446908-2026 - Mise en concurrence

Tchéquie – Travaux de construction – Stavba č. 43496 P+R DEPO Hostivař; stavební práce
OJ S 123/2026 30/06/2026
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Adresse électronique: ruzena.hrachovcova.kubiskova@praha.eu
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Stavba č. 43496 P+R DEPO Hostivař; stavební práce
Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení stavby č. 43496 P+R DEPO Hostivař, na základě projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro výběr zhotovitele (DVZ) zpracované společností METROPROJEKT a.s. se sídlem Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7, IČO: 452 71 895. Stavba P+R je v prostoru DEPO Hostivař při ulici Černokostelecká a Sazečská. Objekt je situován v krátkých docházkových vazbách na stanici metra trasy „A" Depo Hostivař a také navazující zastávky autobusové a tramvajové dopravy MHD a regionálního systému PID. Parkovací dům je navržen jako sedmipodlažní dvojtrakt s polorampovým uspořádáním vnitřních ramp, znamenající posunutí úrovně obou traktů o polovinu výšky podlaží.
Identifiant de la procédure: 1858c101-8630-4f06-a4be-5ae0a5170a7c
Identifiant interne: INV/OR/0014/25
Type de procédure: Ouverte
La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction
Nomenclature complémentaire (cpv): 45223320 Travaux de construction de parkings de dissuasion

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Pays: Tchéquie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 601 000 000,00 CZK

2.1.4. Informations générales

Base juridique:
Directive 2014/24/UE
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Règlementation applicable en cas de marché transfrontalier: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motifs d’exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Stavba č. 43496 P+R DEPO Hostivař; stavební práce
Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení stavby č. 43496 P+R DEPO Hostivař, na základě projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro výběr zhotovitele (DVZ) zpracované společností METROPROJEKT a.s. se sídlem Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7, IČO: 452 71 895. Stavba P+R je v prostoru DEPO Hostivař při ulici Černokostelecká a Sazečská. Objekt je situován v krátkých docházkových vazbách na stanici metra trasy „A“ Depo Hostivař a také navazující zastávky autobusové a tramvajové dopravy MHD a regionálního systému PID. Parkovací dům je navržen jako sedmipodlažní dvojtrakt s polorampovým uspořádáním vnitřních ramp, znamenající posunutí úrovně obou traktů o polovinu výšky podlaží.
Identifiant interne: INV/OR/0014/25

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux
Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction
Nomenclature complémentaire (cpv): 45223320 Travaux de construction de parkings de dissuasion

5.1.2. Lieu d’exécution

Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Pays: Tchéquie

5.1.3. Durée estimée

Durée: 25 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 601 000 000,00 CZK

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:
La participation n’est pas réservée.
Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l’exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l’offre
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l’UE
Le marché relève de l’accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Objectif du marché public stratégique: Réalisation d’objectifs sociaux
Description: Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen “SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování

pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.
Objectif social promu: Accessibilité pour tous

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:
Type: Prix
Nom: Nabídková cena
Description: Předmětem hodnocení bude celková výše nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH stanovená účastníkem v souladu s odst. 10.1. zadávací dokumentace a uvedena v čl. 10 odst. 10.1. smlouvy. Hodnoticí komise podle výše nabídkové ceny určí pořadí nabídek. Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)
Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0001501

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:
Soumission par voie électronique: Requise
Adresse de soumission: https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0001501
Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: tchèque
Catalogue électronique: Non autorisée
Variantes: Non autorisée
Description de la garantie financière: Zadavatel požaduje dle § 41 ZZVZ, aby účastník k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve výši 5 000 000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých), a to formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele nebo složením peněžní částky na účet zadavatele.
Date limite de réception des offres: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Durée de validité des offres: 300 Jours
Conditions du marché:
Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non
Cette procédure relève du Règlement sur les subventions étrangères (FSR)
Facturation électronique: Requise
La commande en ligne sera utilisée: non
Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:
Pas d’accord-cadre
Informations sur le système d’acquisition dynamique:
Pas de système d’acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Description des délais d'introduction des procédures de recours: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je

navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Numéro d'enregistrement: 00064581
Adresse postale: Mariánské náměstí 2
Ville: Praha
Code postal: 11000
Subdivision pays (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Pays: Tchéquie
Adresse électronique: ruzena.hrachovcova.kubiskova@praha.eu
Téléphone: +420 236004691
Profil de l'acheteur: https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0001501
Rôles de cette organisation:
Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numéro d'enregistrement: 65349423
Adresse postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Ville: Brno
Code postal: 60200
Subdivision pays (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Pays: Tchéquie
Adresse électronique: posta@uohs.cz
Téléphone: +420 542167111
Adresse internet: https://uohs.gov.cz
Rôles de cette organisation:
Organisation chargée des procédures de recours
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: ccda62fd-b900-4046-8d79-3a5ae1bf33c4 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16

Date d’envoi de l’avis: 29/06/2026 12:41:45 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l’avis en question est officiellement disponible: tchèque
Numéro de publication de l’avis: 446908-2026
Numéro de publication au JO S: 123/2026
Date de publication: 30/06/2026