

447885-2026 - Mise en concurrence

Italie – Services de nettoyage et d'hygiène – Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36 /2023 per la stipula di Convenzioni aventi ad oggetto l'affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale da eseguirsi presso le sedi e relative pertinenze delle Amministrazioni della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia – 3 ^ edizione [Codice iniziativa: 25PGR270]

OJ S 123/2026 30/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Adresse électronique: alessandra.stolfa@regione.fvg.it

Forme juridique de l'acheteur: Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per la stipula di Convenzioni aventi ad oggetto l'affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale da eseguirsi presso le sedi e relative pertinenze delle Amministrazioni della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia – 3 ^ edizione [Codice iniziativa: 25PGR270]

Description: Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale – 3^ ed. [Codice iniziativa: 25PGR270]

Identifiant de la procédure: 7ccba146-78f0-4ebd-bc60-ca29613ea516

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Gorizia

Subdivision pays (NUTS): Gorizia (ITH43)

Pays: Italie

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Pordenone

Subdivision pays (NUTS): Pordenone (ITH41)

Pays: Italie

2.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Udine

Subdivision pays (NUTS): Udine (ITH42)

Pays: Italie

2.1.3. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 33 150 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Le Convenzioni non conterranno la clausola compromissoria di cui all'articolo 213 del Codice. Alla presente procedura si applica l'art. 107, comma 3, del D. lgs. 31 marzo 2023, n. 36. Per le ulteriori informazioni si rinvia alla documentazione di gara. Il RUP della gara è la dott.ssa Alessandra Stolfà.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 2

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document unique de marché européen (DUME)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lotto 1 - Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale – 3^a ed.

Description: Lotto 1 - Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale – 3^a ed. [Codice iniziativa: 25PGR270]

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Options:

Description des options: La disciplina delle opzioni è indicata nei documenti di gara

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Gorizia

Subdivision pays (NUTS): Gorizia (ITH43)

Pays: Italie

Informations complémentaires: Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale da eseguirsi presso le sedi e relative pertinenze delle Amministrazioni le cui sedi insistono sul territorio dei seguenti Comuni: Aiello del Friuli, Aquileia, Bagnaria Arsa, Bicinico, Campolongo Tapogliano, Capriva del Friuli, Carlino, Cervignano del Friuli, Chiopris Viscone, Cormons, Doberdò del Lago, Dolegna del Collio, Farra d'Isonzo, Fiumicello Villa Vicentina, Fogliano-Redipuglia, Gonars, Gorizia, Gradisca d'Isonzo, Grado, Latisana, Lignano Sabbiadoro, Marano Lagunare, Mariano del Friuli, Medea, Monfalcone, Moraro, Mossa, Muzzana del Turgnano, Palazzolo dello Stella, Palmanova, Pordenone, Porpetto, Precenico, Rivignano Teor, Romans d'Isonzo, Ronchi dei Legionari, Ronchis, Ruda, Sagrado, San Canzian d'Isonzo, San Floriano del Collio, San Giorgio del Nogaro, San Pier d'Isonzo, San Lorenzo Isontino, Santa Maria la Longa, San Vito al Torre, Savogna d'Isonzo, Staranzano, Terzo d'Aquileia, Torviscosa, Trivignano Udinese, Turriaco, Villesse, Visco

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 19 500 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Critères marchés publics écologiques: Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux

Objectif social promu: Égalité hommes-femmes, Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Catégorie du critère d'attribution seuil: Note minimale

Nombre critère d'attribution: 41

Critère:

Type: Prix

Description: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Date limite de demande d'informations complémentaires: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: https://eappalti-bandigara.regione.fvg.it/include/it/bandi-di-gara/80014930327/0/PROCEDURE?cartella=630910_tender_90905

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 9 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: seduta pubblica virtuale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques**Accord-cadre:**

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Friuli Venezia Giulia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Contro il bando di gara è proponibile ricorso avanti al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla Banca Dati Anac.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TAR Friuli Venezia Giulia

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organisation qui traite les offres: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lotto 2 - Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale – 3^a ed.

Description: Lotto 2 - Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale – 3^a ed. [Codice iniziativa: 25PGR270]

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Options:

Description des options: La disciplina delle opzioni è indicata nei documenti di gara

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Pordenone

Subdivision pays (NUTS): Pordenone (ITH41)

Pays: Italie

Informations complémentaires: Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale da eseguirsi presso le sedi e relative pertinenze delle Amministrazioni le cui sedi insistono sul territorio dei seguenti Comuni: Andreis, Arba, Aviano, Azzano Decimo, Barcis, Brugnera, Budoia, Caneva, Casarsa della Delizia, Castelnovo del Friuli, Cavasso Nuovo, Chions, Cimolais, Claut, Clauzetto, Cordenons, Cordovado, Erto e Casso, Fanna, Fiume Veneto, Fontanafredda, Frisanco, Maniago, Meduno, Montereale Valcellina, Morsano al Tagliamento, Pasiano di Pordenone, Pinzano al Tagliamento, Polcenigo, Porcia, Pordenone, Prata di Pordenone,

