

446861-2026 - Mise en concurrence

Espagne – Réalisation et entretien d'espaces verts – Servicio de parques y jardines en las instalaciones del Campus Comillas.

OJ S 123/2026 30/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

Adresse électronique: direccion@espaciocomillas.com

Forme juridique de l'acheteur: Entreprise publique, contrôlée par une autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Servicio de parques y jardines en las instalaciones del Campus Comillas.

Description: Servicio de parques y jardines en las instalaciones del Campus Comillas.

Identifiant de la procédure: b92ac917-31fe-4e28-a533-8f59a32dcae9

Identifiant interne: 5/2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 77340000 Élagage des arbres et taille des haies

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Cantabria (ES130)

Pays: Espagne

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 386 466,48 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Manquement à l'obligation relative au paiement d'impôts et taxes: Segun lo establecido en el Pliego

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail: Segun lo establecido en el Pliego

Concordat: Segun lo establecido en el Pliego

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence: Segun lo establecido en el Pliego

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes: Segun lo establecido en el Pliego

Fausse déclarations, dissimulation d'informations, incapacité de présenter les documents requis ou obtention d'informations confidentielles sur cette procédure: Segun lo establecido en el Pliego

Manquement à des obligations liées à des motifs d'exclusion purement nationaux: Segun lo establecido en el Pliego

Manquement à l'obligation relative au paiement de cotisations de sécurité sociale: Segun lo establecido en el Pliego

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains: Segun lo establecido en el Pliego

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental: Segun lo establecido en el Pliego

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché: Segun lo establecido en el Pliego

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social: Segun lo establecido en el Pliego

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables: Segun lo establecido en el Pliego

Faillite: Segun lo establecido en el Pliego

État de cessation d'activités: Segun lo establecido en el Pliego

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale: Segun lo establecido en el Pliego

Insolvabilité: Segun lo establecido en el Pliego

Biens administrés par un liquidateur: Segun lo establecido en el Pliego

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme: Segun lo establecido en el Pliego

Fraude: Segun lo establecido en el Pliego

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché: Segun lo establecido en el Pliego

Corruption: Segun lo establecido en el Pliego

Faute professionnelle grave: Segun lo establecido en el Pliego

Participation à une organisation criminelle: Segun lo establecido en el Pliego

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titre: Servicio de parques y jardines en las instalaciones del Campus Comillas.

Description: Servicio de parques y jardines en las instalaciones del Campus Comillas.

Identifiant interne: 5/2026

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 77310000 Réalisation et entretien d'espaces verts

Nomenclature complémentaire (cpv): 77340000 Élagage des arbres et taille des haies

5.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Cantabria (ES130)

Pays: Espagne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 2 Ans

5.1.4. Reconduction

Nombre maximum de reconductions: 2

Autres informations sur le renouvellement: 2 prórrogas 2+1 año cada una. Total 5 años máximo.

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Pas de passation de marché stratégique

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis

Critère: Assurance responsabilité professionnelle pour les risques

Description du critère de sélection: Seguro de indemnización

Critère: Chiffre d'affaires annuel général

Description du critère de sélection: Cifra anual de negocio

Critère: Références sur des services spécifiés

Description du critère de sélection: Trabajos realizados

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: 1.- Oferta Economica.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 35

Critère:

Type: Qualité

Description: 2.- Sustitucion Planta BOJ Fachada Sur.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: 3.- Mejora geotextil y mejora terreno - Fachada Norte.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 15

Critère:

Type: Qualité

Description: 4.- Creación Mircroreservas polinizadores.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

Critère:

Type: Qualité

Description: A.- Memoria 2ª, Propuesta de Mejora.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Wxu2HEk%2FH2170UvEyYJSGw%3D%3D

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Wxu2HEk%2FH2170UvEyYJSGw%3D%3D

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: espagnol

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 03/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 1 An

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 03/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat: Con independencia del plan de trabajo, la empresa adjudicataria el primer mes deberá elaborar unas instrucciones de trabajo que contengan información ambiental, salud laboral y seguridad sobre los materiales y productos que se vayan a utilizar, identificando los posibles riesgos (Plan de Seguridad y Salud)..

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Description des délais d'introduction des procédures de recours: hasta 2026-02-12+01:00

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.
Numéro d'enregistrement: 51259760169736
Numéro d'enregistrement: B39618178
Ville: Comillas
Code postal: 39520
Subdivision pays (NUTS): Cantabria (ES130)
Pays: Espagne
Point de contact: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.
Adresse électronique: direccion@espaciocomillas.com
Téléphone: 942715500
Profil de l'acheteur: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=84ID6JnwXEMuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Ville: Madrid
Code postal: 28020
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Adresse électronique: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
Adresse internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Procedimientos/Paginas/default.aspx?IdProcedimiento=1659&p=0>

Autres points de contact:

Nom officiel: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Ville: Madrid
Code postal: 28020
Subdivision pays (NUTS): Madrid (ES300)
Pays: Espagne
Adresse électronique: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
Adresse internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Procedimientos/Paginas/default.aspx?IdProcedimiento=1659&p=0>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 61383cf1-63da-4c2c-a1c1-20a1648016c9 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 27/06/2026 19:38:56 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: espagnol
Numéro de publication de l'avis: 446861-2026
Numéro de publication au JO S: 123/2026
Date de publication: 30/06/2026