

448590-2026 - Mise en concurrence

France – Travaux de balcon – ACCORD-CADRE A BON DE COMMANDE - Réalisation de balcons modulaires

OJ S 123/2026 30/06/2026

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Travaux

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Néolia (25)

Adresse électronique: serviceachat@neolia.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: ACCORD-CADRE A BON DE COMMANDE - Réalisation de balcons modulaires

Description: Accord-cadre à bons de commande, multi-attributaires, pour la fourniture et la réalisation de balcons modulaires rapportés en façade pour l'ensemble des sites et activités de NEOLIA.

Identifiant de la procédure: 68660f55-ce98-4829-b179-480582a4e42d

Identifiant interne: AC Balcons modulaires

Type de procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262900 Travaux de balcon

Nomenclature complémentaire (cpv): 44316500 Serrurerie

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Alsace et Franche-Comté

Ville: Montbéliard

Code postal: 25200

Subdivision pays (NUTS): Doubs (FRC21)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 25 000 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire: 3

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: Lot N° 1

Description: Réalisation de balcons modulaires - Secteur Alsace département 68

Identifiant interne: Lot 1

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262900 Travaux de balcon

Nomenclature complémentaire (cpv): 44316500 Serrurerie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Secteur Alsace département 68

Ville: Colmar

Code postal: 68000

Subdivision pays (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 3 000 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 25 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 6

5.1.10. Critères d'attribution**Critère:**

Type: Prix

Description: Voir RC

Critère:

Type: Qualité

Description: Voir RC

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:

Cf. RC

5.1.11. Documents de marché

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Le groupement imposé sera de nature conjointe avec mandataire solidaire.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Besançon

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. RC

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution: Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution: Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Néolia (25)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Néolia (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Besançon

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Néolia (25)

Organisation qui traite les offres: Néolia (25)

5.1. Lot: LOT-0002

Titre: Lot N° 2

Description: Réalisation de balcons modulaires - Secteur Nord Franche-Comté, territoire de Belfort, Haute Saône Département : 25 (au-dessus de Baume-les-Dames), 70 et 90

Identifiant interne: Lot 2

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262900 Travaux de balcon

Nomenclature complémentaire (cpv): 44316500 Serrurerie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Secteur Nord Franche-Comté, territoire de Belfort, Haute Saône
Département : 25 (au-dessus de Baume-les-Dames), 70 et 90
Ville: Montbéliard
Code postal: 25200
Subdivision pays (NUTS): Doubs (FRC21)
Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 16 500 000,00 EUR
Valeur maximale de l'accord-cadre: 25 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3
Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 10

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Voir RC

Critère:

Type: Qualité

Description: Voir RC

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:
Cf. RC

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Le groupement imposé sera de nature conjointe avec mandataire solidaire.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 4

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Besançon

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. RC

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution: Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution: Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Néolia (25)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Néolia (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Besançon

Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Néolia (25)

Organisation qui traite les offres: Néolia (25)

5.1. Lot: LOT-0003

Titre: Lot N° 3

Description: Réalisation de balcons modulaires - Secteur Sud Franche-Comté Département : 25 (en-dessous de Baume-les-Dames y compris Haut-Doubs), 39.

Identifiant interne: Lot 3

5.1.1. Objet

Nature principale du marché: Travaux

Nomenclature principale (cpv): 45262900 Travaux de balcon

Nomenclature complémentaire (cpv): 44316500 Serrurerie

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Secteur Sud Franche-Comté Département : 25 (en-dessous de Baume-les-Dames y compris Haut-Doubs), 39.

Ville: Besançon

Code postal: 25000

Subdivision pays (NUTS): Doubs (FRC21)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 4 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 5 500 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 25 000 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes:

Nombre minimal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 3

Nombre maximal de candidats à inviter pour la seconde étape de la procédure: 8

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Prix

Description: Voir RC

Critère:

Type: Qualité

Description: Voir RC

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères:
Cf. RC

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de soumission:

Soumission par voie électronique: Requise

Adresse de soumission: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation/candidatures peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Conditions du marché:

Le contrat doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation électronique: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement électronique sera utilisé: non

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué:

Le groupement imposé sera de nature conjointe avec mandataire solidaire.

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de candidats: 2

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et recours

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal judiciaire de Besançon

Description des délais d'introduction des procédures de recours: Cf. RC

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution: Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution: Néolia (25)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution: Néolia (25)
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: Néolia (25)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: Néolia (25)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal judiciaire de Besançon
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures: Néolia (25)
Organisation qui traite les offres: Néolia (25)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Néolia (25)
Numéro d'enregistrement: 30591873200010
Adresse postale: 34 rue de la Combe aux Biches CS 75267
Ville: Montbéliard Cedex
Code postal: 25205
Subdivision pays (NUTS): Doubs (FRC21)
Pays: France
Adresse électronique: serviceachat@neolia.fr
Téléphone: +33 381986148
Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>
Adresse URL pour l'échange d'informations: <http://www.neolia.fr>
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché
Organisation qui reçoit les demandes de participation/candidatures
Organisation qui traite les offres
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu d'exécution
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu d'exécution
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu d'exécution

8.1. ORG-0003

Nom officiel: Tribunal judiciaire de Besançon
Numéro d'enregistrement: 17250111600583
Adresse postale: 1 RUE MEGEVAND
Ville: Besançon
Code postal: 25000
Subdivision pays (NUTS): Doubs (FRC21)
Pays: France
Adresse électronique: tj1-besancon@justice.fr
Téléphone: +33 381651300

Rôles de cette organisation:

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: d08101ab-00f8-41ed-8a15-eaf7204c23a9 - 01
Type de formulaire: Mise en concurrence
Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire
Sous-type d'avis: 16
Date d'envoi de l'avis: 26/06/2026 15:30:22 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français
Numéro de publication de l'avis: 448590-2026
Numéro de publication au JO S: 123/2026
Date de publication: 30/06/2026