrique, 30200000 Matériel et

fournitures informatiques, 48810000 Systèmes d'information

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Kielecki (PL721)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 24 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 29 682 950,51 PLN

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Références sur des travaux spécifiés

Description du critère de sélection: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki: posiadać zdolność techniczną lub zawodową tj.: wymagane jest wykazanie wykonanej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej: • jednej inwestycji w systemie zaprojektuj i wybuduj polegającej na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku lub zespołu budynków, wraz z zagospodarowaniem terenu obejmującym infrastrukturę drogową w tym: chodniki lub drogi lub place manewrowe lub parkingi oraz infrastrukturę techniczną, o wartości co najmniej 10 000 000,00 zł. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymieniony warunek musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców. Więcej w pkt 6 SWZ.

Critère: Nombre de cadres

Description du critère de sélection: Wykonawcy muszą spełnić następujące warunki:

wymagane jest dysponowanie osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych,

doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia tj.

wymagane jest dysponowanie: • 1 osobą pełniącą funkcję projektanta, posiadającą

uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej; • 1 osobą pełniącą

funkcję projektanta posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; • 1 osobą pełniącą funkcję projektanta posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń; • 1 osobą pełniącą funkcję projektanta posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; • 1 osobą pełniącą funkcję projektanta posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych; • 1 osobą pełniącą funkcję projektanta posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej; • 1 osobą pełniącą funkcję kierownika budowy posiadającą kwalifikacje zawodowe tj. uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadającą doświadczenie zawodowe: pełnienie obowiązków kierownika budowy przy realizacji co najmniej dwóch zadań polegających na: budowie, przebudowie, rozbudowie lub nadbudowie obiektu kubaturowego o wartości co najmniej 5 000 000,00 zł brutto każda; • 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji sanitarnych; • 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej; • 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej; • 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie wyżej wymienione warunki mogą spełniać łącznie. UWAGA! Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez jedną osobę kilku funkcji, o których mowa powyżej, jeśli wykazana osoba posiada wymagane uprawnienia. Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Więcej w pkt 6 SWZ.

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena ofertowa

Description: Maksymalną ilość punktów w kryterium „cena oferty” otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: okres gwarancji i rękojmi

Description: Ilość punktów jaką otrzyma dana oferta w kryterium „okres gwarancji i rękojmi” zostanie dokonana na podstawie oświadczenia zawartego w formularzu ofertowym, z przyznaniem ocenianej ofercie punktów, zgodnie z poniższym sposobem ich obliczania: okres gwarancji i rękojmi 60 miesięcy – 0 pkt okres gwarancji i rękojmi 72 miesięcy – 10 pkt okres gwarancji i rękojmi 84 miesiące – 20 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Nom: wysokość kary umownej z tytułu zwłoki w zakończeniu przedmiotu umowy

Description: W ramach tego kryterium Wykonawca otrzyma punkty wg poniższych zasad: 0,2 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 0 pkt 0,3 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 10 pkt 0,4 % całkowitego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki – 20 pkt

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-5aab57e1-5e1a-46fd-912c-e63b1e9d6282>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-5aab57e1-5e1a-46fd-912c-e63b1e9d6282>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) No 910/2014] est requis(e)

Variante: Non autorisée

Description de la garantie financière: 1) W przedmiotowym postępowaniu oferta musi być zabezpieczona wadium na cały okres związania ofertą, w wysokości 300.000,00 zł. 2) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu - tylko przelewem na rachunek bankowy nr 06 1240 1037 1111 0011 5988 5544 Bank PEKAO S.A., z takim wyprzedzeniem, aby wpłynęło na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Wniesienie wadium przelewem oznacza uznanie kwoty wadium przez rachunek Zamawiającego, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Tytułem: WADIUM na przetarg "Modernizacja Centrum Przedsiębiorczości w Starachowicach" w ramach tytułu inwestycyjnego „AkTYwne Miasto. Razem dla rozwoju Starachowic”. 3) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci dokumentu elektronicznego. Dowodem wniesienia wadium jest oryginał gwarancji, którą Zamawiający dysponuje i na podstawie której może dochodzić swoich roszczeń. Elektroniczna kopia dokumentu poświadczona za zgodność z oryginałem nie stanowi dowodu wniesienia wadium, a jedynie jest dowodem, że takie zobowiązanie - zawarte w treści gwarancji wadium – istnieje.

Date limite de réception des offres: 10/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-5aab57e1-5e1a-46fd-912c-e63b1e9d6282>

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de médiation: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp - art. 513 ustawy Pzp. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Gmina Starachowice

Numéro d'enregistrement: 291009892

Adresse postale: ul. Radomska 45

Ville: Starachowice

Code postal: 27-200

Subdivision pays (NUTS): Kielecki (PL721)

Pays: Pologne

Adresse électronique: zamowienia@starachowice.eu

Téléphone: 41 322 1042

Adresse internet: <https://starachowice.eu/>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Numéro d'enregistrement: 5262239325

Adresse postale: ul. Postępu 17a

Ville: Warszawa

Code postal: 02-676

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl

Téléphone: +480224587801

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

10. Changement

Version de l'avis antérieur à modifier

:

444767-2026

Principale raison du changement

:

Mise à jour d'informations

10.1. Changement

Identifiant de la section: LOT-0001

Description des changements: w pkt 5.1.12. zmiana Terminu składania ofert na: 10/07/2026 11:00:00, Data otwarcia na: 10/07/2026 12:00:00

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 168b83f6-cb45-484f-8c4b-411e2d1a2e97 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 29/06/2026 08:41:59 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 446163-2026

Numéro de publication au JO S: 123/2026

Date de publication: 30/06/2026