Pravisdomini, Roveredo in Piano, Sacile, San Giorgio della Richinvelda, San Martino al Tagliamento, San Quirino, San Vito al Tagliamento, Sequals, Sesto al Reghena, Spilimbergo, Tramonti di Sopra, Tramonti di Sotto, Travesio, Vajont, Valvasone Arzene, Vito d'Asio, Vivaro, Zoppola.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 12 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Critères marchés publics écologiques: Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux

Objectif social promu: Égalité hommes-femmes, Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Catégorie du critère d'attribution seuil: Note minimale

Nombre critère d'attribution: 41

Critère:

Type: Prix

Description: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Date limite de demande d'informations complémentaires: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: https://eappalti-bandigara.regione.fvg.it/include/it/bandi-di-gara/80014930327/0/PROCEDURE?cartella=630910_tender_90905

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requête

Adresse de soumission: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 9 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: seduta pubblica virtuale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Friuli Venezia Giulia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Contro il bando di gara è proponibile ricorso avanti al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla Banca Dati Anac.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TAR Friuli Venezia Giulia

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organisation qui traite les offres: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lotto 3 - Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale – 3^a ed.

Description: Lotto 3 - Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale – 3^a ed. [Codice iniziativa: 25PGR270]

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90900000 Services de nettoyage et d'hygiène

Options:

Description des options: La disciplina delle opzioni è indicata nei documenti di gara

5.1.2. Lieu d'exécution

Ville: Udine

Subdivision pays (NUTS): Udine (ITH42)

Pays: Italie

Informations complémentaires: Servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale da eseguirsi presso le sedi e relative pertinenze delle Amministrazioni le cui sedi insistono sul territorio dei seguenti Comuni: Amaro, Ampezzo, Arta Terme, Artegna, Bordano, Cavazzo Carnico, Cercivento, Chiusaforte, Comeglians, Dogna, Enemonzo, Forni Avoltri, Forni di Sopra, Forni di Sotto, Gemona del Friuli, Lauco, Malborghetto - Valbruna, Moggio Udinese, Montenars, Ovaro, Paluzza, Paularo, Pontebba, Prato Carnico, Preone, Ravascletto, Raveo, Resia, Resiutta, Rigolato, Sappada, Sauris, Socchieve, Sutrio, Tarvisio, Tolmezzo, Trasaghis, Treppo Ligosullo, Venzona, Verzegnis, Villa Santina, Zuglio.

5.1.3. Durée estimée

Durée: 36 Mois

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 1 650 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Participation réservée:

La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME): oui

5.1.7. Marché public stratégique

Critères marchés publics écologiques: Critères applicables aux marchés publics écologiques nationaux

Objectif social promu: Égalité hommes-femmes, Autre

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document unique de marché européen (DUME)

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 80

Catégorie du critère d'attribution seuil: Note minimale

Nombre critère d'attribution: 41

Critère:

Type: Prix

Description: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 20

5.1.11. Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles: italien

Date limite de demande d'informations complémentaires: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: https://eappalti-bandigara.regione.fvg.it/include/it/bandi-di-gara/80014930327/0/PROCEDURE?cartella=630910_tender_90905

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://eappalti.regione.fvg.it>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: italien

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Durée de validité des offres: 9 Mois

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 07/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Lieu: seduta pubblica virtuale

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement électronique sera utilisé: oui

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: TAR Friuli Venezia Giulia

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Contro il bando di gara è proponibile ricorso avanti al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla Banca Dati Anac.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: TAR Friuli Venezia Giulia

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Organisation qui traite les offres: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Numéro d'enregistrement: 80014930327

Département: Servizio centrale unica di committenza

Adresse postale: Corso Cavour 1

Ville: Trieste

Code postal: 34132
Subdivision pays (NUTS): Trieste (ITH44)
Pays: Italie
Point de contact: Alessandra Stolfà
Adresse électronique: alessandra.stolfa@regione.fvg.it
Téléphone: +390403774341

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Centrale d'achat qui acquiert des fournitures et/ou des services destinés à d'autres acheteurs
Centrale d'achat qui passe des marchés publics ou conclut des accords-cadres de travaux, de fournitures ou de services destinés à d'autres acheteurs

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0002

Nom officiel: TAR Friuli Venezia Giulia
Numéro d'enregistrement: 80029240324
Adresse postale: P.zza Unità d'Italia 7
Ville: Trieste
Code postal: 34121
Subdivision pays (NUTS): Trieste (ITH44)
Pays: Italie
Adresse électronique: protocollo.ts@giustiziaamministrativa.it
Téléphone: +390406724711

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: bd36f217-8758-4f8b-8b6b-4bc00647a341 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 29/06/2026 08:30:05 (UTC+02:00) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: italien
Numéro de publication de l'avis: 447885-2026
Numéro de publication au JO S: 123/2026
Date de publication: 30/06/2026