

447344-2026 - Mise en concurrence

Pologne – Services de nettoyage – Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku

OJ S 123/2026 30/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Sąd Okręgowy w Gdańsku

Adresse électronique: zamowienia.publiczne@gdansk.so.gov.pl

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Ordre et sécurité publics

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku

Description: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku:

Gdańsk, Sopot, Kościerzyna, Starogard Gdański

Identifiant de la procédure: 8a96c248-7ad7-478f-a9f9-e6401731ebca

Identifiant interne: OG.261.8.2026

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux, 90914000

Services de nettoyage de parkings, 90620000 Services de déneigement, 77310000

Réalisation et entretien d'espaces verts

2.1.2. Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Gdański (PL634)

Pays: Pologne

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 4

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku: część I (Gdańsk)

Description: Przedmiotem zamówienia jest codzienne świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości i odśnieżania w obiektach Zamawiającego, położonych w Gdańsku, ul. 3 Maja 9 A, ul. Nowe Ogrody 30/34, ul. Jana z Kolna 11

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90914000 Services de nettoyage de parkings, 90919200 Services de nettoyage de bureaux, 90620000 Services de déneigement, 77310000

Réalisation et entretien d'espaces verts

Options:

Description des options: W ramach niniejszego zamówienia, dopuszcza się skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu usług, będących przedmiotem Umowy do wartości 20 % łącznego wynagrodzenia. Realizacja Umowy w zakresie prawa opcji uzależniona jest od wzrostu zapotrzebowania Zamawiającego. Wynagrodzenie za prawo opcji zostanie obliczone na podstawie cen wskazanych w ofercie, proporcjonalnie do wzrostu zakresu. Zamawiający składając oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji określa zakres i czas trwania opcji. Oświadczenie może być złożone wielokrotnie w toku Umowy, przy czym łączne zwiększenie zakresu i wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% łącznej wartości wynagrodzenia. Prawo do żądania realizacji usług objętych prawem opcji (prawo opcji) jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w części lub w pełnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy w zakresie, w jakim Zamawiający z prawa opcji skorzysta. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga dokonania zmian Umowy. O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem/-ami.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Gdańsk

Subdivision pays (NUTS): Gdański (PL634)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena

Description: Cena: 60% Zasady oceny ofert dla kryterium: cena a) Za podstawę obliczeń przyjęta zostanie Cena brutto Oferty podana w Formularzu Ofertowym. Do określenia liczby punktów uzyskanej przez Wykonawcę za kryterium cena wykorzystany zostanie wzór: $Kc = (Cmin / Ci) \times 60$ gdzie: Kc: liczba punktów przyznana Ofercie badanej za kryterium cena brutto Oferty, Cmin: najniższa oferowana cena brutto spośród pozostałych Ofert Ci: cena brutto Oferty badanej podana w PLN, 60: waga punktowa przyznana kryterium: cena brutto Oferty. b) Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych

Description: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych 30% Zasady oceny ofert dla kryterium: zatrudniania osób niepełnosprawnych a) W ramach w/w kryterium Zamawiający przyzna punkty tym ofertom, w których Wykonawcy zaoferują zatrudnienie na umowę o pracę przy realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych . b) Ocena będzie dokonywana na podstawie oświadczenia Wykonawcy odnośnie ilości osób niepełnosprawnych skierowanych do realizacji zamówienia w Formularzu Ofertowym. Realizacja zatrudnienia, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 lit. a będzie weryfikowana na etapie realizacji zamówienia. c) Zamawiający przyzna punkty zgodnie z poniższym zestawieniem: • za 1 osobę z orzeczoną niepełnosprawnością – 5 pkt. • za 2 osoby z orzeczoną niepełnosprawnością – 15 pkt. • za 3 lub więcej osób z orzeczoną niepełnosprawnością – 30 pkt. d) Wszystkie osoby wskazane przez Wykonawcę, za które zostały przyznane punkty winny uczestniczyć w realizacji zamówienia pod rygorem naliczenia kary umownej lub odstąpienia od umowy. Dopuszczalna jest zmiana osoby, pod warunkiem spełniania przez osobę zastępującą warunku niepełnosprawności. e) W przypadku niewskazania liczby osób niepełnosprawnych skierowanych do realizacji zamówienia, albo wskazanie „0” Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie skieruje do realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych i przyzna za to kryterium „0” punktów. Powyższe nie uniemożliwia zatrudnienia osób niepełnosprawnych do realizacji zamówienia.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: Doświadczenie koordynatora

