

## 447114-2026 - Mise en concurrence

France – Services d'architecture, d'ingénierie et de planification – Maitrise d'oeuvre pour la requalification urbaine dans le cadre du programme d'engagement pour le renouvellement du bassin minier à Henin Beaumont Cité FOCH

OJ S 123/2026 30/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

### 1. Acheteur

---

#### 1.1. Acheteur

Nom officiel: SPL DE L'ARTOIS

Adresse électronique: [p.seltzer@spldelartois.fr](mailto:p.seltzer@spldelartois.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

### 2. Procédure

---

#### 2.1. Procédure

Titre: Maitrise d'oeuvre pour la requalification urbaine dans le cadre du programme d'engagement pour le renouvellement du bassin minier à Henin Beaumont Cité FOCH

Description: L'accord-cadre s'exécutera en partie par l'émission de bons de commande et en partie par la conclusion de marchés subséquents. Les bons de commande seront émis et les marchés subséquents seront conclus à la survenance du ou des besoins, et non selon un échéancier préétabli. Le découpage de la mission de maîtrise d'oeuvre est celle reprise dans les pièces de la consultation.

Identifiant de la procédure: 7e76bb3a-a707-41fe-97ed-8703c9d41240

Identifiant interne: 100013

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

Principales caractéristiques de la procédure et informations sur l'endroit où obtenir les règles complètes applicables à la procédure: La consultation engagée vise la conclusion d'un accord-cadre, tel que réglementé par les articles R2162-1 et suivant le code de la commande publique (CCP). L'accord-cadre a pour objet l'exécution de mission de maîtrise d'oeuvre et de services connexes. Il est passé pour les besoins de la conception et de la réalisation de la requalification urbaine, exclusivement les espaces publics, dans le cadre du programme d'Engagement pour le Renouveau du Bassin Minier. Le principal lieu d'exécution des prestations est la Cité Foch à HÉNIN BEAUMONT (62).

##### 2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

##### 2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Pays: France

##### 2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 800 000,00 EUR

#### **2.1.4. Informations générales**

##### **Base juridique:**

Directive 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: Maitrise d'oeuvre pour la requalification urbaine dans le cadre du programme d'engagement pour le renouvellement du bassin minier à Henin Beaumont Cité FOCH

Description: La consultation engagée vise la conclusion d'un accord-cadre, tel que réglementé par les articles R2162-1 et suivant le code de la commande publique (CCP). L'accord-cadre a pour objet l'exécution de mission de maîtrise d'oeuvre et de services connexes. Il est passé pour les besoins de la conception et de la réalisation de la requalification urbaine, dans le cadre du programme d'engagement pour le Renouveau du Bassin Minier. Le principal lieu d'exécution des prestations est : commune de HENIN BEAUMONT Cité FOCH. L'accord-cadre mono attributaire s'exécutera en partie par l'émission de bons de commande et en partie par la conclusion de marchés subséquents. Les bons de commande seront émis et les marchés subséquents seront conclus à la survenance du ou des besoins, et non selon un échéancier préétabli. L'accord cadre est conclu sans montant minimum mais avec un montant maximum de 800 000euros HT

#### **5.1.1. Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

##### **Options:**

Description des options: Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R.21227 du code de la commande publique, des marchés de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence.

#### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Pays: France

#### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 96 Mois

#### **5.1.6. Informations générales**

##### **Participation réservée:**

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le contrat ne s'inscrit pas dans un projet financé par des fonds Européens mais le maître d'ouvrage n'exclut pas d'inscrire ce projet dans un projet financé par des fonds Européens.

#### 5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

#### 5.1.10. Critères d'attribution

##### Critère:

Type: Prix

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 40

##### Critère:

Type: Qualité

Description: valeur technique

Catégorie du critère d'attribution valeur fixe: Valeur fixe (total)

Nombre critère d'attribution: 60

#### 5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: [https://spl-artois.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_32155\\_1167592.html](https://spl-artois.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_32155_1167592.html)

#### 5.1.12. Conditions du marché public

##### Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://spl-artois.e-marchespublics.com>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 180 Jours

##### Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 12/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

##### Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

#### 5.1.15. Techniques

##### Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 1

Justification de la durée de l'accord-cadre: Ladite durée est motivée par : - la nécessité d'assurer une articulation entre le travail de conception, la conduite des opérations réglementaires et la réalisation des travaux. En effet, la durée, la complexité d'une opération de travaux et l'interface à assurer pour mener à bien le projet d'ensemble nécessitent d'avoir, durant toute la durée de l'opération, une mission de maîtrise d'oeuvre constante et pérenne ; - la nécessité d'avoir une équipe pérenne de maitrise d'oeuvre sur le long terme en vue d'assurer la continuité et la cohérence globale du projet. - par l'inscription des prestations dans le cadre du programme pluriannuel d'Engagement pour le Renouveau Du Bassin Minier,

impliquant des opérations successives et coordonnées sur un territoire à forts enjeux patrimoniaux et environnementaux.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique:**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Lille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Lille

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Nom officiel: SPL DE L'ARTOIS

Numéro d'enregistrement: 913846234

Adresse postale: 2 rue Joseph Marie Jacquard

Ville: Lievin

Code postal: 62800

Subdivision pays (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Pays: France

Point de contact: Philippe SELTZER - Responsable de Projets

Adresse électronique: [p.seltzer@spldelartois.fr](mailto:p.seltzer@spldelartois.fr)

Téléphone: 0670873269

Profil de l'acheteur: <https://spl-artois.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

**8.1. ORG-0002**

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Lille

Numéro d'enregistrement: 175 901 115 00709

Adresse postale: 13 avenue du Peuple Belge

Ville: Lille cedex

Code postal: 59034

Subdivision pays (NUTS): Nord (FRE11)

Pays: France

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

**8.1. ORG-0000**

Nom officiel: DEMATIS

Numéro d'enregistrement: 45072478600030

Ville: Paris

Code postal: 75015

Subdivision pays (NUTS): Paris (FR101)

Pays: France

Adresse électronique: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)

Téléphone: +33 172365548

Adresse internet: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)

**Rôles de cette organisation:**

TED eSender

## Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: a8bd35da-4f50-4100-93d0-67bf8780aea6 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 26/06/2026 17:10:02 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 447114-2026

Numéro de publication au JO S: 123/2026

Date de publication: 30/06/2026