Description: Doświadczenie koordynatora realizacji usługi 10% Zasady oceny ofert dla kryterium jakościowego: doświadczenie koordynatora realizacji usługi a) W ramach ww. kryterium Zamawiający przyzna punkty ofertom Wykonawców, którzy zaoferują realizację zamówienia koordynowanego przez koordynatora doświadczonego w koordynowaniu i nadzorze nad realizacją usługi wg poniższej specyfikacji: Część 1 (Gdańsk): Doświadczenie w

koordynacji realizacji usługi sprzątania przez okres min. 12 miesięcy, której wartość w tym okresie wynosiła nie mniej niż 300 000 zł brutto za realizację usługi przez okres 12 miesięcy – 10 pkt. Zamawiający powyższe doświadczenie uzna także w sytuacji, gdy dany koordynator w tym samym okresie (w okresie min. 12 miesięcy) koordynował realizację kilku usług sprzątania realizowanych jednocześnie, o łącznej wartości min. 300 000 zł brutto, w tym co najmniej jedna o wartości 200 000 zł brutto.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Zamawiający wymaga wpłacenia wadium na część I (Gdańsk) w wysokości 30 000,- złotych. Zasady i sposób wpłaty wadium zostały opisane w SWZ.

Date limite de réception des offres: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 27/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz

Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy, 4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja ta została przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia, a ponieważ postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 4 i 5, a wobec których przysługuje odwołanie zgodnie z art. 513 ustawy PZP, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”. 8. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię odwołania, jeżeli zostało wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 9. Szczegółowo środki ochrony prawnej omówiono w dziale IX ustawy PZP.

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku: część II (Sopot)

Description: Przedmiotem zamówienia jest codzienne świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości i odśnieżania w obiekcie Zamawiającego, położonym w Sopocie, ul. 1 Maja 10

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux, 90620000 Services de déneigement

Options:

Description des options: W ramach niniejszego zamówienia, dopuszcza się skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu usług, będących przedmiotem Umowy do wartości 20 % łącznego wynagrodzenia. Realizacja Umowy w zakresie prawa opcji uzależniona jest od wzrostu zapotrzebowania Zamawiającego. Wynagrodzenie za prawo opcji zostanie obliczone na podstawie cen wskazanych w ofercie, proporcjonalnie do wzrostu zakresu. Zamawiający składając oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji określa zakres i czas trwania opcji. Oświadczenie może być złożone wielokrotnie w toku Umowy, przy czym łączne zwiększenie zakresu i wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% łącznej wartości wynagrodzenia. Prawo do żądania realizacji usług objętych prawem opcji (prawo opcji) jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują

roszczenia z tego tytułu. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w części lub w pełnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy w zakresie, w jakim Zamawiający z prawa opcji skorzysta. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga dokonania zmian Umowy. O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem/-ami.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Sopot

Subdivision pays (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena

Description: Cena: 60% Zasady oceny ofert dla kryterium: cena a) Za podstawę obliczeń przyjęta zostanie Cena brutto Oferty podana w Formularzu Ofertowym. Do określenia liczby punktów uzyskanej przez Wykonawcę za kryterium cena wykorzystany zostanie wzór: $Kc = (Cmin / Ci) \times 60$ gdzie: Kc: liczba punktów przyznana Ofercie badanej za kryterium cena brutto Oferty, Cmin: najniższa oferowana cena brutto spośród pozostałych Ofert Ci: cena brutto Oferty badanej podana w PLN, 60: waga punktowa przyznana kryterium: cena brutto Oferty. b) Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

Critère:

Type: Qualité

Nom: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych

Description: Zatrudnienie osób niepełnosprawnych 30% Zasady oceny ofert dla kryterium: zatrudniania osób niepełnosprawnych a) W ramach w/w kryterium Zamawiający przyzna punkty tym ofertom, w których Wykonawcy zaoferują zatrudnienie na umowę o pracę przy realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych . b) Ocena będzie dokonywana na podstawie oświadczenia Wykonawcy odnośnie ilości osób niepełnosprawnych skierowanych do realizacji zamówienia w Formularzu Ofertowym. Realizacja zatrudnienia, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 lit. a będzie weryfikowana na etapie

realizacji zamówienia. c) Zamawiający przyzna punkty zgodnie z poniższym zestawieniem: • za 1 osobę z orzeczoną niepełnosprawnością – 5 pkt. • za 2 osoby z orzeczoną niepełnosprawnością – 15 pkt. • za 3 lub więcej osób z orzeczoną niepełnosprawnością – 30 pkt. d) Wszystkie osoby wskazane przez Wykonawcę, za które zostały przyznane punkty winny uczestniczyć w realizacji zamówienia pod rygorem naliczenia kary umownej lub odstąpienia od umowy. Dopuszczalna jest zmiana osoby, pod warunkiem spełniania przez osobę zastępującą warunku niepełnosprawności. e) W przypadku niewskazania liczby osób niepełnosprawnych skierowanych do realizacji zamówienia, albo wskazanie „0” Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie skieruje do realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych i przyzna za to kryterium „0” punktów. Powyższe nie uniemożliwia zatrudnienia osób niepełnosprawnych do realizacji zamówienia.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 30

Critère:

Type: Qualité

Nom: Doświadczenie koordynatora

Description: Doświadczenie koordynatora realizacji usługi 10% Zasady oceny ofert dla kryterium jakościowego: doświadczenie koordynatora realizacji usługi a) W ramach ww. kryterium Zamawiający przyzna punkty ofertom Wykonawców, którzy zaoferują realizację zamówienia koordynowanego przez koordynatora doświadczonego w koordynowaniu i nadzorze nad realizacją usługi wg poniższej specyfikacji: Część 2 (Sopot): Doświadczenie w koordynacji realizacji usługi sprzątania przez okres min. 12 miesięcy, której wartość w tym okresie wynosiła nie mniej niż 100 000 zł brutto za realizację usługi przez okres 12 miesięcy – 10 pkt. Zamawiający powyższe doświadczenie uzna także w sytuacji, gdy dany koordynator w tym samym okresie (w okresie min. 12 miesięcy) koordynował realizację kilku usług sprzątania realizowanych jednocześnie, o łącznej wartości min. 100 000 zł brutto, w tym co najmniej jedna o wartości 70 000 zł brutto.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 10

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Description de la garantie financière: Zamawiający wymaga wpłacenia wadium na część II (Sopot) w wysokości 6 000,- złotych. Zasady i sposób wpłaty wadium zostały opisane w SWZ.

Date limite de réception des offres: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 27/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy, 4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja ta została przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia, a ponieważ postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 4 i 5, a wobec których przysługuje odwołanie zgodnie z art. 513 ustawy PZP, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”. 8. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię odwołania, jeżeli zostało wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 9. Szczegółowo środki ochrony prawnej omówiono w dziale IX ustawy PZP.

5.1. Lot: LOT-0004

Titre: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku: część III (Kościerzyna)

Description: Przedmiotem zamówienia jest codzienne świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości i odśnieżania w obiekcie Zamawiającego, położonym w Kościerzynie, ul. Zgromadzenia Księży Zmartwychwstańców 1

5.1.1. **Objet**

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux, 90620000 Services de déneigement

Options:

Description des options: W ramach niniejszego zamówienia, dopuszcza się skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu usług, będących przedmiotem Umowy do wartości 20 % łącznego wynagrodzenia. Realizacja Umowy w zakresie prawa opcji uzależniona jest od wzrostu zapotrzebowania Zamawiającego. Wynagrodzenie za prawo opcji zostanie obliczone na podstawie cen wskazanych w ofercie, proporcjonalnie do wzrostu zakresu. Zamawiający składając oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji określa zakres i czas trwania opcji. Oświadczenie może być złożone wielokrotnie w toku Umowy, przy czym łączne zwiększenie zakresu i wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% łącznej wartości wynagrodzenia. Prawo do żądania realizacji usług objętych prawem opcji (prawo opcji) jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w części lub w pełnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy w zakresie, w jakim Zamawiający z prawa opcji skorzysta. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga dokonania zmian Umowy. O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem/-ami.

5.1.2. **Lieu d'exécution**

Ville: Kościerzyna

Subdivision pays (NUTS): Chojnicki (PL637)

Pays: Pologne

5.1.3. **Durée estimée**

Durée: 12 Mois

5.1.6. **Informations générales**

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. **Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. **Critères d'attribution**

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena

Description: Cena: Za podstawę obliczeń przyjęta zostanie Cena brutto Oferty podana w Formularzu Ofertowym. Do określenia liczby punktów uzyskanej przez Wykonawcę za

kryterium cena wykorzystany zostanie wzór: $Kc = (Cmin / Ci) \times 100$ gdzie: Kc: liczba punktów przyznana Ofercie badanej za kryterium cena brutto Oferty, Cmin: najniższa oferowana cena brutto spośród pozostałych Ofert Ci: cena brutto Oferty badanej podana w PLN, 100: waga punktowa przyznana kryterium: cena brutto Oferty.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 27/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy, 4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności

Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja ta została przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia, a ponieważ postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 4 i 5, a wobec których przysługuje odwołanie zgodnie z art. 513 ustawy PZP, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”. 8. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię odwołania, jeżeli zostało wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 9. Szczegółowo środki ochrony prawnej omówiono w dziale IX ustawy PZP.

5.1. Lot: LOT-0005

Titre: Utrzymanie czystości w nieruchomościach Sądu Okręgowego w Gdańsku: część IV (Starogard Gdański)

Description: Przedmiotem zamówienia jest codzienne świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości w obiekcie Zamawiającego, położonym w Starogardzie Gdańskim, ul. Kościuszki 13

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90910000 Services de nettoyage

Nomenclature complémentaire (cpv): 90919200 Services de nettoyage de bureaux

Options:

Description des options: W ramach niniejszego zamówienia, dopuszcza się skorzystanie z prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia zakresu usług, będących przedmiotem Umowy do wartości 20 % łącznego wynagrodzenia. Realizacja Umowy w zakresie prawa opcji uzależniona jest od wzrostu zapotrzebowania Zamawiającego. Wynagrodzenie za prawo opcji zostanie obliczone na podstawie cen wskazanych w ofercie, proporcjonalnie do wzrostu zakresu. Zamawiający składając oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji określa zakres i czas trwania opcji. Oświadczenie może być złożone wielokrotnie w toku Umowy, przy czym łączne zwiększenie zakresu i wynagrodzenia nie może przekroczyć 20% łącznej wartości wynagrodzenia. Prawo do żądania realizacji usług objętych prawem opcji (prawo opcji) jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tego tytułu. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w części lub w pełnym zakresie, Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Umowy w zakresie, w jakim Zamawiający z prawa opcji skorzysta. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga dokonania zmian Umowy. O zamiarze skorzystania z prawa opcji Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem/-ami.

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Starogard Gdański
Subdivision pays (NUTS): Starogardzki (PL638)
Pays: Pologne

5.1.3. Durée estimée

Durée: 12 Mois

5.1.6. Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Nom: Cena

Description: Cena: Za podstawę obliczeń przyjęta zostanie Cena brutto Oferty podana w Formularzu Ofertowym. Do określenia liczby punktów uzyskanej przez Wykonawcę za kryterium cena wykorzystany zostanie wzór: $Kc = (Cmin / Ci) \times 100$ gdzie: Kc: liczba punktów przyznana Ofercie badanej za kryterium cena brutto Oferty, Cmin: najniższa oferowana cena brutto spośród pozostałych Ofert Ci: cena brutto Oferty badanej podana w PLN, 100: waga punktowa przyznana kryterium: cena brutto Oferty.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 100

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: polonais

Adresse des documents de marché: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: polonais

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 90 Jours

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 27/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Krajowa Izba Odwoławcza

Description des délais d'introduction des procédures de recours: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy, 4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli informacja ta została przekazana w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia, a ponieważ postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 4 i 5, a wobec których przysługuje odwołanie zgodnie z art. 513 ustawy PZP, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”. 8. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię odwołania, jeżeli zostało wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 9. Szczegółowo środki ochrony prawnej omówiono w dziale IX ustawy PZP.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Sąd Okręgowy w Gdańsku

Numéro d'enregistrement: 5832447688

Département: Oddział Gospodarczy

Adresse postale: ul. Nowe Ogrody 30/34

Ville: Gdańsk

Code postal: 80-803

Subdivision pays (NUTS): Gdański (PL634)

Pays: Pologne

Point de contact: Oddział Gospodarczy

Adresse électronique: zamowienia.publiczne@gdansk.so.gov.pl

Téléphone: +48583213345

Adresse internet: <https://gdansk.so.gov.pl>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Profil de l'acheteur: <https://sogdansk.ezamawiajacy.pl>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1. ORG-0002

Nom officiel: Krajowa Izba Odwoławcza

Numéro d'enregistrement: 5262239325

Ville: Warszawa

Code postal: 02-676

Subdivision pays (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pays: Pologne

Adresse électronique: odwolania@uzp.gov.pl

Téléphone: +48 22458 78 01

Adresse internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adresse URL pour l'échange d'informations: <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwołanie-do-krajowej-izby-odwoławczej/UZP>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

8.1. ORG-0000

Nom officiel: Publications Office of the European Union

Numéro d'enregistrement: PUBL

Ville: Luxembourg

Code postal: 2417

Subdivision pays (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pays: Luxembourg

Adresse électronique: ted@publications.europa.eu

Téléphone: +352 29291

Adresse internet: <https://op.europa.eu>

Rôles de cette organisation:

TED eSender

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: a82a4ae6-8ec3-4903-96aa-6b89ef03a0a8 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 26/06/2026 11:44:40 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: polonais

Numéro de publication de l'avis: 447344-2026

Numéro de publication au JO S: 123/2026

